

3042390

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3

10-02-2024

दस्त क्रमांक : 3042/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : चांदिवली

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	13000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9538307.52
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 603, माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं सी/03,गुलमोहर लोक मिलन सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: चांदिवली, रोड : साकीनाका,मुंबई - 400072, इतर माहिती: एकूण क्षेत्र 52.04 चौरस मीटर बिल्ट अप,सदर दस्तातील निवासी मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने एकुण मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/ अनौ.सं.क्र-12/प्र.क्र.107/म-1/(धोरण)दि 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे.( ( C.T.S. Number : 36/1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	52.04 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुरेंद्र मधुकर नार्वेकर वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: सी 3/603 , माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: गुलमोहर,लोक मिलन सोसायटी , ब्लॉक नं: नाहर अमृत शक्ति रोड,टाटा सिंफनी समोर , रोड नं: साकीनाका, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AGKPN2280R 2): नाव:-मंगल मधुकर नार्वेकर वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: सी 3/603, माळा नं: 6, इमारतीचे नाव: गुलमोहर,लोक मिलन सोसायटी , ब्लॉक नं: नाहर अमृत शक्ति रोड,टाटा सिंफनी समोर, रोड नं: साकीनाका, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AKBPN2372D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनीता नरेंद्र सिंह वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 8 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अन्नाजी डोले चाल , ब्लॉक नं: एस के कपाडिया इस्टेट, पारशीवाडी , रोड नं: घाटकोपर पश्चिम , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-BDNPS4282D
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3042/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	650000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.