

3493337

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7

17-03-2024

दस्त क्रमांक : 3493/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भाईदर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2881160
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,वार्ड क्र. जे-1,विभाग क्र. 1/14,सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,बी-विंग,विनस अपार्टमेंट,विनस टॉवर को.ऑप.हौ.सो.ली.,गीता नगर फेज-2,गीता नगर,साई पेट्रोल पंप मागे,मिरारोड पूर्व ठाणे.(क्षेत्रफळ 37.91 चौ.मी. सुपर बिल्ट-अप)( ( Survey Number : OLD SURVEY NO. 531/3, NEW SURVEY NO. 64/3 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	37.91 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राज हरिशंकर यादव - वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: 103,बी-विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विनस अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: विनस टॉवर को.ऑप.हौ.सो.ली., गीता नगर फेज-2, गीता नगर, साई पेट्रोल पंप मागे, रोड नं: मिरारोड पुर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:- AASPY8189Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नौशाद शाहीदुल हक अन्सारी - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 102/सी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सीमा रिजेन्सी, ब्लॉक नं: पार्श्व नगर, मीरा भाईदर रोड, साई पेट्रोल पंप मागे , रोड नं: मिरारोड पुर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-ARWPA2497A 2): नाव:-रिजवान शाहीदुल हक अन्सारी - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 102/सी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सीमा रिजेन्सी, ब्लॉक नं: पार्श्व नगर, मीरा भाईदर रोड, साई पेट्रोल पंप मागे , रोड नं: मिरारोड पुर्व ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AJTPA6569L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3493/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	332500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.