



Scanned with OKEN Scanner

10/04/2024

16/04/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. मुळशी-२

दस्त क्रमांक : 9860/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माण

(1)चिन्हेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7882135
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमूद करावे)	3760948
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पाणिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग क्रमांक 27.1 गाव मोजे माण,तानुका मुळशी,त्रिम्हा पुणे येथील मळें नं. 98/99/101/ए/1,मळें नं. 98/99/101/ए/2,मळें नं. 98/99/101/ए/3,मळें नं.98/99/101/ए/4,मळें नं. 98/99/101/ए/5, मळें नं. 98/99/101/ए/6 आणि मळें नं.98/99/101/ए/7(यामी जुना मळें नं.98 हिस्सा नं. 1, मळें नं. 98 हिस्सा नं.2,मळें नं.99 हिस्सा नं. 1,मळें नं. 101 हिस्सा नं. 3,मळें नं. 99 हिस्सा नं. 2, मळें नं.99 हिस्सा नं. 3, मळें नं.99 हिस्सा नं. 4;आणि मळें नं. 101 हिस्सा नं. 2)पार्श्वकी 43066.92 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येणाऱ्या मेम्बोरियम या प्रकल्पामधील मेम्बोरियम फेज 7. पैकी इन्वियम टॉवर(सजुर नकाशा प्रमाणे टॉवर एच)मधील पंधराव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 1502 यामी क्षेत्र 55.64 चौ.मी. म्हणजेच 598.91 चौ. फुट कारपेट तसेच(अ)लगतची एन्क्लोज बाळ्कनी यामी क्षेत्र 8.54 चौ.मी. म्हणजेच 91.93 चौ. फुट तसेच(ब)लगतचे टेरेस यामी क्षेत्र 06.38 चौ.मी. म्हणजेच 68.71 चौ. फुट तसेच(क)लगतची ओपन बाळ्कनी यामी क्षेत्र 02.19 चौ.मी. म्हणजेच 23.52 चौ. फुट तसेच स्टील लेव्हल वरील एक कव्हर्ड पार्किंग स्पेस नं 529 यामी क्षेत्र 10.35 चौ.मी. बेनिफिशियल वापरण्यासह((Survey Number : (Survey Number 98, 99 आणि 101)) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 55.64 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नऐवज करून घेणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जांयविल शापूरजी हौसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे अधिकृत - स्वाक्षरीकार रुबिरा मंगारवार तर्फे नोंदणी करीता कु. मु. वृपाली मिरासे बय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- एम पी सेंटर, 41/44, मीनू देसाई मार्ग, कुलाबा, मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400005 पॅन नं:-AACCD9800E
(8)दम्नऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शालिनी श्रीबास्तव -- बय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- बिल्डिंग नं २३, एफ. नं. ७०२, एनआरआय कॉम्प्लेक्स, सी वूड इस्टेट, सेक -५६, पाम बीच रोड, नवी मुंबई, रोड नं:-, पिन कोड:-400706 पॅन नं:-CVSPS4547R 2): नाव:-धीरज प्रकाश -- बय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- बिल्डिंग नं २३, एफ. नं. ७०२, एनआरआय कॉम्प्लेक्स, सी वूड इस्टेट, सेक -५६, पाम बीच रोड, नवी मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ALJPP2540E
(9) दम्नांजज करून दिव्याचा दिनांक	16/04/2024
(10)दम्न नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9860/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	473000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)मेरा	



मुन्याबजामाटी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारनामा निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



Scanned with OKEN Scanner

50850

CHALLAN
MTR Form Number-6

Edit

Annotate

Fill & Sign

Convert

All

