

4645 / 6 / 28 / 4798 2 / 2195 / 4882

Meter No.: B21258289 /

DTC: 5016009

T NO : 90515411913

MR GROVER AJAY HANSRAJ

H.NO.107/1/9, GL.NO.D/8-B,

GR.FLR,BLDG.NO.D,RAJLAXMI

COMMERCIAL COMPLEX, KALHER

BHIWANDI 421302



CONNECT मोबाइल ऑप

बिल भरणा, तक्रार नोंदणी आणि बरेच काही
आजच डाउनलोड कराTorrent Power Limited
Old Agra Road,
Anjur Phata,
Bhiwandi 421302

YOUR ELECTRICITY BILL - January 2020

Service Number / ग्राहक क्र मांक

13272727061

Particulars / विवरण	Rupees
Total Energy Charges / एकूण रजा आकर (a+b+c+d+e)	7613.16
Electricity Duty / वीज शुल्क	1598.76
Tax on Sale / वीजविक्री कर	120.96
Arrears (Torrent Power Limited) / शक्याकी (Torrent Power Limited)	-19.93
Prompt Payment Discount / तत्पर देयकभरणा सुट	76.13
Amount Upto Discount Date / सवलतीच्या तारखेपर्यंतची रक्कम	9236.82
Amount Upto Due Date / मुदतीच्या तारखेपर्यंतची रक्कम	9312.95
Delayed Payment Charge After Due Date / मुदतीच्या तारखेनंतरचा विलंब आकार	116.66
Amount After Due Date / मुदतीच्या तारखेनंतरची रक्कम	9429.61

Amount Upto Discount Date/ सवलतीच्या तारखेपर्यंतची रक्कम	9240
Discount Date/ सवलतीची तारीख	12-02-20
Amount Upto Due Date/ * मुदतीच्या तारखेपर्यंतची रक्कम	9310
Bill Due Date/ देयकच्या मुदतीची तारीख	20-02-20
Amount After Due Date/ मुदतीच्या तारखेनंतरची रक्कम	9430

Tariff Category/ दरसंकेत श्रेणी	Commercial
Electricity Duty % / वीज शुल्क %	21.00
Phase / फेज	Single
Sanctioned Load / मजूर भार	0.40 kws
Connected Load / सलग्न भार	0.40 kws
Reading Date / रीडिंग दिनांक	03-02-20
Past Reading Date / मागील रीडिंग दिनांक	03-01-20
Bill Date / देयकदिनांक	06-02-20
Billing Mode / वित्तीय मोड	30
Connection Date / पुरवठा दिनांक	08-05-01
Last Payment Date/ मागील पावतीचा दिनांक	13-01-20
Last Paid Amount / मागील भरलेली रक्कम	9830.00
Security Deposit(Rs.) / सुरक्षा ठेव (रु)	1600.00

TORRENT POWER TORRENT POWER

FAC as per MSEDCL Commercial Circular No 281 dated 30-January -2020.
Revised tariff applicable w.e.f. 1-Apr-2019 as per MERC Order in Case No 195 of 2017 dated 12-Sep-2018 and MSEDCL Circular No 311 dated 01-Oct-2018.
If Bill amount is paid within Due date in Full through DIGITAL (ONLINE) Mode, Digital Discount of Rs.19.03/- will be credited in Subsequent Bill

METER & BILLING DETAILS / मीटर व देयकचे विवरण

Meter No. / मीटर क्र	B21258289
Present Reading / चालू रीडिंग	24351
Past Reading / मागील रीडिंग	23679
Multiplying Factor / मीटरचा फॅक्टर	1.00
Units Consumed / उपभोगलेली युनिट्स	672
a) Fixed Charges / स्थिर आकर	391.00
b) Energy Charges / वीज आकर	5586.00
c) Wheeling Charge / वहन आकर	860.16
d) Fuel Surcharge / इंधन समायोजन आकर	776.00
e) Other Charges / इतर आकर	0.00
f) Electricity Duty / वीज शुल्क	1598.76
g) Tax On Sale / वीजविक्री कर	120.96

CONSUMPTION INFORMATION / मागील वीज वापर

Month / महिना	Jul-19	Aug-19	Sep-19	Oct-19	Nov-19	Dec-19	Jan-20
Unit / युनिट्स	741	685	766	744	685	729	672

FAC RATE (Load) paise/kWh: (<20KW) (0-200) 93,

(>200) 125, (>20-50KW) 140, (>50KW) 170

Credit Note - Digital Payment Discount - 20.48

वेळेवर माहिती मिळविण्यासाठी,
ग्राहकांना आमच्या ग्राहक सेवा केंद्रावर
त्यांचे पुर्णपत्ता व मोबाईल नंबर
देण्याबद्दल नम्र विनंती.

