

5801388	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5
17-04-2024		दस्त क्रमांक : 5801/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मागाठाणे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10690930.03	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: अपार्टमेंट नं 2805, माळा नं: अठ्ठाविसावा मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: श्रध्दा पॅराडाईस, ब्लॉक नं: कोसंगो नगर बोरीवली पश्चिम 400092, रोड : ओप्य एस व्ही रोड,मौजे मागाठाणे , इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 606 चौ फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 56.29 चौ मीटर रेरा कारपेट,म्हणजेच मिळकतीचे एकूण बांधीव क्षेत्रफळ 61.93 चौ मीटर बिल्टअप,जुने सि टी एस नं 63/1 ते 63/5,आणि 63/7,63/8 आणि 63/10 आणि आताचा नवीन सि टी एस नं 63/2, सोबत एक पोटियम वाहनतळ ,---इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 63/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	61.93 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे श्रध्दा प्राईम प्रोजेक्ट्स लि चे संचालक श्री सुधीर बाळू मेहता तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून शमिका सुशील सुर्वे वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ए ३०९ , माळा नं: तिसरा मजला , इमारतीचे नाव: कॅनरा बिसनेस सेन्टर प्रिमायसेस को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: लक्ष्मी नगर घाटकोपर पूर्व मुंबई , रोड नं: लिंक रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AAACT6881D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नीरज हरिलाल मामनिया - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: १००२ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लक्ष्मी टेरेस बिल्डिंग नं १, ब्लॉक नं: पोपट निवास ओप लिज्जत पापड कांदिवली पश्चिम मुंबई, रोड नं: मथुरादास रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AEKPM5348B 2): नाव:-शीतल नीरज मामनिया - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 1002, माळा नं: लक्ष्मी टेरेस बिल्डिंग नं १ , इमारतीचे नाव: लक्ष्मी टेरेस बिल्डिंग नं १ , ब्लॉक नं: पोपट निवास ओप लिज्जत पापड कांदिवली पश्चिम मुंबई , रोड नं: मथुरादास रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-AOKPM7384M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5801/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	660000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

