

4396

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. दापोली

02-05-2024

दस्त क्रमांक : 43/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : जालगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	2130000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1600000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रत्नागिरीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग नं. 27.1 गाव जालगाव ता. दापोली जि. रत्नागिरी येथील स.नं. 7/क या मिळकती मध्ये बांधलेल्या सेंट्रल पार्क गोल्ड व्हॅली दापोली या प्रोजेक्ट मधील ओ टाईप बंगला बेअरिंग नं. ओ 2 त्याचे बिल्टअप क्षेत्र 650 चौ. फुट त्याचा 60.38 चौ. मी. बिल्टअप(53 .32 चौ. मी.कारपेट त्याचा 574 चौ.फुट कारपेट)बाबत खरेदीखत आहे.( ( HOUSE NUMBER : Bungalow Bearing No O 2 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	60.38 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पुना रिअलटर्स प्रायवेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर प्रकाश वसंत काणे यांनी दस्त निष्पादन केले असून कबुली जबाबा करिता कुलमुखत्यार म्हणुन जितेंद्र अशोक साळवी वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पांगारवाडी , जालगाव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी , महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415712 पॅन नं:-AABCP0293J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मधुवंती मिलिंद पुरोहित वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1185 रामदोह अली ता. वाई जि. सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-412803 पॅन नं:-AKQPP8991H 2): नाव:-मिलिंद रामचंद्र पुरोहित वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1185 रामदोह अली ता. वाई जि. सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-412803 पॅन नं:-ACEPP5741R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	43/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	127800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21300
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.