

D Room

L.A.P Case

Proposed

Contestant Yash Hasale

Suresh Hasale



मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई

निवासी वापरसाठी वितरीत केलेले घरकुलांचे हस्तांतरणासाठी विनंती अर्ज

श्री श्रीमती जयश्री दिनेकर हराळे
 घरकुल क्रमांक २७३/डी-२ वसाहतीचे नाव मिशनरी गोरई स्थाना अर्ज वितरीत केला.
 (अर्ज वितरीत केल्यापासून त्यातील सर्व बाबींच्या पूर्ततेसह सादर करण्याची कालमर्यादा अर्जदारांकरिता १५ (पंधरा) दिवसांची आहे.)

Public
 सही व दिनांक.

Estate Manager (W)
 B H A I D A

पुणे शहर
 ताहाण्यक, गिळकत व्यवस्थापक (डब्ल्यू)
 मुंबई मंडळ - मुंबई

अर्जाचा अ क्रमांक १८४१ (प्रशासकीय कालमर्यादा ९० दिवस)
 अर्जाची किंमत रुपये ५०/-

घरकुल हस्तांतरण / नियमितकरण करण्यासाठी विनंती अर्ज

१. मी खालील सही करणारा/श्री/श्रीमती/कुमारी जयश्री दिनेकर हराळे,
 भूखंड संकल क्रमांक २७३, मधील घरकुल क्रमांक डी-०२, वसाहतीचे ठिकाण गोरई-III,
मिशनरी गोरई गृहनिर्माण संस्था मधील घरकुल हस्तांतर करण्यासाठी अर्ज सादर करित आहे. घरकुल
 त्याच्या नावे हस्तांतरण करावयाचे आहे, त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे -

२. मी खालील सही करणारा/करणारा/श्री/श्रीमती/कुमारी जयश्री दिनेकर हराळे,
 सध्या रहाणारा
 भूखंड संकल क्रमांक २७२ मधील घरकुल क्रमांक डी-०२, वसाहतीचे ठिकाण गोरई-III
 हा श्री/श्रीमती/कुमारी जयश्री दिनेकर हराळे

याच्या नावे हस्तांतरण करण्यासाठी अर्ज करित आहे

संपूर्ण नाव श्री/श्रीमती/कुमारी जयश्री दिनेकर हराळे
 वय २९ व्यवसाय/सेवकी व्यवसाय/नोकरीचा पत्ता ११/३
 Ticker (W)
 Board

मासिक उत्पन्न रुपये ११,०००/- मकरा हजार रुपये (उत्पन्नाचा शक्ती सोबत जोडवा)

मूळ लाभार्थीचे संपूर्ण नाव प्रणिश चंद्रशेखर डोडी

निवासाचा संपूर्ण पत्ता ५६/१७९८, सुधारण सडक डोकमिठा कॉलनी

जेकरुनगर, कल्याण पूर्व, मुंबई - ४०००२४.

अर्जदाराबरोबर घटकालापारणाच्या व्यक्तिकेची माहिती घेणेप्रमाणे

अ क्र	संपूर्ण नाव	वय	निवास/संस्थान	संबंधाचे नाव
१	सौ. जयश्री दिनकर टवारे	२९	शिवारि	जयश्री
२	उत्तिकाबा दिनकर टवारे	७२	शिवारि	शिवारि
३				
४				
५				
६				

गरीब पाकुळाना अर्जात मज्जा नसल्याप्रमाणे साधकालापारणा वेळी आले का ? नाही

बंदल्य केल्या जाऊ घालून घालणे गरजेचे का ? नाही

पाकुळनाचा वायू अंत्रिकाची बाधामार्फत केल्या जाणे का ? नाही

असल्यास संपूर्ण तपशील नाही

आली पूर्वी बंध प्रतिज्ञापत्र रूपये १००/- चे तपस्यावर्गीत पुढीलच कायदाप्रमाणे केले जाणे (संपूर्ण सौभाग्य अर्जात) अर्जात सादर केलेले संपूर्ण थकबाकी भरली आहे का ? नाही

भूखंडावरील कर्जाची संपूर्ण रक्कम भरली आहे का ? नाही

बँक गणम बुकाणी व चलत्यानी प्रमाणित आलेली प्रमाणिकपत्र घ्या सौभाग्य

मी अर्जात संपूर्ण तपस्यावर्गीत पुढीलच कायदाप्रमाणे केले जाणे (संपूर्ण सौभाग्य अर्जात) अर्जात सादर केलेले संपूर्ण थकबाकी भरली आहे का ? नाही



(A. B. KOLH)
 Income-tax Officer,
 DA(3), Mumbai

सूचना :

अर्जदाराचे सदा अर्ज उपस्थित अर्थिकाची (हस्तपु) संपूर्ण भरवण, संपूर्ण सौभाग्य अर्जात सादर केलेले संपूर्ण थकबाकी भरली आहे का ? नाही

15
2014

Handwritten notes in a box, possibly a list or a set of instructions.

