

ABHINANDAN CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

(Regd No.NBOM/CIDCO/HSG(TC)/5470/JTR/2013-2014)

Plot No. 170 & 171, Sector-19, Kharghar, Navi Mumbai-410210

Ref No.Abhinadan/2015-2016/6

Date 03/04/2016

To,

Shri Mohan Narayan Shetty

SUB-Allotment of Flat

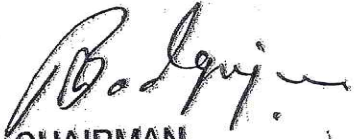
ABHINANDAN COOP HSG SOC,PLOT NO.170&171,SEC19,KHARGHAR, NAVI MUMBAI

We are pleased to inform you that subsequent to the final transfer of plot to society vide registration number 7714/2015 dtd 10/09/2015 and final transfer letter from CIDCO vide letter Ref No CIDCO/VASAHAT/SATYO/KHARGHAR/ 137+160/2015/1701 dtd 01/10/2015, CIDCO, Navi Mumbai has issued commencement letter for the construction of G+7 storey building for our 14 members of Abhinandan Coop Hsg Soc vide letter Ref No.CIDCO / BP-11596/TPO(NM&K)/ 2015/ 1394-1 dtd 11 Dec 2015.

It is further informed that a meeting of the members was held on 03/04/2016 and in the meeting it is reconfirmed that the flat no. 702 (South) on 7th Floor admeasuring 64.426 Sq Mtr Carpet Area with 7.950 Sq Mtr CB Area is allotted to you.

This is for your information please.

Thanking You.



CHAIRMAN
Bhagwan Laxman Badgujar



SECRETARY
Kishor Ramdas Sonawane



TREASURER
Bidhan Debnath



सिडको/वसाहत/साटयो/खारघर/१३७/२०१३

दिनांक : २६/१२/२०१३

विषय : मौजे खारघर येथे वाटप करण्यात आलेल्या आणि श्री. सपन कुमार नसकर व इतर १३ यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आलेल्या भुखंड क्र. १७० व १७१, सेक्टर - १९, क्षेत्र ५९९.८१ चौ.मी. चे भाग हस्तांतरणाबाबत.

मौजे खारघर येथे वाटप करण्यात आलेला आणि (१) श्री. सपन कुमार नसकर, (२) श्री. विधान देबनाथ, (३) श्री. तुलसी प्रसाद सेनगुप्ता, (४) डॉ. नविन कुमार कोठारी, (५) श्री. भगवान लक्ष्मण बडगुजर, (६) श्री. मोहन नारायण शेदटी, (७) श्री. प्रणब कुमार सरकार, (८) श्री. कुमार विजय, (९) श्री. बन्सी बदन लाहा, (१०) डॉ. किशोर रामदास सोनावणे, (११) श्रीमती. पियली दास, (१२) श्रीमती. रबी शंकर घोष, (१३) सौ. ज्योती किरण कल्याणकर व (१४) श्री. सुषांता कुमार घोष यांनी ते धारण करित असलेला भुखंड क्र. १७० व १७१, सेक्टर - १९, क्षेत्र ५९९.८१ चौ.मी या भुखंडाचे भाग हस्तांतरण करण्याबाबत अर्ज सादर केला आहे. सोबत भुखंडाचे भाग हस्तांतरणास आवश्यक असलेली कागदपत्र सादर केली आहे.

श्री. सपन कुमार नसकर व इतर १३ यांच्या अर्जानुसार व आपल्या विभागातील उपलब्ध संचिकेतील माहितीनुसार सदर भुखंड (१) श्री. सपन कुमार नसकर, (२) श्री. विधान देबनाथ, (३) श्री. तुलसी प्रसाद सेनगुप्ता, (४) डॉ. नविन कुमार कोठारी, (५) श्री. भगवान लक्ष्मण बडगुजर, (६) श्री. मोहन नारायण शेदटी, (७) श्री. प्रणब कुमार सरकार, (८) श्री. कुमार विजय, (९) श्री. बन्सी बदन लाहा, (१०) डॉ. किशोर रामदास सोनावणे, (११) श्रीमती. पियली दास, (१२) श्रीमती. रबी शंकर घोष, (१३) सौ. ज्योती किरण कल्याणकर व (१४) श्री. सुषांता कुमार घोष यांचे नावे आहे.

868

NO. CIDCO/EE (Elect-1)/14/ 1269/2329/2431

Date:-10/07/2014

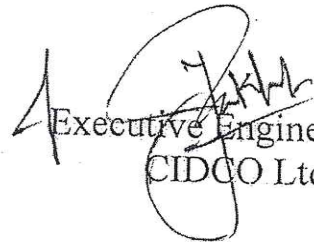
NO OBJECTION CERTIFICATE

CIDCO has allotted Plot No.170,171, having Plot Area, 599.78, Sq. mtr. & FSI 1.5 to M/s. Abhinandan Co.Op.Hsg. Society Ltd. Sector-19, Kharghar. They have paid the necessary Charges to CIDCO towards "Power Supply Infrastructure Development Charges" (PSIDC). Amounting Rs.4,25,116/- vide. Receipt No.328229, Dtd:- 10/07/2014.

