





WING  
D1

WING C1



WING D1

WING C1





WING C1

NO  
PARKING

MH 15.FN.0596



WING C1

NO  
PARKING  
↔



WING C1

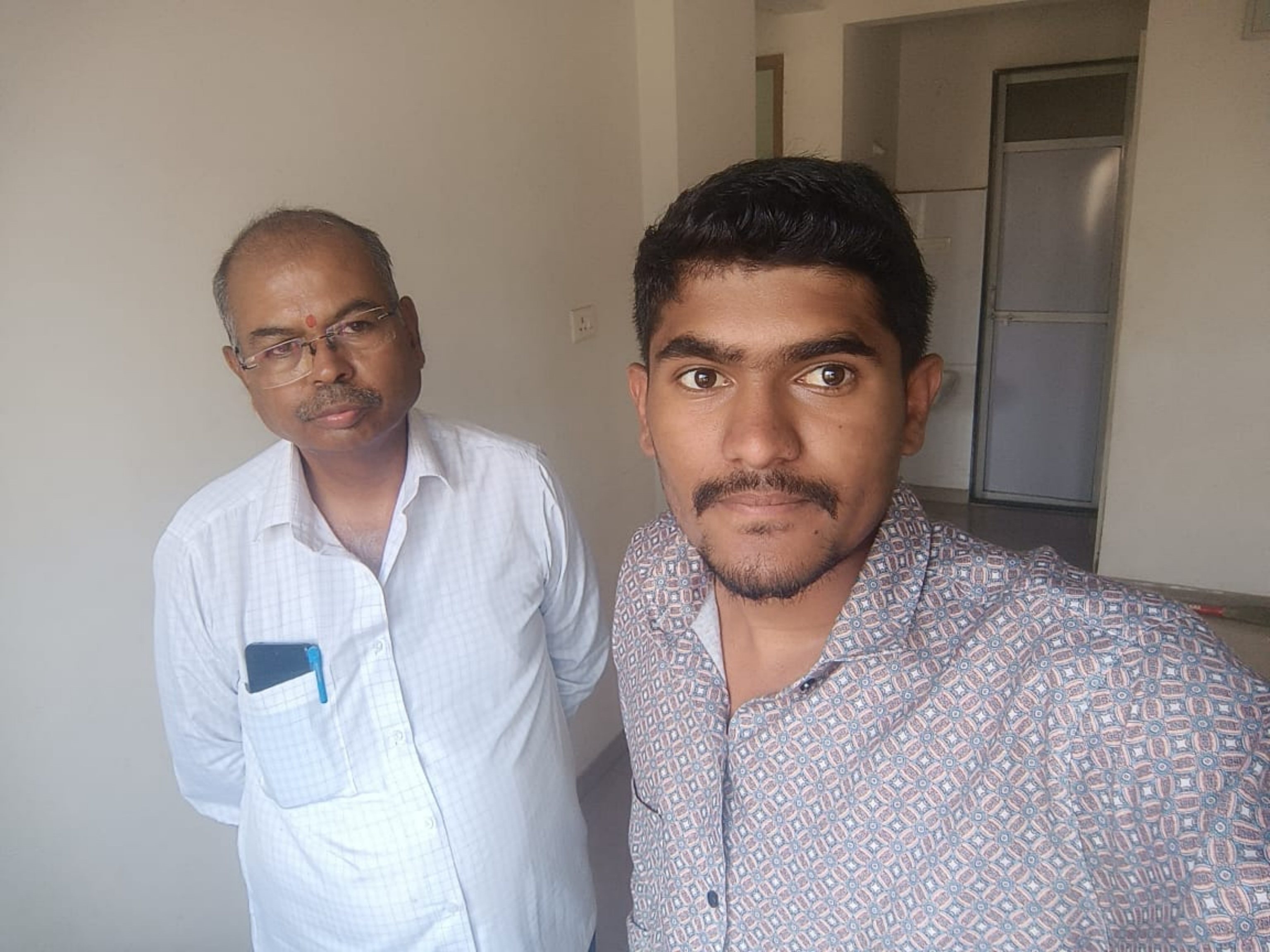
NO  
PARKING  
↔











15



















# VASTUKALA CONSULTANTS INDIA PVT. LTD.

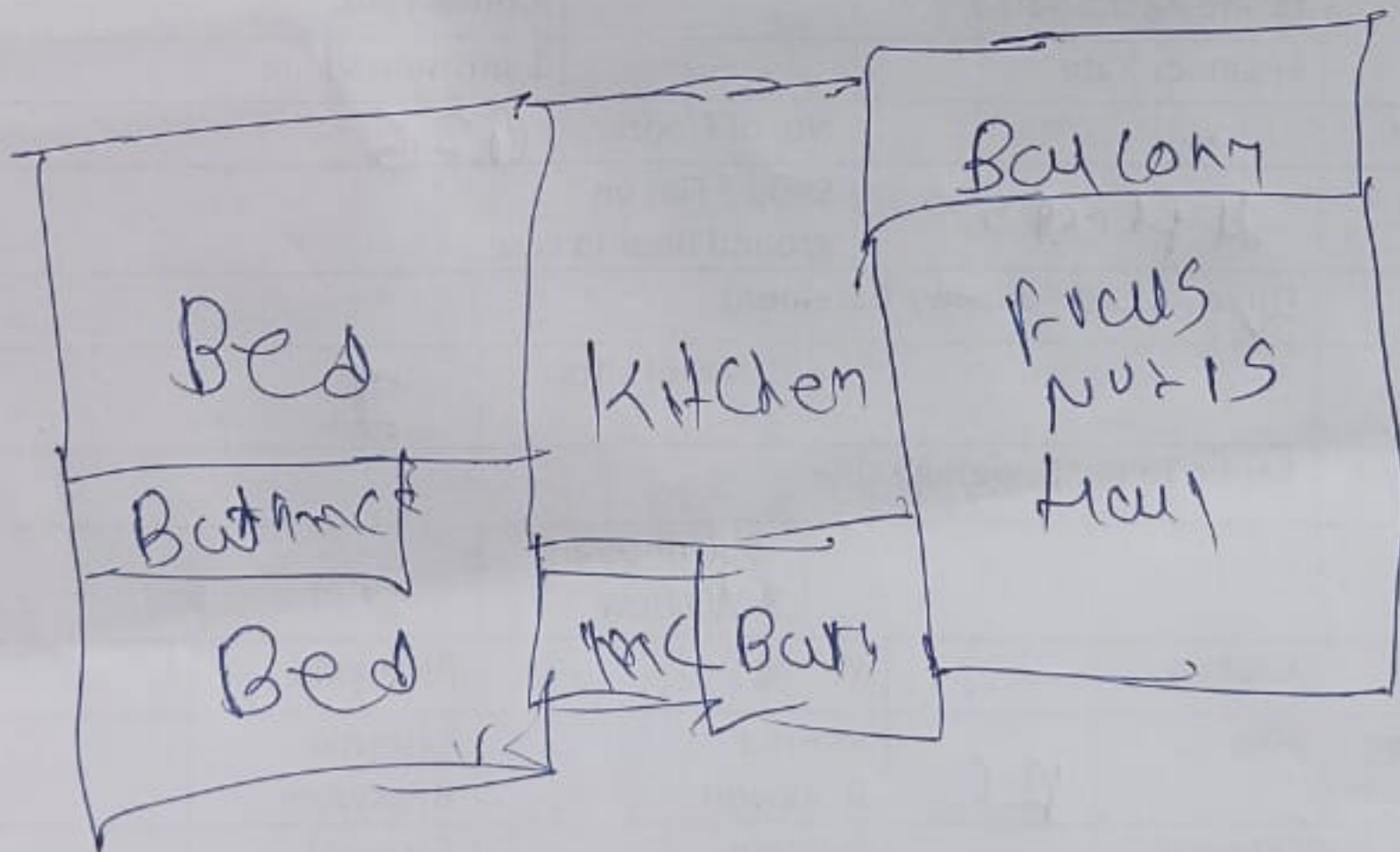
PROPERTY DETAILS

EMAIL ID – [mumbai@vastukala.org](mailto:mumbai@vastukala.org) / [jagdish.bhatt@vastukala.org](mailto:jagdish.bhatt@vastukala.org)

<b>Requirements</b>	External Photographs / Drop Pin Photo/ Internal Photos/ Engineer Selfie with contact person.
<b>Remarks if any</b>	

### On Site Drawing & Measurements:

Carpet Area as per Site Measurement ( 1,2,3 BHKD ) Flat No.			Floor
Description	Length (Ft)	Width ( Ft )	Area ( in Sq.Ft )
Living Room	19.1	12	
Bedroom-1	13.6	11.6	
Bedroom-2	11.0	10.8	
Bedroom-3			
Kitchen	9.3	16.4	
Dining			
WC + Bath	8.8	7-10	
Bathroom			
Toilet + MC	8.8	5.0	
Attached Toilet			
Passage-1			
Passage-2			
Passage-3			
Attached Terrace			
<b>Carpet Area</b>			
Balcony-1	5.2		
Balcony-2			
Balcony-3			







बालाजी  
विहार

कांग्रेस प्यार  
सपुटी रिजॉल्टी

MK15FL  
4145



# VASTUKALA CONSULTANTS INDIA PVT. LTD.

## PROPERTY DETAILS

EMAIL ID - [info@vastukala.com](mailto:info@vastukala.com) / [info@vastukala.com](mailto:info@vastukala.com)

