

7744370

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

15-04-2024

दस्त क्रमांक : 7744/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घाटकोपर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11324954
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9693293.925
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं 2404, माळा नं: 24 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर नोवा बी,सेंटोना नोवा बी, ब्लॉक नं: कामराज नगर ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड : घाटकोपर पूर्व,मुंबई 400077, इतर माहिती: एमबी लेव्हलवर एक सिंगल कारपार्किंग बेअरिंग स्पेस नं - 79 सहित ----- सदर मिळकतीचे मौजे - घाटकोपर,सिटीएस नं 194 बी(पार्ट)----- सदनिकेचे क्षेत्र 398.700 चौ फूट म्हणजेच 37.040 चौ.मी कारपेट रेरा प्रमाणे ---- एनसिलिअरी क्षेत्र 30.890 चौ फूट म्हणजेच 2.870 चौ.मी रेरा प्रमाणे((C.T.S. Number : 194B (part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	40.76 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एलिक्टेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी चे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: 4 था मजला, इमारतीचे नाव: द मेट्रोपॉलिटन , ब्लॉक नं: ई ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, रोड नं: वांद्रे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-AAEFL7465N 2): नाव:-आर्यमान डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे मुखत्यार एलिक्टेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी चे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ट्रांझिस्ट कॅम्प जवळ, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, कामराज नगर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAECA4831M 3): नाव:-एक्झिबिषिया चाकण डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे मुखत्यार एलिक्टेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी चे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे कबुलीजवाबाकरिता कु मु म्हणून दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मंत्री हाऊस, ब्लॉक नं: फर्ग्युसन कॉलेज रोड (एफ. सी. रोड), रोड नं: पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-AAECG7846F
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दीपांजन गुहा वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉटिनम टॉवर, ब्लॉक नं: पीरांचेरू, रोड नं: पीबीईएल सिटी, हैदराबाद, तेलंगणा, HYDERABAD. पिन कोड:-500003 पॅन नं:-AIOPG0149A 2): नाव:-शाश्वती गुहा वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉटिनम टॉवर, ब्लॉक नं: पीरांचेरू, रोड नं: पीबीईएल सिटी, हैदराबाद, तेलंगणा, HYDERABAD. पिन कोड:-500003 पॅन नं:-CDLPG7743J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7744/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	679600

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.