

<b>सूची क्र.2</b>		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4
13578528		दस्त क्रमांक : 13578/2023
10-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
<b>गावाचे नाव : करंजाडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	2950000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2396139	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 501,पाचवा मजला,ए - विंग,जय शिवम आर्केड को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं. 26,सेक्टर - 2,मौजे - करंजाडे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 22.338 चौ.मी. + सी.बी./एफ.बी./टेरेस क्षेत्र 15.669 चौ.मी.(दस्त पवल 1- दस्त क्र. 7130/2023,दिनांक 01/09/2023 अन्वये मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी वसुल करण्यात आली आहे)(( Plot Number : प्लॉट नं. 26 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	22.338 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नितीश शर्मा -- वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डेली बाजारच्या वर, ए - 503, हावरे तियारा, प्लॉट नं. 184,सेक्टर -13, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं):. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-CEOPS0934P 2): नाव:-सुमन शर्मा -- वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डेली बाजारच्या वर, ए - 503, हावरे तियारा, प्लॉट नं. 184,सेक्टर -13, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगाऱ्(ं):. पिन कोड:-410210 पॅन नं:-BFNPS0621E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संकेत बबन दिवटे -- वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वाघूडे बुद्रुक, अहमदनगर, महाराष्ट्र, आं:एडणागाऱ. पिन कोड:-414301 पॅन नं:-FGRPD8548G 2): नाव:-सुनिता बबन दिवटे -- वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वाघूडे बुद्रुक, अहमदनगर, महाराष्ट्र, आं:एडणागाऱ. पिन कोड:-414301 पॅन नं:-CQUPD4721M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13578/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.