

| <b>सूची क्र.2</b>   |   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 9 |
|---|---|------------------------------------|
| 14239517  |   |                                    |
| 07-01-2024  |   |                                    |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | दस्त क्रमांक : 14239/2023          |
|   |   | नोदणी :                            |
|   |   | Regn:63m                           |
| <b>गावाचे नाव : गोरेगांव</b>  |   |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |                                    |
| (2)मोबदला   | 14270000  |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 12431419.63   |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 3301, माळा नं: 33 वा मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: इंटिग्रेटेड रॅमिफॉन, ब्लॉक नं: ऑफ.राम मंदिर रोड,ओशिवारा डिस्ट्रिक्ट सेंटर, रोड : ओशिवारा,गोरेगांव पश्चिम,मुंबई 400102, इतर माहिती: मौजे गोरेगांव पश्चिम,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 576.52 चौ.फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 58.94 चौ. मी. बिल्टअप,सोबत एक कार पार्किंग स्पेस पझल कार पार्क( ( C.T.S. Number : 57A ; ) )   |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 58.94 चौ.मीटर   |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-इंटिग्रेटेड अॅफोर्डेबल होम प्रा. लिमिटेड चे संचालक निशित सावला तर्फे कबुली जबाबाकरीता मुखत्यार म्हणुन सुनील देसाई वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: डी विंग,कर्म संकल्प , ब्लॉक नं: राजावाडी, घाटकोपर पुर्व, मुंबई, रोड नं: कॉर्नर ऑफ 6 व 7 रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAGCI4242P  |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-मिनाक्षी अमित दळवी वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-502, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: साई एनक्लेव्ह 1, ब्लॉक नं: प्लेसन्ट पार्क श्री विनायक नगर कॉम्प्लेक्स, रॉयल शालीबद्र कॉम्प्लेक्स समोर, मीरा रोड पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-CENPD7571N<br>2): नाव:-अमित किशोर दळवी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-502, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: साई एनक्लेव्ह 1, ब्लॉक नं: प्लेसन्ट पार्क श्री विनायक नगर कॉम्प्लेक्स, रॉयल शालीबद्र कॉम्प्लेक्स समोर, मीरा रोड पूर्व, रोड नं: ., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AKQPD8420P |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 01/12/2023  |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 01/12/2023  |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 14239/2023  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 856200  |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                    |
| (14)शेरा  |   |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |                                    |