

115086 19-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1 दस्त क्रमांक : 1150/2024 नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : भोकरपाडा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7601872.524	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 7 दर 56700/- --- सदनिका क्रमांक 1604,16 वा मजला,क्लिओ बिल्डिंग,सर्वे नंबर 57/1 पार्ट व इतर भोकरपाडा तालुका पनवेल जिल्हा रायगड -- क्षेत्र 1167 चौ फुट कारपेट मोफा नुसार आणि रेरा नुसार 1095.45 चौ फुट कारपेट व 105.7 चौ फुट डेक/बाल्कनी असल्यास व 1 कार पार्किंग स्पेस((Survey Number : 57/1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1167 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जगन मोहन आलम तर्फे कबुली देणार नानेक हसानंद जेसवाणी - - वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए 501, अमाल्फी, रहेजा गार्डन, एल बी एस मार्ग, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: /2516, वाईल्ड विन्ड प्लेस, टेक्सास, दि वुडलॅंड 77380, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-ALGPA5309P 2): नाव:-बेलू आलम तर्फे कबुली देणार नानेक हसानंद जेसवाणी - - वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए 501, अमाल्फी, रहेजा गार्डन, एल बी एस मार्ग, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: /2516, वाईल्ड विन्ड प्लेस, टेक्सास, दि वुडलॅंड 77380, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400604 पॅन नं:-BRIPA3997E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विजय पांडा - - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नंबर ए 2/903, समर्थ एनक्लेव्ह व्हीआईपी रोड, वेसू, सूरत गुजरात, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, गुजरात, सूरत. पिन कोड:-395007 पॅन नं:-AGMPP5248F 2): नाव:-सुलोचना पांडा - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नंबर ए 2/903, समर्थ एनक्लेव्ह व्हीआईपी रोड, वेसू, सूरत गुजरात, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, गुजरात, सूरत. पिन कोड:-395007 पॅन नं:-ATHPP9115H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1150/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	690000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other	

Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.