The details are as under:-

Name of the Society licensee (if applicable)	Plot No.	Sector No.	Details of (BUA) Area	Connected Load	Feeder Pillar Mini Pillar No. for releasing the Power connection
M/s. Abhinandan Co.Op.Hsg. Society Ltd.	170,171	19	899.67 Sq. mtr	L.T. Connection	Subject to the max Permissible connected load as per MSEDCL norms

Since Necessary formalities towards Payment of PSIDC Charges with CIDCO Electrical Section are completed from electrical Point view there is "NO Objection" to issue "Commencement Certificate" to M/s. Abhinandan Co.Op.Hsg. Society Ltd. Plot No. 170,171, Sector-19 , Kharghar.


Executive Engineer (Elect-1)
CIDCO Ltd.

To,

The Additional Town Planning Officer, CIDCO LTD,
Raigad Bhavan, CBD-Belapur.



सत्यमेव जयते

-:नोंदणीचे प्रमाणपत्र:-

नोंदणी क्रमांक : एन.बी.ओ.एम/सिडको/एच एस् जी (टी. सी.) / ५४७० / जे टी आर/सन २०१३ -२०१४

या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येत आहे की,

गृहनिर्माण संस्था मर्यादित जमिनंदन सहकारी
मूळ सं. १७० व १७१, सेक्टर-१ए,
खारघर, नवी मुंबई.

हि संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचे अधिनियम, १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.

उपरनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्थेचे नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण "गृहनिर्माण" संस्था असून उपवर्गीकरण "भाडेकरु - सहभागिदारी गृहनिर्माण" संस्था असे आहे.

कार्यालयीन मोहर

नवी मुंबई

दिनांक : ०५ / ०३ / २०१४



सही

[संदीप देशमुख]

सहनिबंधक

सहकारी संस्था (सिडको), नवी मुंबई

जा.क्र.सनिं/सस/सिडको/२०१४/५४७०/९८८
सहनिबंधक सहकारी संस्था सिडको, नवी मुंबई
यांचे कार्यालय, रायगड भवन, ३ रा मजला,
सी.बी.डी. बेलापुर, नवी मुंबई.
दिनांक: ०५/०३/२०१४.

ज्ञापन

सहनिबंधक सहकारी संस्था, सिडको, नवी मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र अभिनंदन को.ऑप.हौ.सो.लि., भूखंड क्र. १० व १७१, सेक्टर— १९, खारघर, नवी मुंबई जिल्हा — नोंदणी क्र. एनबीओएम/सिडको/एचएसजी/टिसी/(५४७०)/जेटीआर /२०१३ — २०१४ या संस्थेच्यावतीने श्री. भगवान लक्ष्मण बडगुजर — मुख्य प्रवर्तक, यांना देत आहे व त्यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम, १९६१ अन्वये संस्थेच्या नोंदणी अर्जावर स्वाक्षरी केलेल्या प्रवर्तकाची पहिली सभा संस्था नोंदणी करण्यात आल्याच्या तारखेपासून तीन महिन्यांचे आत प्राधिकृत अधिका—यांच्यावतीने बोलवावी.

श्री. गणेश उरणकर, प्राधिकृत अधिकारी, सहकारी संस्था, सिडको, नवी मुंबई यांनी पहिल्या सर्वसाधारण सभेस हजर राहून अहवाल सभेच्या इतिवृत्तांताच्या प्रतीग्रह व हंगामी समिती सदस्यांच्या नांवासह या कार्यालयात मंजूरीसाठी सादर करावा.



प्रत:—

श्री. गणेश उरणकर

क्षेत्राधिकारी

मो. नं. ९८६९४४२८९८

(संदीप देशमुख)

सहनिबंधक सहकारी संस्था, (सिडको)
नवी मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, यांनी पहिल्या सर्वसाधारण सभेला हजर राहून सभेचे इतिवृत्त संस्थेकडून आणून या कार्यालयात सादर करण्याची जबाबदारी आपली आहे. तसेच इतिवृत्तांत व हंगामी समिती यांना या कार्यालयाची मंजूरी घेवून ते संस्थेस दफ्तरी ठेवण्यासाठी देण्यात यावे. त्याच प्रमाणे पहिली सर्वसाधारण सभा संस्था नोंदणी झाल्यापासून तीन महिन्यांच्या आत बोलवली जाईल याकडे त्यांनी लक्ष पुरवावे. विहित मुदतीत सभा बोलवण्यास कसूर झाल्यास तसा अहवाल पुढील कार्यवाहीसाठी या कार्यालयात सादर करावा.