

8143367

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 2

23-03-2024

दस्त क्रमांक : 8143/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : चारकोण

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7550000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5982146.1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 803, माळा नं: 8 वा मजला,बी-विंग, इमारतीचे नाव: चारकोप(1)नंदनवन को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: चारकोप,कांदिवली पश्चिम मुंबई-400067, रोड : प्लॉट नं 235,आर एस सी 3,सेक्टर नं 2, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 402 चौ.फूट रेरा कारपेट,महिला दस्त महाराष्ट्र शासन यांचा आदेश क्रं. मुद्रांक-2021 अनौ.स.क्र. 2/प्र.क्रं.107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार सदरच्या दस्त ऐवजास 4% मुद्रांक शुल्क व 1% मेट्रो सेस भरण्यात आले असून महिलांकरीता 1% मुद्रांक शुल्काची सलवत देण्यात आली आहे,इतर माहिती दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 3/A/2/85 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.10 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स जेडाईट डेव्हलपर्स एल एल पी चे भागीदार मनीष पी. सावंत तर्फे कुलमुखत्यार सुभाष मोरे वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: 702,बिल्डिंग नं 3 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्रथमेश विहार , ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व मुंबई , रोड नं: सुरभी हॉटेल जवळ,90 फीट रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AASFJ6197P 2): नाव:-मेसर्स जेडाईट डेव्हलपर्स एल एल पी चे भागीदार लितेश के. गडा तर्फे कुलमुखत्यार सुभाष मोरे वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: 702,बिल्डिंग नं 3 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: प्रथमेश विहार , ब्लॉक नं: बोरीवली पूर्व मुंबई , रोड नं: सुरभी हॉटेल जवळ,90 फीट रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AASFJ6197P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्यामला नायर वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 401,प्लॉट नं 394 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सन दर्शन को-ऑप.हौ.सो.लि. , ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम,मुंबई, रोड नं: एलपीजी गोडाऊन समोर,चारकोप विलेज , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-ABVPN7205Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/05/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8143/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	377500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.