12

2014/4/22

CC

Handwritten text block, possibly a title or header.

Handwritten text block, possibly a list or a set of instructions.

Handwritten text block, possibly a list or a set of instructions.

Handwritten text block, possibly a list or a set of instructions.

Handwritten text block, possibly a list or a set of instructions.

CC

Handwritten signature or name.

Handwritten text block, possibly a date or a reference number.



घन्यंतरी सतफारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत

गोराई २, प्लॉट नं. अ. डी. २७३, आर. एस. सी. ३४, म्युनि. "आर" वार्ड, गोराई,

बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०९२.

(नों. क्र. बी. ओ. एम. (म्हाडा) एच. एस. जी. (टी. ओ.)/७७३५ सन १९९३-९४.)

जा. क्र.

दिनांक : 23/01/01

To

The Collector of Stamps,
MMRDA Building, 1st floor,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East),
Mumbai 400 051

CERTIFICATE

This is to certify that ~~Mr~~ Mrs JAYSHREE DINKAR HARALE.
is the member of our Society and has purchased the said Room No D/2
from Mr ~~Mr~~ Pravin Chandrashekar Shetty vide agreement
dated NOVEMBER 2001

The certificate is issued only for availing the benefit of Amnesty
scheme, 2008



घन्यंतरी सतफारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत
कर्मचारी
दिनांक

 **बँक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda**

CHARKO/ADV/15-16

Date: 20-02-2016

To,
The Secretary,
Dhanwantari CHS Ltd.,
Plot no.273, RSC-34
Gorai II, Borivali (west),
Mumbai 400091.

Sir,

This is to inform you that Mrs. Jayshree D. Harale have closed his Home Loan A/c in full on 20.02.2016.

Bank of Baroda has no charge on his property, kindly cancel our lien on the Room No.D/2, Dhanwantari CHS Ltd., Plot no. 273, RSC-34, Gorai II, Borivali (west), Mumbai 400091

This certificate is issued at the request of Mrs. Jayshree D. Harale.

For Bank Of Baroda

Officer/Manager. 

बँक ऑफ बड़ोदा, बड़ोदा बँक लिमिटेड, १५, लाल बाग, बड़ोदा, गुजरात (भारत), फोन - २२२-२२२
Customer Service Centre: Plot No. 234, Lower Industrial Estate, Borivali West
बँक ऑफ बड़ोदा (एन) लिमिटेड, १५, लाल बाग, बड़ोदा
बँक ऑफ बड़ोदा लिमिटेड, १५, लाल बाग, बड़ोदा
बँक ऑफ बड़ोदा लिमिटेड, १५, लाल बाग, बड़ोदा



गोराई २ धन्वंतरी सहकारी गृहनिर्माण मंथ्या मर्यादित

नोंदणी क्रमांक : सी. जो. एम. (गृहाकार) एम. एम. जी. (टी. जो.) / ७७३५ एम (१९९३-९४)

विल नं. ०६५०

खोली क्र. डी-०२.

मुख्य कार्यालय: सी. जी. २०१, कार. एम. सी. ३४, इयुनि, "आर" वार्ड, गोराई २, सोरीवली (२.), पुणे-४०० ०९२.



जयश्री दिनाकर हरिके.

आ क्रमांक

सी. धीवती

दिनांक

वाचकपुस्तक नं.

वरीता व्याजीक दर्शविण्या प्रमाणे रकम देणे आहे.

