



20/07/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1

दस्त क्रमांक : 8794/2018

नोदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : घाटकोपर

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोवदता	6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5785024
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई म.न.पा. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र 102, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: ए विंग,नीलकंठ धारा, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम,मुंबई 400086, रोड नं: एल बी एस मार्ग, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर किरोळ सी टी एस नं 380 ते 390(सदर सदनिका मिळकतीचे रेरा प्रमाणे क्षेत्र 47.73 चौ मीटर कारपेट व मोफा प्रमाणे क्षेत्र 46.53 चौ मीटर कारपेट)((C.T.S. Number : 380 ते 390 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 55.84 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आशापुरा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार शांतीलाल व्ही सेंघानी वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: विक्रम अपार्टमेंट, न्यु माणेकलाल इस्टेट, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम,मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AALFA8668B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-महेंद्र मंगलदास ठक्कर वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल्यास चाळ नं 1, ब्लॉक नं: ,घाटकोपर पुर्व, मुंबई, रोड नं: आर बी मेहता मार्ग,पटेल चौक, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAZPT3236C 2): नाव:-गुणवंती महेंद्र ठक्कर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल्यास चाळ नं 1, ब्लॉक नं: ,घाटकोपर पुर्व, मुंबई, रोड नं: आर बी मेहता मार्ग,पटेल चौक, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAZPT2439D 3): नाव:-जिगर महेंद्र ठक्कर वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र 04, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल्यास चाळ नं 2, ब्लॉक नं: ,घाटकोपर पुर्व, मुंबई, रोड नं: आर बी मेहता मार्ग,पटेल चौक, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AHCPT5488J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/07/2018
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	20/07/2018
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8794/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	310000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14) शंरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



खरी प्रत

सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-1
महाराष्ट्र शासन, मुंबई.