Bank Name	BOR		Branch Name	
Date of Visit	10/04/2023		Site Engineer	S. Prasad
Name of Client	Sumit Pawar		Contact No.	9021332343
Property Address				
Premises of Flat/Office	B B 2nd floor		Contact Person Name & No.	Katasa Kiran Pawar
Distance from Station			No. of Wings	9665599366
Latitude & Longitude				
Boundaries	Building Boundaries		Flat / Office / Shop / Gala	
North	OPEN PLOT		M.G	
South	B wind		Staircase and flats no:-	
East	d wind		M.G 16	
West	OPEN PLOT		Staircase and flats no:-	
Landmark			14	
Present Occupied By	Owner / Tenant	Tenure Period		
Name & Contact No. of Tenant				
Type of Road	<input checked="" type="checkbox"/> T. / Cement / W.B.M. Road	Width -	<input checked="" type="checkbox"/> Corner / Intermittent	
<b>Area Calculation:</b>	Builder's Saleable area		Builder's Rate	
	Estate Agent Name		Contact No.	
	Engineer Rate		Lumpsum Value	
Year of Construction	-	No. of Floors	G-6	
No of Flats / Unit per floor	2 flats		Shop / Flat on ground floor in case	
Type of Parking	<input checked="" type="checkbox"/> Open / <input checked="" type="checkbox"/> Stilt / Podium / Basement			
Source of Water Supply			No. of Lifts	2
Type of Sewerage Syst.	Septic Tank / Sewerage Line			
Type of Finishing in Compound area			Type of Door & Window	
Flooring	Kitchen	-	Wiring	Plumbing
<b>If Under Construction Building:</b>	Slab	RC	Internal Brickwork	External Brickwork
Internal Plaster	External Plaster		Internal Painting	External Painting
Door & Windows	Flooring / Tiling		Kitchen Platform	Electrification
Plumbing & Sanitary Installation			Lift Installation	
<b>MAHARERA DETAILS:</b>	RERA PROJECT - YES / NO		Certificate No.	
<b>Photos Of KYC Documents:</b>	Share Certificate / Maintenance Bill / Electricity Bill / Property Tax / Water Tax			

flats no:- 015 2nd floor @ wind, Backside of New Ashok Stambh. Gundapur Road

# बालाजी विहार

## WING C 1

- १ श्री. दत्तात्रय बा. डुबेरकर  
२ सौ. नलिनी मा. देशमाने  
३ श्री. जयकुमार के. वाणी  
४ श्री. कैलास गं. देवरगावकर

- ५ श्री. सचिन सु. गुजराणी  
६ श्री. सुरेश सु. चांदवडकर  
७ श्री. दिपक सु. चांदवडकर  
८ श्री. विनय ना. अभोणकर

- ९ श्री. मनोज झि. अमृतकर  
१० श्री. राजेंद्र य. सुर्यवंशी  
११ श्री. मधुकर मु. वालझाडे  
१२ श्री. निलेश ना. अभोणकर

- ४ १३ श्री. विश्वास र. स्वर्गे  
१४ श्री. प्रकाश र. स्वर्गे  
१५ श्री. विवेकानंद शां. कोथमिरे  
१६ श्री. रघुनाथ वि. वाणी

- ५ १७ सौ. सुशीला र. वाणी  
१८ सौ. सुमती सु. जामोदे  
१९ श्री. विजय अ. पगारिया  
२० श्री. धनंजय कृ. कापडणीस

- ६ २१ सौ. मंगल शै. सुराणा  
२२ श्री. राजेंद्र मा. वाघ  
२३ श्री. गोविंद म. कोरडे  
२४ सौ. भुषणा य. भगत





# बालाजी विहार

कांतीलाल पवार  
समृद्धी रिअॅल्टी

संकलेचा  
संकलेचा कन्स्ट्रक्शन्स

शुभ ! शुभ ! शुभ !!!  
श्री गुरु फाउंडेशन मासिक आयोजित  
१० वा सर्वजातीय व राज्यस्तरीय  
ग्रंथ-प्रपंच, मुक्तपिठ, व्यंग, विपवा-विपूर व घटस्फोटित  
भव्य वधू-वर परिचय मेळावा

रविवार दि. ३ मार्च २०२४ सकाळी १० ते दुपारी ५

ठिकाण : श्री. रोजनेठ जामनेराव चंदिपट्टणकर मंगल, रावसाहेब  
केटीएचएम कॉलेज, अजयवाडी, मीरान सिकल, गंगापूर रोड, पारनेर

० सर्व विषयवस्तु व वादविषयका वसा : श्री गुरु फाउंडेशन  
द्वारा : ० बालाजी मंगल कार्यालय, अजयवाडी रोड, पारनेर

