

5109398

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 3

19-03-2024

दस्त क्रमांक : 5109/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : भोकरपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11880000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8924659.38
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र 2203,22 वा मजला क्लिओ बिल्डिंग,हिरानंदानी हिरानंदानी फॉर्च्युन सिटी ऑफ क्लिओ को-ऑप हौस सो लि.,सर्वे नं. 57/1 पार्ट,मौजे भोकरपाडा,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड.(क्षेत्र 108.42 चौ. मी. व 1167 चौ. फुट कारपेट आणि रेरानुसार क्षेत्र 101.77 चौ. मी. व 1095.45 चौ.फुट कारपेट डेक/बाल्कनी चे क्षेत्र 9.82 चौ.मी. व 105.7 चौ.फुट कारपेट व सोबत 1 कारपार्किंग)((Survey Number : 57/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	108.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-किरणकुमार शाह - - वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र 2203, 22 वा मजला, क्लियो बिल्डिंग, भोकरपाडा, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-POJPS1743J 2): नाव:-दीप्ती शाह - - वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सदनिका क्र 2203, 22 वा मजला, क्लियो बिल्डिंग, भोकरपाडा, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्ः(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-POJPS1742K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अम्ब्रीश वर्मा - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 601, इस्पात निकेतन, 35 बाल गोविंद दास रोड, समोर. रूपारेल कॉलेज, दादर (प), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAWPV6339B 2): नाव:-जया वर्मा - - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 601, इस्पात निकेतन, 35 बाल गोविंद दास रोड, समोर. रूपारेल कॉलेज, दादर (प), मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AIVPV9936F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5109/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	712800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.