

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
15319529		दस्त क्रमांक : 15319/2023
11-03-2024		नोदंणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : करंजाडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2250000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2154456	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र 27.1,दर - 69000/- सदनिका क्र. 301,तिसरा मजला,बी - विंग,जय शिवम आर्केड को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं. 26,सेक्टर - 2,करंजाडे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 19.080 चौ.मी. व सी.बी.,एफ.बी.,टेरेस,ईएलई,एसएस क्षेत्र 7.464 चौ.मी.( ( Plot Number : 26 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	19.080 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रामदास चंद्रकांत ढगे - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. बी - 301, तिसरा मजला जय शिवम आर्केड, प्लॉट नं. 26, सेक्टर - 2, करंजाडे, ता. पनवेल,जि. रायगड , , . पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AQLPD8914D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हर्षा राजू शिर्के - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 101, भाग्यलक्ष्मी टॉवर, रावळ नगर, शंकर मंदिर जवळ, मिरा रोड, ठाणे , , . पिन कोड:-401107 पॅन नं:-DOFPS5901J 2): नाव:-राजू संभाजी शिर्के - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 101, भाग्यलक्ष्मी टॉवर, रावळ नगर, शंकर मंदिर जवळ, मिरा रोड, ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BVEPS0636N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/09/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15319/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	135000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	