क्र.	तपशील	परमहा प्रमाणे रुपये २५ चौ. मि.	४० चौ. मि.	रुपये	शेते
१	गागिल जिल्हा क्र. ५९२ प्रमाणे १३०/- महाराष्ट्र पोलीस/मालमाला क्र.	५०	७५	—	—
२	जोवा जमात पाणी पट्टी	२०	२५	—	—
३	मे २००२ ते भू. माहे २५०x६९	४	६	१५००	—
४	ऑक्टोबर २००२ विमा हप्त्या	१	१	—	—
५	नोव्हेंबर २००२ पावली क्र-६२८ सामाजिक सोब आकार	१	४	—	—
६	जानेवारी २००३ पडवणीवरील ध्यान	१	२	—	—
७	डिसेंबर २००२ ते शिबल निधी २५०x९	५	६	२२५०	—
८	ऑगस्ट २००३ समीर निधी	१	१	—	—
९	सप्टेंबर २००३ पावली क्र-६२९ विमा हप्त्या	२	२	२५०	—
१०	जानेवारी २००३ सेवा कर	१	४	—	—
११	ऑक्टोबर २००३ अनामते रकम २५०x९	४	६	२५०	—
१२	हप्त्यातरी गुरुक	२५०x९५			
१३	इतर				
एकूण रकम		१००	१४०	४१२०	—

मसुदी रकम रुपये चार हजार एकशे वीस शेठे आकी,

आयक

अधिकारी

दिनांक २०/११/२००३
सेक्रेटरी

आयक दिनांक

२०/११/२००३

पोस पावती क्रमांक

४१२०/- पोस, चेक क्र:- ४८९४०९.

(अथवा रुपये चार हजार एकशे वीस पोस, मे २००२ ते ऑक्टोबर २००३ पर्यंत पोस,)

विल क्रमांक ०६५०

दिनांक २०/११/२००३, या घटनेत कर्त्यात देणे आहे.

अध्यक्ष

अधिकारी

सेक्रेटरी

धन्वंतरी सहकारी गृह निर्माण मंथ्या मर्यादित, प्लॉट नं. २०१, गोराई २, सोरीवली (२.), पुणे-४०० ०९२.

11. 2022.03.06 18:05 3/20 2022
12. 2022.03.06 18:05 3/20 2022
13. 2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022
2022.03.06 18:05 3/20 2022

Original / मूळ प्रत
Receipt No / प्राप्त प्र

1452042

Bank No **Mumbai Girga Nirman & Area Development Board**

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ

Girga Nirman Board, Bandra (East), Mumbai - 41

गृहनिर्माण समन्वय, बॉम्बे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५९

Office of the Estate Manager (

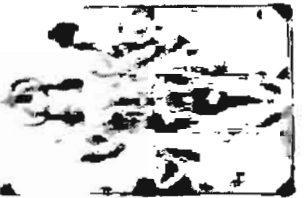
डिस्ट्रिक्ट कार्यालय () Date / तारीख

14521

2/12/19
21/12/19

Name of the Colony वसतीचीचे नाव		Aarai II		Post पिन	
Schema की-म	273/0-2		Project प्रकल्प	URB	
Received from प्राप्त	Cash No. प्रत नं.	Date of Account खात्याचा तारीख		Amount रक्कम	
By Cash/Cheque द्वारे / चेकद्वारे		M. P. Institutional म. प्र. संस्थानिक		1	
On account of खात्यावर		Service Charge सेवा शुल्क		532	
for the month of मास		Late/Wharson Fee विलंब/व्यवस्थापन शुल्क		1	
पीसीएन		Compensation पुनर्वास्थापन		1	
T/A. No./Open Plot No. प्लॉट नं./ खुले प्लॉट नं.	273/0-2	IOT Fee IOT शुल्क		1	
DE		Penalty दंड		1	
Name of the Bank / Branch बँक / शाखा		Cost (Part / Full) किंमत (अंश/पूर्ण)		1	
Subject to instructions of अनुषंगाने		Deposit व्यवस्थापन		1	
पावती		Interest व्याज		1	
		L.P. Fee ल. प्र. शुल्क		216	
		M. A. Fee म. अ. शुल्क		3406	
		Total No. एकूण रक्कम		5491	

[Signature]
Estate Manager / मंडळ अधिकारी



धन्वंतरी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

गोराई - १, प्लॉट नं. १, सी. १०३, ब्लॉक. एम. सी. १४, म्युनिसि. जल' वर्क, गोराई.

बोरीवली (प.), मुंबई - ४०० ०११.

(को. का. बी. जी. एम. (काता) एच. एम. सी. (टी. जी.) ००३५ मन् १९९३ - १४)

ना ना

दिनांक:-

जा.क.०९

प्रति.

मिळकत व्यवस्थापक, डब्ल्यू.

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडल-मुंबई.

