



09/02/2021

सूची क्र.2

दुसरा निबंधक : सह इ.नि. उत्तरासगर 2

दस्त क्रमांक : 2463/2021

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : शिरगाव

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	2475000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1701800
(4) मू-नापन,पोटहिस्ता व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूर इतर बर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे-शिरगांव,ता.अंबरनाथ, जि.ठाणे येथील स.नं. 137/ब,145/1,148/1,148/2/ब,148/3 यावरील बीबी अपकॉनिक फेज-1,या इमारतीमधील,बिल्डींग नं.1 मधील सदनिका क्र.207,दुसरा मजला क्षेत्र 31.10 चौ.मी. कारपेट. ((Survey Number : 137,145, 148. ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 31.10 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुबी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. राज लक्ष्मी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार बी. पिसुष आर. पटेल यांचे तर्फे कु.मु. व क.व. देवार श्री तरुणकुमार विठ्ठलदास पटेल वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. ऑफिस नं.21,बीबी सेंटर,कात्रप,बदलापूर(पु), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AATFR3908D
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राहुल रविंद्र जंजाळे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. मु.पो.गारखेडा,ता.जामनेर, जळगांव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-424206 पॅन नं:-BEUPJ8289R 2): नाव:-संगिता रविंद्र जंजाळे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. मु.पो.गारखेडा,ता.जामनेर, जळगांव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-424206 पॅन नं:-CCFPJ6743Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/02/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/02/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2463/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	99000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	24750
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.