



18/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु. नि. मुंबई शहर 3

दस्त क्रमांक : 958/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : लोअर परेल

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	99750000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	67093680.63
(4) भू-मापन,पोटाहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. ए 2-3208, माळा नं: 32 वा मजला आणि 33 वा मजला(ड्युप्लेक्स), इमारतीचे नाव: विंग ए 2,इंडियाबुल्स स्काय फॉरेस्ट, ब्लॉक नं: सेनापती बापट मार्ग, रोड : एल्फिन्स्टन रोड पश्चिम,मुंबई - 400013, इतर माहिती: सोदत 2 कव्हर्ड कारपार्किंग स्पेसेस सहित. PUI: GS0705430040000 (( C.T.S. Number : 841 ; ))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1539.25 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-स्काय फॉरेस्ट प्रोजेक्ट्स प्रायवेट लिमिटेड तर्फे ऑथोराईज सिग्रेटरी गौरव रमेश नाईक वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. 448-451,उद्योग विहार, फेज -5, गुरगाव,हरियाणा, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, हरियाणा, गुरगाव. पिन कोड:-122016 पॅन नं:-AABCI3417R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेश कुमार कुंदापूर वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 103, ग्रीन व्हॅली, साई राधा, एफसीआय समोर, उडुपी, मणिपाल, कर्नाटक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, कर्नाटक, UDUPI. पिन कोड:-576104 पॅन नं:-BULPK4700K 2): नाव:-सविता बाबण्णा शेरगार वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 103, ग्रीन व्हॅली, साई राधा, एफसीआय समोर, उडुपी, मणिपाल, कर्नाटक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, कर्नाटक, UDUPI. पिन कोड:-576104 पॅन नं:-DAKPS4565P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	958/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	5985000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) भेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुलभ व्यवहारासाठी नागरिकांचे सक्षमीकरण  
दस्तऐवज नोंदणीनंतर मिळकत पत्रिका/ कर नोंदवही अद्ययावत करणे गरजेचे आहे.  
या व्यवहाराचे विवरण पत्र ई-मेल द्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस पाठविणेत आलेला आहे.  
आता हे दस्तऐवज दाखल करण्यासाठी कार्यालयात स्वतः जाणेची आवश्यकता नाही.

Integrated Governance enabling You to Do Business Easily

It is necessary to update Relevant records of Property/ Property tax after registration of document.

Details of this transaction have been forwarded by Email ( dated 17/01/2024 ) toMunicipal Corporation of Greater Mumbai.

No need to spend your valuable time and energy to submit this documents in person.

खरी प्रत  
Balk  
सह दुय्यम निबंधक मुंबई  
शहर क्र. ३,