ता.२५/११/२०१९

----- ना हरकत प्रमाणपत्र -----

श्रीमती. जयश्री दिनकर हराळे. यांनी संस्थेला केलेल्या अर्जाचे संदर्भात खलीलप्रमाणे ना हरकत प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे. भूखंड संकुल क्र.२७३ घरकुल क्र. डी-०२, वसाहती ठिकाण धन्वंतरी सह. गृह संथा मर्या आर.एस.सी- ३४ सेक्टर- २ गोराई बोरीवली (प) मुंबई-४०००११. श्रीमती. जयश्री दिनकर हराळे. यांचे कडून भूखंडाची/ कर्जाची थकबाकी तसेच भुईभाडे व बिशेतीसारा भरणा करून घेण्यास संथेची कोणतीही हरकत नाही.

सदारचे पत्र मिळकत व्यवस्थापक, डब्ल्यू. मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडल-मुंबई यांचेकडे सादर करण्यासाठी अर्जदारच्या विनंती वरून देण्यात येत आहे.



प्रमाणित करण्यात आलेली प्रत सादर करणारे अधिकारी

दिनांक

०००००

अधिकारी



महाराष्ट्र शासन राजपत्र अध्यापारण भाग छा-ब, प्रथम २, २०१९/काल्पन ११, शके १९४०

FORM A
FORM OF APPLICATION

Date:

NAME OF APPLICANT
ADDRESS
Mobile / Phone No.
Email ID
PAN Number
Bank Name and Account Number

JAYSHREE DINKAR HARALE
PLOT NO. 273/D-2, DHANVANTRAIC.H.S., GORAI-2, BORIVALI-
WEST.
9869695253/9869645363
JAYSHREE HARALE@GMAIL.COM
AAOPH8856M
STATE BANK OF INDIA
ALCI-38471579769

To,

The Collector of Stamps.

Subject : Application for reduction in penalty on the deficient portion
of duty payable under the provisions of Maharashtra Stamp Act.

Reference : Government of Maharashtra Order No. Mudrank-2018/9427
C.R No.88/M-1., dated the

Sir,

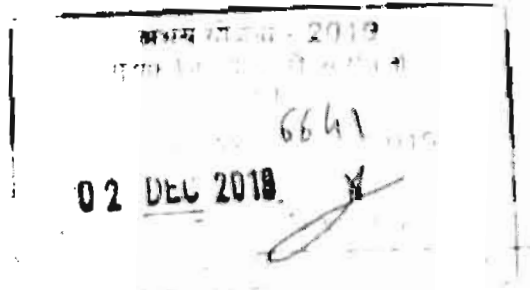
I, the undersigned, Shri / Smt. for myself or on behalf of Shri / Smt.

inform that my case is under process in your good office, the details of which are as
mentioned in Part-A (if any) and / or I now hereby apply for (emission of penalty on the deficient
portion of the stamp duty under the Order under reference on the instrument mentioned in Part-B.

Part -A (Old case, if any)

Details of the document submitted under previous amnesty scheme are as follows :-

1. Office Name and Address
2. Amnesty Scheme Year
3. Details of earlier notice or decision or
order
4. Registration or Case Number
5. Name of Office
6. Notice Number
7. Date of Notice
8. Amount of Stamp duty
9. Amount of Penalty



6.	Other factors affecting the market value	
	(a) Type of Construction	RCC
	(b) Year of Construction	
	(c) No of Floors	GROUND FLOOR (MHADA STRUCTURE)
	(d) Lift (Yes / No)	No
7	Stamp duty already paid, if any, on the document	STAMP PAPER OF RS 50 ATTACHED.
	(a) Amount Rs	50
	(b) Date of stamping	DATED 4746 / 9 OCT 2001
8	Details of the person authorized (along with Power of Attorney)	SUMESH DINKAR HARALE SON
	Name of person	SUMESH DINKAR HARALE
	Mobile Number	9869645253
	E-Mail ID	JAYSHREE HARALE @GMAIL.COM

I hereby declare that the above information is true and correct to the best of my knowledge and belief. I have enclosed the self-attested proofs in support of the above declared details.

I further declare that I shall abide by the conditions specified in the Government of Maharashtra Order No.Mudrank-2018/943/C.R.No.88/M-1, dated the 1st March, 2019.

