

21165353

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

09-03-2024

दस्त क्रमांक : 21165/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पनवेल

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	4000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3471302.75
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: शॉप नं. 23,तळ मजला,श्री दर्शन को. ऑप. हौ. सो. ली.,प्लॉट नं. 34,सेक्टर 09,खांदा कॉलनी,नवीन पनवेल(वेस्ट),ता. पनवेल,जी. रायगड. क्षेत्रफळ- 240 चौ. फूट कारपेट(म्हणजेच 26.75 चौ.मी. बिल्टअप)+ 80 चौ. फूट लॉफ्ट(म्हणजेच 7.43 चौ.मी. लॉफ्ट),दस्त क्रमांक-पनवेल 5-17954/2023,दिनांक 25/11/2023,अन्वये मु. शु. व नो. फी वसुल) ( ( Plot Number : 34 ; SECTOR NUMBER : 09 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	240 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री. पियुष अविनाश सोमवंशी . . वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: रा. एफ-९, बी-०२, नवरतन सी.एच.एस., महात्मा स्कुल जवळ, सेक्टर ०८, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल (वेस्ट), ता. पनवेल, जी. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CLEPS1401C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. अशोक नामदेव गिते . . वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं: पी.एल.-५बी-३/१२, जीवन सागर अपार्टमेंट, सेक्टर-10, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल (वेस्ट), ता. पनवेल, जी. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार्:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AOZPG4191B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	05/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21165/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the

Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.