



कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद कुळगांव

नगरपरिषद इवे कणालय इमारत, पश्चिमा मजला, (३३३) पितामह रोड, बदलापूर रेल्वे स्टेशन (पु.)



०८

जा.क्र./कु.व.न.प./नरवि/ 329 /२०१२-२०१३

दिनांक: 28/2/१३

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला/भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,

मे.मेंथॉन रिअल्टी प्रा.लि.

द्वारा श्री.सतीश ओक, वास्तुशिल्पकार, कुळगांव-बदलापूर

श्री.सतीश ओक, वास्तुशिल्पकार परवाना क्र. सीओ/८२/६९३२ यांचे दिनांक ०१/११/२०१२ रोजीचे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत -स.नं.८४ हि.नं. ४, ३, ४, ८ व ९, स.नं.८५ हि.नं. ६, ५, ८ व ९, स.नं.८६ हि.नं. १ व २, स.नं.८७ हि.नं. १, २, ३, ४, ५ व ६ पैकी ३ व ४/१, स.नं.८८ हि.नं. ३ व स.नं.८९ हि.नं. ५, ६, व ९ मोजे शिर्गांव, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जा.क्र. कुव.न.प./नरवि/ बांध/ ११८७-२१७ दि. ११/१०/२०१२, अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी बांधकाम पूर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोपतच्या नकाशांमध्ये हिस्सा रगाने दुसऱ्या दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामची बापर परवानगी देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख: ३०/१०/२०१२)

इमारत आर ५ करिता		
मजले	संख्या	संख्या
१) तळमजला	५ ब्लॉक	१४ खोल्या
२) पहिला मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
३) दुसरा मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
४) तिसरा मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
५) चौथा मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
६) पाचवा मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
७) महाका मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
८) सातवा मजला	५ ब्लॉक	१६ खोल्या
एकूण	३० ब्लॉक	१२० खोल्या

- १) जेव्हा सज्जा (वाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला/आली असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुवर्स स्टास, शटर अथवा ग्रिल्स लावणे, अनिवार्य राहिले व पॅनेलिंग सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ब्लेज्ड शेटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिले.
- २) तसेच तळमजल्यात व टॅरेस फ्लोअरला वाल्कनी बंदिस्त करणे अनुरोध असणार नाही.
- ३) भोगवटा प्रमाणपत्र सोपत दर्शविलेले नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कारवाई करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.
- ४) भविष्यात सामाजिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रक्ता रुंदीकरणसाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरित करावी लागेल. टॅरेस व पॅनेलिंग टॅरेस बंदिस्त करू नये.
- ५) पावसाळ्या पाणी वाया जावू नये यासाठी रूफ टॉप हाव्होव्हिंग कॅम्पेस याचे व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावू.

महाकाळ नगरशिल्पकार
 कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
 कुळगांव

मुख्याधिकारी नगरपालिका
 कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
 कुळगांव

प्रति,

- १) कर विभाग, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद
- २) पाणी पुरवठा विभाग, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद