

4442454

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. वडगांव-  
मावळ-२

14-04-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 4442/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : गहुंजे

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	20000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6809806
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन ; इतर माहिती: गाव मौजे गहुंजे येथील गट नं. 205 पार्ट,221 पार्ट,225 पार्ट,226 पार्ट,227 पार्ट,228 पार्ट,229 ते 231,233 ते 241,242 पार्ट,243 ते 247,248 पार्ट,249 पार्ट,251 पार्ट,252 ते 256,358 पार्ट,359 पार्ट,360 या मिळकती वर बांधलेल्या लोढा बेलमोन्डो मधील टॉवर नं. 14 मधील सहाव्या मजल्यावरील फ्लॉट नं. 601 यांसी क्षेत्र 1414 चौ. फूट कार्पेट एरिया + 2 कार पार्किंग सह,दोन कार पार्किंग सह अशी मिळकत( ( GAT NUMBER : 205 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1414 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सौ. रुपाली चंद्रकांत देसाई - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जयसिंगपूर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्राँळ:आपूर. पिन कोड:-416101 पॅन नं:- ASHPD7257R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. रणजीत इंद्रजीत कदम - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आंबेगाव बुद्रुक पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-KYJPK9071C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/04/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/04/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4442/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1200000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban

area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.