Date:
Place Mumbai

Yours faithfully,

Harale

(Signature)

Name of applicant

Part - B

Details of Instruments.—

1. Type of document — AGREEMENT FOR SALE

Sr No	Description of Instruments.	Please ✓ which is applicable.
(1)	(2)	(3)
(a)	Agreement or its records or Memorandum of agreement relating to transfer of tenancy of immovable property for the purpose of residential use	
(b)	Conveyance of allotment or transfer or sale of residential or non-residential units or both, as the case may be, of City and Industrial Development Corporation of Maharashtra Limited and Maharashtra Housing and Area Development Authority alongwith its Divisional Boards.	
(c)	Conveyance of residential or non-residential units or both, as the case may be, allotted to a slum dweller for the purposes of rehabilitation under a Slum Rehabilitation Scheme and its subsequent or further transfers.	
(d)	Conveyance of allotment or transfer or sale of residential units in registered Co-operative Housing Societies which are eligible for deemed conveyance or whose deemed conveyance is pending.	

2	Date of execution	14/12/2005				
3	Agreed consideration	400000/-				
4	Details of the property	PLOT NO. 273 D/2, DHANVANTARI C.H.S., GORAI-2, BORIVALI WEST, MUMBAI - 400091.				
	(a) Detailed address of property (Flat / Unit No., Building No. and Name, Location, etc.)	PLOT NO. 273/D-2, DHANVANTARI C.H.S., GORAI-2, BORIVALI WEST, MUMBAI - 400091				
	(b) Village / Area / Ward, etc.	BORIVALI - WEST				
	(c) S No. / C.S.No. / C.T.S. No. / Plot No., etc.	19				
5.	Area of property	Flat	Row House / Bungalow / Duplex	Shop (Under SRA Scheme only)	Terrace	Parking
	Carpet Area					
	Built-up Area	4 sq.mts				

प्रतीबद्ध खालील विहित ममुन्यातील कागदपत्रे व पुरावे जोडले आहेत.

१. उत्पन्नाचा दाखला/प्रतिज्ञापत्र (न्यायालयीन मुद्रांकित कागदावर) मूळ स्वरूपात
२. सहकारी संस्थेचे ना-हरकत प्रमाणपत्र मूळ स्वरूपात
३. क्षतीपूर्तीबंध प्रतिज्ञापत्र, मूळ स्वरूपात.
४. मासिक हप्त्याचा बाकी भरणा केल्याबाबतची बँक पासबुक व चलनाच्या प्रमाणित प्रती.
५. अर्जदाराच्या किंवा त्याचे पत्नी/मुलांच्या नावे मुंबई महानगर प्रदेशात मालकीचा निवासी गाळा, मोकळा भूखंड अथवा सहकारी संस्थेचे सभासदत्व आहे का ? नसल्यास न्यायालयीन रूपये २०/- च्या मुद्रांकित कागदावर प्रतिज्ञापत्र जोडावे (नमूना जोडला आहे) मूळ स्वरूपात
६. मूळ गाळाधारकाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र (न्यायालयीन मुद्रांकित कागदावर प्रतिज्ञापत्र) मूळ स्वरूपात.
७. मूळ गाळेधारका मगत असल्यास मृत्यूचे मूळ प्रमाणपत्र व त्याच्या सर्व कौटुंबिक व्यक्तीचे ना-हरकत प्रतिज्ञा लेख.
८. तस त्या छायाचित्राच्या पायागोर्त जाकाराच्या २ प्रमाणित प्रती मूळ स्वरूपात
९. शिधा गिरेचेची विशिष्टता प्रमाणित प्रत
१०. अधिमूल्य आकार रू. _____ अनामत रकम म्हणून राहियकृत अथवा शेड्यूल बँकेकडून मुख्य लेखाधिकारी/मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांचे नावे काढलेल्या डीडी अथवा पे ऑर्डरने लेखाधिकारी (इन्स्यू)/गृहनिर्माण भवन यांचे कार्यालयात भरावी व पावतीची छायांकित प्रत जोडण्यात यावी.

टीप : नको असलेला पत्रकूर छोडावा

अधिमूल्य आकार

अ. क्र.	पत्रकुराचा प्रकार	क्षेत्रफळ चौ. मि.	अधिमूल्य रूपये	अनिवासी वापरमादी अधिमूल्य रूपये
१	अ	२१.००	८५००/-	२१०००/-
२	अ	२५.००	८५००/-	२५०००/-
३	ब	२५.००	८५००/-	२५०००/-
४	क	३०.००	१५०००/-	३००००/-
५	ड	४०.००	२५०००/-	४००००/-

2102250556 19259