



Certificate No.:- 1822

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

On Plot A1-

Occupancy Certificate

Sale Bldg. No.13 - Lower Gr.+ Stilt + 1 To 30 Floor, Sale Bldg. 14- Lower Gr.+ Stilt/Fit.Cen. + 1 Flr./ Fit.Cen. + 2nd Flr. (Pt.) + 3 To 30 Floor, Sale Bldg. 15- Lower Gr.+ Stilt / Fit.Cen. + 1 Flr./ Fit. Cent. + 2nd Floor (Pt.) + 3 To 30 Flr., Sale Bldg. 16 - Lower Gr.+ Stilt + 1 To 30 Floor.

V.P. No. _____ TMC/TDD/OCC/0962/21 Date 30/09/2021-
S05/0006/08

To,

M/s. 10 Folds Architect & Consultant (Architect)

M/s. Dosti Enterprises & Others. (Owners)

M/s. Dosti Enterprises through Mr. Deepak K. Goradia & Mr. Rajul V. Vora (P.O.A.H.)

Sub - Occupancy Certificate above mentioned building

Ref. V. P. No. S05/0006/08

Your Letter No.: 4314 Dt.02/08/2021

Sir,

The ~~part~~/full development work/~~erection~~/re-erection alteration in / of building / ~~part~~ building no. AS above situated at _____ Road / Street भिवंडी-वडपा रोड Ward No. _____ Sector No. _____ V _____ S. No. / E.T.S. No. / F.P. No. As below Village बाळकुम under the supervision of 10 Folds Architect & Consultant Licensed Survey or/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/ Architect /Licence No. CA/2001/27699 may be occupied on the following conditions.

S. No. 16 (H.No.1,2,3,4,5,6,8A,9A,10Pt.,11A,12Apt.,12/2A) S. No. 17 (H.No. 1,2, 3,4,5, 6, 7A, 7B,8,9,10,11A, 11B, 11C,12,13,14) S. No. 18 (H.No.1,2,3,4,5,6B,7,8,9,10A,11A) S. No. 19 (H.No.23,29,30,31,32,37,42,43Pt.,45) S. No. 22Pt., S. No. 23Pt., S. No. 24, S. No. 25 (H.No.1,2,3,4,5Pt.,7Pt.,9Pt.,12Pt.,13Pt.) S. No. 26 (H.No.8Apt,9Pt.,10A, 10B, 11Pt.,12) S. No. 27 (H.No.10Pt.,11Pt.,15,16Pt.,17) S. No. 40 (H.No.15Pt.,17Pt.,22Pt.) S. No. 48 /4Apt. S. No. 49 (H.No.1Pt.,2,3,4,5,6,7A, 8A) S. No. 50/3A1, S. No. 51 (H.No.3A,5A) S. No. 77 (H.No.13Pt.,14Pt.)

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Municipal Corporation of
the city of Thane.

P.T.O.

- १) वृक्ष विभागाकडील नाहरकत दाखला अंतिम वापर परवाना अदा करणेपुर्वी सादर करणे आवश्यक.
- २) Organic Waste Composting यंत्रणा पुढील वापर परवाना अदा करणेपुर्वी सादर करणे आवश्यक.
- ३) प्रस्तावांतर्गत उर्वरीत कुंपणभितीचे बांधकाम अंतिम वापर परवाना प्रमाणपत्राची मागणी करणेपुर्वी पुर्ण करणे आवश्यक.
- ४) पुढील वापर परवानापुर्वी जागेवर आर.जी. विकसीत करणे आवश्यक.
- ५) पाणी, ड्रेनेज विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील संबंधीत अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यामधील संबंधीत अटी बंधनकारक राहतील.
- ७) सौर ऊर्जा यंत्रणा व जलसंधारण योजना कायमस्वरुपी कार्यान्वीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक तदनुंतर सोसायटीची राहिल.
- ८) पिण्याचे पाणी उपलब्धतेनुसार पुरविण्यात येईल.

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकसक विभागात निवडमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानांपासून वरील बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नागरिक अग्निशमनाचे कलम ५२ अनुसार बांधकाम गुळा बांधणे, त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे देय व स. १००५/- देड होऊ शकतो"

Office No.

Office Stamp

Date



Yours Faithfully

Executive Engineer
Town Development Department,
Municipal Corporation of
the city of Thane.