

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
5271389		दस्त क्रमांक : 5271/2023
07-01-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : दहिसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल ऑफ प्लॉट	
(2)मोबदला	10000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7174511.74	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 204 सी विंग, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: टिम्बर ग्रीन पार्क कॉ हौसिंग सोसायटी ली, ब्लॉक नं: जवळ टोलनाका, रोड : केंतकीपाडा रोड दहिसर पूर्व मुंबई नं 400068, इतर माहिती: ओपन कार पार्किंग नं 14((C.T.S. Number : 2956 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.99 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अर्चना सुनीलकुमार डीग्रा वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: २०४ सी विंग, माळा नं: २ रा मजला , इमारतीचे नाव: टिम्बर ग्रीन पार्क कॉ ऑ हौसिंग सोसायटी ली, ब्लॉक नं: जवळ टोलनाका , रोड नं: केंतकीपाडा रोड दहिसर पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:- BJJPD9919A 2): नाव:-सुनीलकुमार आर डीग्रा वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: २०४ सी विंग , माळा नं: २ रा मजला, इमारतीचे नाव: टिम्बर ग्रीन पार्क कॉ ऑ हौसिंग सोसायटी ली, ब्लॉक नं: जवळ टोलनाका , रोड नं: केंतकीपाडा रोड दहिसर पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:- AIEPD1293J 3): नाव:-स्नेहा सुनीलकुमार डीग्रा वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: २०४ सी विंग, माळा नं: २ रा मजला, इमारतीचे नाव: टिम्बर ग्रीन पार्क कॉ ऑ हौसिंग सोसायटी ली , ब्लॉक नं: जवळ टोलनाका , रोड नं: केंतकीपाडा रोड दहिसर पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:- BJJPD9918B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सनी रमाशंकर मौर्या वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: डी २०३, माळा नं: २ रा मजला, इमारतीचे नाव: अभिमन्यू सी एच एस लिमिटेड, ब्लॉक नं: एन एल कॉम्प्लेक्स एन एल गार्डन जवळ , रोड नं: आनंद नगर दहिसर पूर्व , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400068 पॅन नं:-DFVPM1533P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/03/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5271/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	600000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the	

Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.