

16297335

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

20-03-2024

दस्त क्रमांक : 16297/2019

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नौपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2)मोबदला	90000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे नौपाडा सर्वे नं 118,हिस्सा नं.2,फायनल प्लॉट नं.223,टिपीएस नं. 1 येथील मोदी हाऊस न्यू,1)पोडीयम क्षेत्र 549.09 चौ मी,6395.00 चौ फूट.2)पहिला मजला 526.30 चौ मी,5665.00 चौ फूट.3)दुसरा मजला 432.88 चौ मी,4660.00 चौ फूट.4)तिसरा मजला 213.65 चौ मी,2300.00 चौ फूट,टेरेस क्षेत्र 713.00 चौ.फूट.5)चौथा मजला 290.87 चौ मी,3131.00 चौ फूट,टेरेस क्षेत्र 1339.00 चौ.फूट.6)पाचवा मजला 64.33 चौ मी,692.00 चौ फूट,टेरेस क्षेत्र 2678.00 चौ.फूट.कर्जाची एकूण रक्कम 90000000/- (Survey Number : सर्वे नं 118,हिस्सा नं.2,फायनल प्लॉट नं.223,टिपीएस नं. 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	6395 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स मोदी मोटर्स एजेन्सी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर गौतम सी मोदी - - वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोदी हाऊस, ब्लॉक नं: ऑप एलआयसी बिल्डिंग,, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे नौपाडा ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AADCM2447H 2): नाव:-मेसर्स एस.सी. ऑटो एजन्सीस प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर गौतम सी मोदी - - वय:-60 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मोदी हाऊस, ब्लॉक नं: ऑप एलआयसी बिल्डिंग, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे नौपाडा ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAJCS2133C 3): नाव:-मेसर्स एस.सी.मोटर्स.तर्फे पाटर्नर्स गौतम सी मोदी - - वय:-60 पत्ता:-, -, मोदी हाऊस, ऑप एलआयसी बिल्डिंग, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे नौपाडा ठाणे प,, नौपाडा (ठाणे), MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AASFS8856N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-बॅंसीन कॅथॉलिक को.ऑप.बँक लि.(शेड्युल्ड बँक) तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार जॉर्ज रॉड्रीकस - - वय:-30; पत्ता:-, -, कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग , पापद्य नाका , वसई (प) जि पालघर(एम.एस), पाण्डी, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-401207 पॅन नं:-AAATB3965B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/09/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16297/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

	कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	b) When possession is not given