

4507398

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

20-03-2024

दस्त क्रमांक : 4507/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : पनवेल

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9738000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6865481
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: सदनिका नं. 308,तिसरा मजला,ए-विंग,नीलकंठ विस्टरिया,प्लॉट नं. 8ए,सेक्टर 20,न्यू पनवेल(पूर्व),नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्रफळ 65.088 चौ. मी. कारपेट( ( Plot Number : 8A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	65.088 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. नीलकंठ सुपरस्ट्रक्चर्स एलएलपी तर्फे भागीदार भाविक हेमंत गोदाणी तर्फे कु मु म्हणून बिना प्रजापती - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: एफ 408, टॉवर 2, सीवूड्स ग्रँड सेंट्रल, सेक्टर 40, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AARFN3726B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुनील सुरेश सावंत - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी-१०३, स्वस्तिक नर्मदा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं २६, सेव्हन्थ डे शाळेमागे, सेक्टर ८, सानपाडा , नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AXKPS0544C 2): नाव:-शर्वरी सुनील सावंत - - वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी-१०३, स्वस्तिक नर्मदा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं २६, सेव्हन्थ डे शाळेमागे, सेक्टर ८, सानपाडा , नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-BVZPS8339F 3): नाव:-सुरेश जयराम सावंत - - वय:-81; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी-१०३, स्वस्तिक नर्मदा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं २६, सेव्हन्थ डे शाळेमागे, सेक्टर ८, सानपाडा , नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AHAPS1200K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4507/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	681660
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.