

6249508

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4

06-04-2024

दस्त क्रमांक : 6249/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : सायन

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	59695165
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	44704323.7
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.2601,26 वा मजला,टॉवर सी,ब्युमॉन्टे,सायन भंडारवाडा,रोड नं 28-ए,स्कीम नं 6,सायन कोळीवाडा,सायन,मुंबई - 400022.2 कार पार्किंग(म्हणजेच1 स्टेक)सहित. सदर मिळकतीचे डिव्हीजन -सायन,सी एस नं-6(पैकी),सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 130.89 चौ मी म्हणजेच 1408.90 चौ फूट रेरा कारपेट + बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 9.51 चौ मी म्हणजेच 102.37 चौ फूट रेरा कारपेट.व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : सी.एस.नं.- 6(पैकी) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	130.89 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सहाना शेट चे सभासद पायलट कन्स्ट्रक्शन्स प्रा.लि चे संचालक सुशांत शेटी तर्फे कु मु म्हणुन विजय मोरे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 402 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर एव्हेंयू, ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम, मुंबई, रोड नं: 54-बी, जंक्शन ऑफ एस व्ही रोड व लल्लूभाई पार्क, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAGAS9333M 2): नाव:-सहाना शेट चे सभासद शेट बिल्डवेल प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक बिपीन शाह तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती मुकेश एल शाह तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून हितेश जी ठक्कर वय:-53 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वसंत ओएसिस,साईट ऑफिस, , ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व,मुंबई, रोड नं: अप्पर बेसमेंट,सीटीएस 345ए/1 ते 3,345 ए 5, मकवाना रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AAGAS9333M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोनिल चेतन मोदी वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 1204, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर नं बी,ब्युमॉन्टे,, ब्लॉक नं: सायन पुर्व, मुंबई, रोड नं: सायन सर्कल,मूव्ही मॅक्स सिनेमा समोर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AOHPM6907R 2): नाव:-चेतन सुखलाल मोदी वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 1204, माळा नं: 12 वा मजला,, इमारतीचे नाव: टॉवर नं बी,ब्युमॉन्टे, ब्लॉक नं: सायन पुर्व, मुंबई, रोड नं: सायन सर्कल,मूव्ही मॅक्स सिनेमा समोर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AADPM7943F 3): नाव:-दीना चेतन मोदी वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 1204,, माळा नं: 12 वा मजला, , इमारतीचे नाव: टॉवर नं बी,ब्युमॉन्टे, ब्लॉक नं: सायन पुर्व, मुंबई, रोड नं: सायन सर्कल,मूव्ही मॅक्स सिनेमा समोर,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAAPV6029N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6249/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3581800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.