

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कल्याण 4
18564338		
02-02-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 18564/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : उसरघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4990000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3008000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे उसरघर येथील सर्वे नंबर 17/1,2,3 ए,17/3बी व इतर 19 /1 ते 4,20 /3 ते 5,34/1,36/1 ए,बी,37/1 93 पार्ट,103 /2,2 आणि 21/1 व इतर या मिळकती वरील सेरेनिटी बिल्डिंग,माय सिटी - फेज-2,मधील सदनिका क्रमांक 904,नववा मजला,सी एल-04 टी 12 टाइप एच,क्षेत्र 406.12 चौरस फूट कार्पेट म्हणजेच 37.73 चौरस मीटर,झोन नं 47/148 तसेच 1 कव्हर्ड कार पार्किंग सहित. रेरा नं(पी51700008440)((Survey Number : 171,2,3A, 17/3 B And Others 19/1 TO 4, 20/3 To 5, 34/1,36/1A,B,37/1,93 Part,103/2,2 and 21/1 and others ;))	
(5) क्षेत्रफळ	406.12 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुनिल सुरेश शेते - - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं.303, प्लॉट नं .157/158, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आशा कुटीर सी.एच.एस, ब्लॉक नं: हार्डीलकर हॉस्पिटल , रामचंद्र नगर , रोड नं: डोंबिवली ईस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-BDSPS0756H	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष गुलाबराव निकम - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: साई सदन चाळ, ब्लॉक नं: विठ्ठल मंदिर जवळ , सिद्धार्थ नगर, रोड नं: मुंबई , बर्वे नगर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-AFAPN9093D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18564/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	349300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	