

1543673

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1

20-03-2024

दस्त क्रमांक : 15436/2022

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नौपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	36-अ-लिव्ह अँड लायसन्सेस
(2)मोबदला	466400
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2640000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: तिसरा मजला,मोदी हाऊस,सर्व्हिस रोड,ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे,नौपाडा,ठाणे ... पोटियम पार्किंग आणि बेसमेंट मजल्यासहित ... तसेच 3 पार्किंग सहित मुदत 60 महिने,अनिवासी ..((TPS NUMBER : 223 ;))
(5) क्षेत्रफळ	3390 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मोदी मोटर्स एजन्सी प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार लोकेश रंगटा - वय:-44 पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: निओ विक्रम सोसायटी, सहकार नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी प., मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AADCM2447H
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एक्सहित प्रोसेस हिट इंडिया प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार कोमल नीरज नेरुरकर - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: लेवल 2, इलेगन्स टॉवर, मथुरा रोड, जसोला, न्यु दिल्ली, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, दिल्ली, दक्षिण दिल्ली. पिन कोड:-110025 पॅन नं:- AACCE7401N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/11/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/11/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15436/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	73300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Stamp Duty at 0.25 per cent on sum of rent payable for the period of agreement and the amount of non-refundable deposit and interest calculated at the rate of 10 per cent per annum on the refundable deposit will be charged throughout the state.

