

12635401 05-01-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 4 दस्त क्रमांक : 12635/2023 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : जुहू</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	328500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	323882692.7	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: डुप्लेक्स सदनिका क्र. 1001,9 व 10 वा मजला,प्रोजेक्ट प्राईम मरीना,जुहू चर्च समोर,जुहू,मुंबई- 400049..... डुप्लेक्स सदनिकेचे एकूण क्षेत्र 6136 चौ.फूट रेरा कार्पेट म्हणजेच 627.28 चौ.मी बांधीव.....सोबत 1 कार पार्किंग तळ मजल्यावर आणि 5 कार पार्किंग 1 ला पोडीयम मध्ये.( ( C.T.S. Number : 564/1 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	627.28 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. सी-किंग क्लब प्रायव्हेट लिमिटेड चे संचालक पदमशी सोनी - वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हॉटेल गोल्डन मनोर , ब्लॉक नं: जुहू, रोड नं: जुहू चर्च समोर , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AAACS5781M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बाळकृष्ण . बिनानी वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिर्ला हाऊस कंपाऊड , ब्लॉक नं: जुहू, रोड नं: आर/175, बिर्ला लेन, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-AABPB7500R	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/07/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12635/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	19710000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	