

45773

26-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

दस्त क्रमांक : 457/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पांचपाखाडी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	14372568
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9558591.53
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग :5/17-5ड मौजे पांचपाखाडी,ता. व जि. ठाणे येथील सर्व्हे नं. 126/B/1/1P,126B/1/3P,127P,128/B,129/3,129/1P आणि 126B/2P या मिळकतीवरील टेन एक्स हॅबिटॅट रेमंड रियल्टी फेज – VIII विंग – F या बिल्डिंग मधील 48व्या मजल्यावरील 59.83 चौ.मी. म्हणजेच 644 चौ.फु. रेरा कारपेट क्षेत्रफळाच्या सदनिके सोबत 28 चौ.फु. क्षेत्रफळाची बाल्कनी असलेली निवासी सदनिका क्र. 4801 तसेच एक कार पार्किंग स्पेस सह हा या कराराचा विषय आहे((Survey Number : सर्व्हे नं. 126/B/1/1P, 126B/1/3P, 127P, 128/B, 129/3, 129/1P आणि 126B/2P ;))
(5) क्षेत्रफळ	59.83 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेमंड लिमिटेड तर्फे ऑर्थोराईज सिग्रेटरी तुषार तांबे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दि मिल, एक्सपीरीयन्स सेंटर, रेमंड रियल्टी ऑफिस, जेके ग्राम, पोखरण रोड नं. 1, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AAACR4896A
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुशील कुमार धवन - वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 2004, सनफ्लॉवर, बिल्डिंग नं. सी-1, रुणवाल गार्डन सिटी, बाळकुम, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AAAPD0215C 2): नाव:-नीलम धवन - वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 2004, सनफ्लॉवर, बिल्डिंग नं. सी-1, रुणवाल गार्डन सिटी, बाळकुम, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AXVPD5363K 3): नाव:-मोहित धवन - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 2004, सनफ्लॉवर, बिल्डिंग नं. सी-1, रुणवाल गार्डन सिटी, बाळकुम, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AJGPD1836Q 4): नाव:-रचीत धवन - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी- 705, क्राउन, हिरानंदानी इस्टेट, पातलीपाडा, जी.बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-ALZPD9581H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	19/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	19/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	457/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1006100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.