



10/04/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4

दस्त क्रमांक : 7512/2024

नोटणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : भांडुप

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	10310442
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	7497633.025
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सदनिका क्र- 2202,मजला क्र-22,विंग-बी,इमारतीचे नाव "बेला",ऑफ लाल बहादूर शास्त्री रोड,भांडुप पश्चिम,मुंबई 400078 ---व्हिलेज भांडुप,सीटीएस न 279,280,280/1,282/A,282/C,281/A/1/1(pt)---(सदनिका एकूण क्षेत्र- 38.95 चौरस मीटर कारपेट म्हणजेच 419.26 चौरस फूट कारपेट)---सोबत 1 वाहनतळ--इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे( ( C.T.S. Number : 279, 280,280/1, 282/A, 282/C, 281/A/1/1(pt) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 42.85 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लुसीट रियल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक विनीत मेहता - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 702, माळा नं: 7, इमारतीचे नाव: नटराज, ब्लॉक नं: एमव्ही रोड जंक्शन , रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे अंधेरी पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-AADCL4535D
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशिष सारसर - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी /402 लिओ लॅंड हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजे शिवाजी नगर नियर एल अँड टि गेट न-7 साकी विहार रोड पवई मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BILPS7636A 2): नाव:-पुजा शेटी तर्फे मुखत्यार आशिष सारसर - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी /402 लिओ लॅंड हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: राजे शिवाजी नगर नियर एल अँड टि गेट न-7 साकी विहार रोड पवई मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-DKHPS3742D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	10/04/2024
(10) दस्त नोटणी केल्याचा दिनांक	10/04/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7512/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	618900
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोटणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्याकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