बिल रक्कम सोयीसाठी पूर्णांकित
दर्शविलेली आहे. समायोजित रक्कम
पुढील देयकमध्ये समाविष्ट केली जाईल.

Easy Pay Centre near you:
Shree Momai Communication
Hira Arcade, Kalher

Helpline:

02522-676767 / 1800.267.2255 / connect.bhw@torrentpower.com

Please attach this coupon with cheque for payment at drop box.



BU/PC	Service No	Discount Date	Amt Upto Discount Date	DueDate	Amt Upto Due Date	Amt After Due Date
4645 / 6	13272727061	12-02-20	9240	20-02-20	9310	9430

TORRENT POWER LIMITED Regd. Office: "Samanvay" 600 Tapovan, Ambawadi, Ahmedabad 380 015. CIN: L31200GJ2004PLC044068
(Franchisee of MSEDCL for Bhiwandi)

हे वीज देयक मालमतेच्या अथवा जागेच्या मालकीपत्राचा पुरावा मानण्यात येऊ नये / This electricity bill neither reflects a title nor is to be used as a proof of ownership of any property or premises.

नमुना एक
(नियम ५ पहा)
कसुरदारांस मागणीची नोटीस

प्रति,

श्री./श्रीम.- रिटा एल.दोषी

संपर्क क्रमांक-

गोडावून/कॉम्प्लेक्सचे नाव- राजलक्ष्मी कंपाऊंड

राहणार/पत्ता-काल्हेर ता.भिवंडी, जि.ठाणे आपणांस याद्वारे, अशी नोटीस देण्यात येते की, यासोबतच्या विवरणपत्रात दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे जमीन महसूलाची थकबाकी म्हणून आपणांकडून एकुण रक्कम रुपये- २२५०२/-मात्र इतकी रक्कम येणे असून ही नोटीस बजावल्याच्या दिनांकापासून सात (७) दिवसांच्या आत या नोटीसीसाठी आकारणी योग्य असलेल्या फी रुपये दोन (२/-) मात्र इतक्या रक्कमेसह उक्त रक्कम भरली नाही, तर त्याच्या अनुपालनात कसुर झाल्याबद्दल आपल्याविरुद्ध महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम १७४ अन्वये उक्त थकबाकीच्या एक चतुर्थांशापेक्षा अधिक नसेल इतक्या अतिरिक्त शास्तीसह येणे असलेल्या रक्कमेच्या वसुलीकरीता कायदानुसार सक्तीची कार्यवाही करण्यांत येईल.

गाव	भुमापन क्र./खासरा क्र.व उपविभाग क्र.	क्षेत्र (चौ.मी)/ गाळ्यांची संख्या	आकारणीचा प्रकार (उदा.जमीन महसूल अकृषिक कर, किंवा वाढीव जमीन महसूल इ.)	आकारणीचे वर्ष	आकारणीची रक्कम (रुपये)	नोटीस आकार (रुपये)	एकुण देय असलेली रक्कम (रुपये)	नोटीस बजावल्याची तारीख
१	२	३	४	५	७	८	९	१०
काल्हेर	२९५/१ व इतर	गाळ्यांची संख्या १ गाळा क्र. D-८/B	महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ चा मंग केल्याने अनधिकृत बांधकामाचा म.ज.म. अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ नुसार दंड	२०१९ २०२०	२२५००	२/-	२२५०२/-	१७ JAN 2020

माझ्या सही व कार्यालयाच्या मोहरनिशी दिली

दिनांक : १ / २०१९-२०

ठिकाण : तहसिलदार कार्यालय भिवंडी



(Signature)

अपर तहसिलदार भिवंडी

प्रत : तलाठी सजा काल्हेर यांस

२/- प्रस्तुत नोटीस संबंधितांस मुदतीत बजावून त्यांच्याविरुद्धीसह अहवाल तारखेपुर्वी सादर करावा.

अपर तहसिलदार भिवंडी

टिप : चेक/डी.डी.देय असल्यास SBI GOV.E COLLECTION A/C या नावाने देणे.

