



# ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

करदाता प्रत

मालमत्ता क्र. (PTN No.)  
61070016

सब कोड (SUB Code)  
00069

सन २०२३-२०२४ मालमत्ता कराचे देयक

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची ड प्रकरण ८, कराधान नियम ३९, ४० अन्वये)

प्रभाग कार्यालय(Ward) BALKUM

वसुली ब्लॉक क्र.: 107

घर क्र.:

देयक क्र.: TMC232410707129

सिटी सर्व्हे/ टिका क्र.:

देयक दिनांक: ०१/०४/२०२३

करदात्याचे नाव :LAND OWNER: M/S. DRUV WOOLEN MILLS PVT. LTD.,STR OWNER: RUNWAL GARDEN CITY, FLAT OWNER :

मालमत्तेचा पत्ता : Flat No:FLAT NO : 1801 Address: A-3 BUILDING RAM MARUTI ROAD BALKUM THANE FLAT NO 1801

देयक प्रकार : मालमत्ता कराचे देयक

वि.प्र.क्र. :

करनिर्धारण वर्ष :

देयक कालावधी :

01/04/2023 To 31/03/2024

वापर :

निवासी

बिगर निवासी

एकूण

वार्षिक करयोग्य मूल्य (₹.):

12,290

0

12,290

क्र	कराचा तपशील	कराचे दर (%)		पहिली सहामाही (१ एप्रिल ते ३० सप्टेंबर) (A) (₹)	दुसरी सहामाही (१ ऑक्टो. ते ३१ मार्च) (B) (₹)	एकूण (₹.) (A+B)
		निवासी	बिगर निवासी			
१	सामान्य कर / General Tax	31.00	43.50	1,910	1,900	3,810
२	अग्निशमन कर / Fire Tax	1.00	1.00	62	61	123
३	शिक्षण कर/ Education Tax	4.00	5.00	247	245	492
४	जल लाभ कर / Water Benefit Tax	17.00	22.00	1,047	1,042	2,089
५	मलनिःस्सारण कर / Sewerage Tax	10.00	13.00	616	613	1,229
६	रोजगार हमी कर (शासन)/ Employment Guarantee Cess (GoM)	0.00	3.00	0	0	0
७	मोठ्या निवासी जागेवरील कर / Large Resi. Premises Tax	10.00	0.00	0	0	0
८	विशेष साफ सफाई कर/ Special Con. Tax	2.00	10.00	123	123	246
९	वृक्ष उपकर/ Tree Cess	1.00	1.00	62	61	123
१०	शिक्षण कर (शासन)/ Education Cess (GoM)	6.00	12.00	370	367	737
११	रस्ता कर / Road Tax	6.00	9.00	370	367	737
१२	मलनिःस्सारण लाभ कर/ Sewerage Benefit Tax	14.00	17.50	863	858	1,721
				एकूण		
				5,670	5,637	11,307

महत्वाची सूचना :

१) रु. ५०,०००/- व त्यावरील रकमेचे धनादेश (cheques) महापालिकेस देण्यापूर्वी करदात्यांनी त्यांचे बँकेस आगाऊ सूचना देण्यात यावी.

(Before issuing cheques of Rs.50000/- and above to TMC, taxpayers needs to intimate their banks in advance)

(मागे पहा...)

कर भरणा सुविधा :

- प्रभाग कार्यालयाकडील कर संकलन केंद्रे
  - सोमवार ते शनिवार (सार्वजनिक सुट्टी वगळता) सकाळी १०.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत
  - करदाते त्यांचा कर महापालिकेच्या कोणत्याही संकलन केंद्रावर भरू शकतील.
- ऑनलाईन पेमेंट सुविधा  
<https://propertytax.thanecity.gov.in>  
तामपाच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.



१) चालू कराची एकूण मागणी (A+B)

२) शासनाचे दि. ७/०३/२०२२ रोजीच्या पत्रानुसार ५०० चौ.फूट चटई क्षेत्रफळपर्यंतच्या निवासी मालमत्तांना कर माफीमुळे सूट

३) सूटनंतर सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षाची कराची मागणी (३=१-२)

४) कर थकबाकी (मागील)

५) कर थकबाकीवरील कराधान नियम ४१(१) अन्वये शास्ती / व्याज (दि. ३१/३/२०२३ पर्यंत)

६) एकूण थकबाकी (दि. ३१/०३/२०२३ पर्यंत) (४+५)

७) समायोजित रक्कम

८) थकबाकीसह एकूण देय कर (३+६-७)

0

11,307

30

30

0

11,337

Online Payment Help Center  
9152818798



Digitally signed by G.G.Godepure  
DN: cn=G.G.Godepure, o=THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE ou=SERVICES, 2.5.4.20-2c377e9e955681...35c00c06bbcac  
65691c39f679ebb990...4f4874c8e5,  
postalCode=400027, st=MAHARASHTRA,  
serialNumber=19960691980b582558  
5b9adb4528fca9...cc05d0953401a72b1279  
7, cn=G.G.Godepure

३) BBPS माध्यमातून :



उप आयुक्त (कर)  
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

करदाते त्यांचा कर महापालिकेच्या कोणत्याही संकलन केंद्रावर भरू शकतील.