

19822324

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1

05-01-2024

दस्त क्रमांक : 19822/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मालाड

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	11600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11069186.94
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: बी-3211, माळा नं: 32 वा मजला,बी विंग, इमारतीचे नाव: सिगनेट बिल्डिंग, ब्लॉक नं: कोकणी पाडा कुरार, रोड : मालाड पुर्व मुंबई 400097 , इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 44.71 चौ. मी. कारपेट रेरा प्रमाणे.सोबत एक कारपार्किंग सहित.व्हिलेज मालाड पूर्व व इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 811A/7, 812, 813, 814, 821, 824 Part, 825 Part 844 ;))
(5) क्षेत्रफळ	49.18 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-इरा रियल्टर्स प्रा लि चे ऑथोसिग्रेट्री मोहम्मद शाहीद रझा तर्फे मुखत्यार सचिन चांदलेकर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार हाउस, ब्लॉक नं: सायन चुनाभट्टी सिग्नल समोर सायन पुर्व, रोड नं: ऑफ इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AABCE9746R 2): नाव:-मान्यता देणार - ओमकार रियल्टर्स अॅन्ड डेव्हलपर्स प्रा लि चे ऑथोसिग्रेट्री मोहम्मद शाहिद रझा तर्फे मुखत्यार सचिन चांदलेकर वय:-32 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओमकार हाउस, ब्लॉक नं: सायन चुनाभट्टी सिग्नल समोर सायन पुर्व, रोड नं: ऑफ इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400022 पॅन नं:-AAACO7919F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजू आर गुप्ता - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मॅग्नम वसंत मारवेल, ब्लॉक नं: बोरिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-ACJPG3277E 2): नाव:-रश्मी आर गुप्ता - - वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: ए-201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मॅग्नम वसंत मारवेल, ब्लॉक नं: बोरिवली पूर्व मुंबई, रोड नं: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-ALKPG6970G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19822/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	697000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.