संपर्क - तलाठी सजा काल्हेर (योगेश पाटोले मोबाईल नंबर :- ९६७३३४३३५६).

ग्राम पंचायत काल्हेर

फोन : (०२५२२ - २७७०७९)

मु.पो. काल्हेर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे.

Gram Panchayat Kalher

काल्हेर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, दि. २७/११/१६

दि. २७/११/१६

दि. २७/११/१६


पुर्णत्वाचा दाखला

श्री.अजय हंसराज ग्रोवर

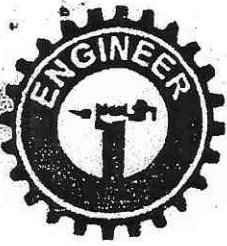
काल्हेर

ग्राम पंचायती मध्ये आलेल्या अर्जावरून दाखला देण्यात येत आहे की, ग्राम पंचायत कार्यक्षेत्रातील सर्व्हे नं. २९७ हिस्सा नं.६,८ स.नं. २९९ हिस्सा नं.९, स.नं. ३०० हिस्सा नं.२,३ मधील डी बिल्डिंग, ग्रा.पं.घर क्र.१०७१/९ या इमारतीचे बांधकाम मंजूर नकाशाप्रमाणे पुर्ण झाले असून सदर इमारत वापर करण्यास योग्य आहे करीता पुर्णत्वाचा दाखला दिला असे.

सदर दाखला हा आर्किटेक्ट इंजिनियर च्या दाखल्यावरून दिला असे.


ग्राम पंचायत अधिकारी
ग्राम पंचायत काल्हेर
ता.भिवंडी, जि.ठाणे.

Mob. : +91- 9822198100
Tele Fax : 02522 - 248779



URBAN & RURAL CONSULTANTS

CONSULTING : ARCHITECTS, ENGINEERS & LAND SURVEYOR

OFF. : 188, FIRST FLOOR, TEXAN BUILDING, KALYAN ROAD, PIPELINE,
BHIWANDI - 421302 DIST. THANE (MAH.)

Ref. No. _____

Date _____

To Whomsoever it May Concern.

This is to certified that BLDG, C.D.& G. in RAJLAXMI COMM. COMPLEX

At.vill. kalher Tal. Bhiwandi, Dist Thane Having completing Gr+1 Structure as per

as we are concern the Bldg. completes 9(nine) year's from today

& it is Design for Ground floor to take 4.0T/ m² & first floor 500kg./sq.m.

Thanking you,

Yours truly,

Sr. Rajendra G. Choudhari
B. E. CIVIL, D. C. E. (Rom.)

URBAN & RURAL CONSULTANTS
CONSULTING : ARCHITECTS, ENGINEERS & LAND SURVEYOR
188, 1ST FLOOR, TEXAN BUILDING, KALYAN ROAD PIPELINE,
02522-248779 BHIWANDI (DIST. THANE) - 421302

i) ऐनोन्वयार्थीत इत्यं इत्यर्थोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशा इत्यं ए प्रकृता (अन्वय)

ब. प्र. उ. - १
१००४३
१२/१३

वैशाल्या २०११ पुस्तक कथं कथं योऽपि वा वैशाल्यां व्यासत
नक्षत्रजला आश्रया जायते नक्षत्रजलां च यथा अथ

xii) मन्त्र वेदाङ्गानां अथवा अथवा आंध्रप्रदेशा इत्यं एषां एषां
विशाल, वैशाल्यां इत्यं कथं कथं यथा अथ

xiii) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

xiv) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

३५) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

५) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

क) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

१) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

३) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

४) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ

६) मन्त्रोन्वयार्थीत आंध्रप्रदेशां इत्यं एषां एषां
कथं कथं यथा अथ



पुण्या विभाग संबंधी नवीन वरिष्ठ अधिकारी नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव

१) या उद्योगाबाबतच्या प्रस्तावाबाबतचे अर्थसंबंधीचे प्रमाणितपत्र प्राप्त झाले आहे.
२) या उद्योगाबाबतची अर्थसंबंधीची प्रस्तावाबाबतची नवीन वरिष्ठ अधिकारी नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव प्राप्त झाले आहे.

१००४३
१३/१०

३) या उद्योगाबाबतची अर्थसंबंधीची प्रस्तावाबाबतची नवीन वरिष्ठ अधिकारी नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव प्राप्त झाले आहे.

