

16418514

19-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7

दस्त क्रमांक : 16418/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मोगरा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	22050000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	21996389.566
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: ऑफिस नं. 501 / बी, माळा नं: पाचवा मजला, इमारतीचे नाव: रॉयल एन्क्लेव्ह बिल्डिंग, ब्लॉक नं: अंधेरी ईस्ट मुंबई 400069, रोड : पारसी पंचायत रोड, इतर माहिती: सोबत एक कार पार्किंग ,दुसऱ्या मजल्यावरील व्यासपीठावर व लॉफ्ट क्षेत्र फळ 294.04 चौरस फीट कार्पेट((C.T.S. Number : 124, 126, 126/1 to 10 ;))
(5) क्षेत्रफळ	894.92 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर विजय जी. मेहरा - - वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. १२६ व्हिलेज मोगरा , ब्लॉक नं: अंधेरी ईस्ट, मुंबई ४०००६९ , रोड नं: पारसी पंचायत रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-ABLFS9887M 2): नाव:-श्री ओम साई डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर नितिन एस. शाह - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं. १२६ विलाज मोगरा , ब्लॉक नं: अंधेरी ईस्ट, मुंबई ४०००६९ , रोड नं: पारसी पंचायत रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-ABLFS9887M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नितिन सुंदरजी शाह - - वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. १२०३ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रताप हेरिटेज सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: बोरिवली वेस्ट, मुंबई ४०००९२, रोड नं: एल. टी. रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AAPPS9299E 2): नाव:-सिद्धांत नितिन शाह - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. १२०३ , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रताप हेरिटेज सी एच एस लिमिटेड , ब्लॉक नं: बोरिवली वेस्ट, मुंबई ४०००९२, रोड नं: एल. टी. रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-CGMPS7543E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/09/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/09/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16418/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1323000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

