



21/03/2024

सूची क्र.2

दुसरे विभाग : मह. नु. नि. व. मंड. 3

दस्तावेज क्रमांक : 5794/2024

नोंदणी

Regn:63m

गावाचे नाव : टिवरी

(1) विलेखाचा प्रकार	हरागनामा
(2) मोबदला	2350000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याचा बाबत पट्ट्याकार आवाणी देतो की पट्ट्याकार ते समूह करावे)	1765000
(4) भू-मापन पोर्टेन्स व परतमाप (अमल्यास)	1) पानिकेचे नाव: पालघर इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: गाव मध्ये टिवरी नायगाव पूर्व सा. व. मंड. जि. पालघर वेधील स. नं. 43 हि. न. 4 क. स. न. 44 हि. न. 9, 10, 11, 12, स. नं. 45 हि. न. 2 अ. 3 अ. 3 ब. 4 या मिळकती बरील नक्षत्र शास्त्रम की को. ऑप. डी. सी. नि. या इमारतीमधील मदतिका न. 706, मातवा मजला, बी-बिंग, विल्डिंग न. 2, क्षेत्र 263 चौ. फूट कार्पेट म्हणजेच 29.33 चौ. मी. कार्पेट हि मिळकत. ((Survey Number : 43, 44, 45 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.33 चौ. मीटर
(6) आवाणी किंवा जुडी देण्यात असलेले ठिकाणे	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1). नाव:- ज्योत्स्ना राजेंद्र शबेरी - - वय:- 40; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी/506, इंडियन अपार्टमेंट, तिमरा क्रॉस रोड, हाय पॉइंट हॉटेल समोर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, ज्यो. नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400053 पॅन नं.:- AABPJ8082G 2). नाव:- राजेंद्र हरीराम शबेरी - - वय:- 70; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: बी/506, इंडियन अपार्टमेंट, तिमरा क्रॉस रोड, हाय पॉइंट हॉटेल समोर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, ज्यो. नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400053 पॅन नं.:- AABPJ8081F
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1). नाव:- माधी सुनिल माळी - - वय:- 41; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 02, सोमालीवाई चाळ, टाटा टॉवर हाउस, विल्डिंग नं. 17, बोरीवली पूर्व, मुंबई, ज्यो. नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400066 पॅन नं.:- AXRPM4508K 2). नाव:- सुनिल पांडुरंग माळी - - वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 02, सोमालीवाई चाळ, टाटा टॉवर हाउस, विल्डिंग नं. 17, बोरीवली पूर्व, मुंबई, ज्यो. नं. -, रोड नं. -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400066 पॅन नं.:- AQGPM1935L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	21/03/2024
(10) दस्तऐवज केल्याचा दिनांक	21/03/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5794/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	141000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	23500
(14) शंभरा	

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारतांना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Receipt (pavti)

350/5794

Thursday, March 21, 2024

3:00 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 6119 दिनांक: 21/03/2024

गावाचे नाव: दिवरी

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: वसई3-5794-2024

दस्तावेजाचा प्रकार: करारनामा

मादर करणान्याचे नाव: साक्षी सुनिल माळी - -

नोंदणी फी

₹. 23500.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

एकूण:

₹. 24500.00

आपणाम मूळ दस्त, खंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:20 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Vasai 3

वाजार मुल्य: ₹. 1765000 /-

मोबदला ₹. 2350000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 141000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 1000/-

डीडी/घनादेश/पि ऑर्डर क्रमांक: 0324206913921 दिनांक: 21/03/2024

विक्रेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 23500/-

डीडी/घनादेश/पि ऑर्डर क्रमांक: MH017750969202324E दिनांक: 21/03/2024

विक्रेचे नाव व पत्ता:

Saxhi mali



सत्यमेव जयते
महाराष्ट्र शासन

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

क्रमांक पीएलआर/व्हीएसआय/एचएसजी/(टीसी)/११३१/सन २०२०
या प्रमाणपत्राद्वारे प्रमाणित करण्यात येत आहे की,

नक्षत्र प्राईमस "बी" को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड
सर्व्हे नं. ४४, हिस्सा नं. १० व ११, सर्व्हे नं. ४५, हिस्सा नं. ३ए, ३बी/४,
व्हिलेज-टिवरी, नायगांव (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर

ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र सहकारी
सहकारी अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे.
उपनिर्दिष्ट अधिनियमाच्या कलम १२ (१) अन्वये महाराष्ट्र सहकारी संस्थाचे नियम १९६१
मधील नियम क्रमांक १० (१) अन्वये संस्थेचे वर्गीकरण " गृहनिर्माण संस्था " असून
उपवर्गीकरण " भाडेकरु सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था " असे आहे.

कार्यालयीन मोहर



स्थळ : वसई.

दिनांक : ३१/१२/२०२०

smcsm

Digitally signed by DESAI
YOGESH RANJITRAO
Date: 2020.12.31 12:04:43
+05'30'

उप निबंधक
सहकारी संस्था, वसई.