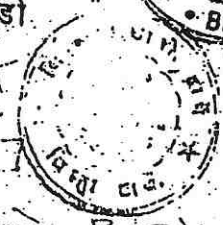
४) या उद्योगाबाबतची अर्थसंबंधीची प्रस्तावाबाबतची नवीन वरिष्ठ अधिकारी नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव प्राप्त झाले आहे.

५) या उद्योगाबाबतची अर्थसंबंधीची प्रस्तावाबाबतची नवीन वरिष्ठ अधिकारी नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव प्राप्त झाले आहे.



तहसिलदार भिवंडी

Handwritten signature and text in Marathi.



Handwritten signature and text in Marathi.

अतिरिक्त सहायक

अतिरिक्त सहायक या पदावर नियुक्त करण्याबाबतचे प्रस्ताव प्राप्त झाले आहे.

ठाणे नागरी संकुलन, ठाणे,
जिल्हाधिकारी कार्यालय, वरा मजला,
ठाणे.
दिनांक : 11/06/2000.

व व ड - 9
वस्त क्र. 898
पा. 78/98

प्रमाणपत्र

अर्पण करी. / ~~सिद्धी~~ नारायण गणपत तरे.
याचे दिनांक 18/06/2000 चे विवृती अजिंक्य प्रमाणित करण्यात येते की,
मोपे काळेदर- तांजुणा भिंढी जिल्हा ठाणे
येथील सर्व्हे नं. 300/31, री. नं. _____, _____
हि जमीन ठाणे नागरी संकुलन, ~~ठाणे~~ नागरी संकुलनाच्या 6 कि.मी.
परिसराच्या क्षेत्रा बाहेर.



11/6/2000

जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी,
ठाणे नागरी संकुलन, ठाणे.

प्रति,

श्री. ~~सिद्धी~~ नारायण गणपत तरे,
हयाचे पुत्रपुत्रपार पारक श्री. शिरोर मोहनलाल गडा,
रा. काळेदर, ता. भिंढी, जि. ठाणे.



क. मशरू/कक्ष-१/टे-३/औद्योगिक सनद/एस.आर. ३/२००५

तहसिलदार कार्यालय, भिवंडी

दिनांक : ३/६/२०००

अनुसूची सहा "ब"

(नियम ११-क पहा)

म-धास्काला देण्यांत यावयाच्या सनदेच्या नमुना

ज्याअर्थी श्री. विठ्ठलराव हरि हरिवर व उत्तर सरव रा. कवठे यांचे कुळमुदवत्येकी
यांनी त्यांचे मालकीचे तालुका - भिवंडी, गांव कवठे येथील स.न. २६६२/३, २
३४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० क्षेत्र १९२१०-०० या पोपकी क्षेत्र १९२१०-०० या जमीन
महसुल संहिता १९६६ या कलम ४४ अ च्या तरतुदीन्वये ख-याखु-या औद्योगिक प्रयोजनासाठी जमिनीचा वापर
या प्रयोजनासाठी करण्यास प्रारंभ केल्याची सूचना दिनांक १०-२-२००० रोजी
दिलेली आहे आणि इतर माहिती सादर केलेली आहे.



आणि ज्याअर्थी उक्त कलम ४४ अ च्या पोट कलम (१) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या शर्ती लागू करण्या-
आणि न्या शर्तीची पूर्तता करण्यासंबंधी त्याने स्वतःची खरी-खुरी खात्री करून घेतली असल्याने त्याने नमुद
आहे.

आणि ज्याअर्थी वर नमुद केलेली सूचना आणि माहिती त्यांच्या संपूर्ण माहितीप्रमाणे व विश्वासाप्रमाणे
खरी आहे.

आणि ज्याअर्थी पडताळणी केल्यानंतर असे आढळून आले आहे की, उक्त कलम ४४ अ पोट कलम
(१) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या सर्व शर्ती उपरोक्त जमिनीचा धारक पूर्ण करित आहे.

ज्याअर्थी आता असे प्रमाणित करण्यात येत आहे की, उक्त संहितेमधील तरतुदीच्या आणि तदन्वये
करण्यात आलेल्या निकषांच्या तरतुदींना आणि झालेल्या शर्तींना अधीन राहून उपरोक्त जमिनीच्या धारकाला ही सनद
देण्यांत येत आहे.

- १) आकारणी उक्त जमिनीचा धारक उक्त जमिनीच्या संबंधात या अगोदर वसुली योग्य असलेल्या आकारणी
सेवजी शासनाला प्रत्येक वर्षी दि. ११ जुलै १९९९ या रोजी संपणा-या हमीच्या कालावधीत दर
चौरस मीटर मागे ०.०२ याप्रमाणे दिव्यपट म्हणजे इतके ०.०३ प्रमाणे
एकूण रक्कम रु. ५०६.३२ (अर्धो रु. गान्धे महानगर लायन पेस माला)
शब्दां याप्रमाणे आकारणी आणि उक्त कालावधी संपल्यानंतर उक्त संहितेन्वये जिल्हाधिका-याकडून वेव्यवेची
लिखित करण्यात येईल अशा सुभाने द्याव आकारणी देईल. तसेच तयार अस्तित्वात येणा-या द्याप्रमाणे
धरणीची रक्कम देईल.
- २) उक्त जमिनीचा धारक शासनाला उक्त संहितेच्या कलम ४७-अ नुसार रूपांतरण कराची कोणतीही
असल्यास रक्कम देईल.
- ३) उक्त जमिनीचा धारक उक्त जमिनीचा वसुलीयोग्य असलेले सर्व कर, दर आणि उपकर भरील.

- xi) रेखांकनातील सर्व इमारतीबाबतील बांधकाम रकम हे पुण्या (Cross) क्षेत्राच्या 25% पुढे ~~...~~ इतके पाहिजे व कोणतीही इमारत तब्येजला अधिभार आला मजबुतीची कामे नसे,
- xii) मंजूर वेजांकवत कागद प्राप्त बांधकामात पूर्वे परवानगी अधिभार कोणतीही बांधकामात येऊ नसे.
- xiii) निधीजित बांधकामांनी दशावलेला उंची यांचे विकासक वसाहते बदल बांधकाम करत येणार नाही.
- xiv) सर्वसाधारण स्वरुप वेलेला बांधकाम / रेखांकना वरील प्रस्तावित कारीक्षणाने नवकंधाबाबत रेखांकित केलेले हक्क नाही.

अ) ज्योवन नकशावर प्रस्तावित कागद प्राधिकारक, नवकंधा-पिछे नियोजन जसे वॉटर टँक, पारिफ गार्डन, फायर ह्यूट इत्यादी बाबत (Occupation Certificate) घेणे आवश्यक नाही.

ब) कागद प्राधिकारक नवकंधाबाबत महाराष्ट्र शासनाचे मा कारीक्षणाने अन्तर्गत यांचे प्राधिकारक निधीबाबतच्या कार्यवाही करत त्यांचे कारीक्षण घेणे आवश्यक नाही. सर्व इमारतीच्या मालकांना, प्रशासक पीछित घराणी इमारतीच्या बाबत नमुना करणे काही कारीक्षणाने नवकंधा पुढे पुढे करणे व जोगवळ कारी-षित इमारतबाबत महाराष्ट्र शासनाचे निघुला केलेले अर्थिक नियम "महाराष्ट्र शासनाचे" प्रशासक जोडून सातत्याने प्राप्त करणे घेणे आवश्यक नाही.

क) ज्योवन नकाशावर प्रस्तावित वॉटर टँक इत्यादीच्या बाबत सातत्याने महाराष्ट्र शासनाचे कारीक्षणाने अन्तर्गत नवकंधाबाबत घेणे आवश्यक नाही.

५) महाराष्ट्र शासनाचे कारीक्षणाने सर्व उपप्रादेशिक कारीक्षण करवावी-9 यांचेवरील पत्रांना स. पुन. न. प्र. के. 1/उत्तर-24/सी.सी./24-933 यांचे 22-11-93 सध्या लागू केलेल्या शारीर नकाशा यांचेवर अन्तर्गत हक्क नाही.

६) महाराष्ट्र शासनाचे कारीक्षणाने (पॉब्लिक) मादारी 30 मीटर प्रतिमी (नवकंधा विषयित) इतके मादारी अनुज्ञेय आहे.

७) महाराष्ट्र शासनाचे कारीक्षणाने केलेल्या बाबत सर्व उद्योग व लघुउद्योग को विहित कार्यवाही नाही.

८) वर नमूद केलेल्या मुकीचा कारीक्षणाने नवकंधा बाबत प्रतीका व उपायत यांच्या बाबत नवकंधाबाबत इतरलास



