



# कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव



जावक क्रमांक / कु-ब.न.प./बा.प. / २५५०  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद कार्यालय, कुळगांव  
दिनांक : १०/०२/२०११

आज

## बांधकाम पूर्णतेचा दाखला/भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति,  
श्री./श्रीमती / उद्धमीबाई नामदेव म्हात्रे व पत्नी यांचे विंग - "अ + बी" इरीता  
कु.मु.प.धा. श्री. अब्दोक जी. खली व पत्नी  
द्वारा - श्रीमती. एम. आर. खैबायत (वास्तुशिल्पकार) कुळगांव/बदलापूर  
श्री./श्रीमती एम. आर. खैबायत बांधकाम परवाना क्र. CA/2001/27259 याचे  
दिनांक ०६/०२/२०११ चे अर्जावरून दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद हद्दीत ख. नं. ४० पैकी हि.नं. — पैकी सिटी सर्वे नं. — प्लॉट नं. —

मैजे मांजळी

कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जावक क्रमांक कुबनप / नरवि / बाप १००१५९२-१९०  
दिनांक १२/१०/२०१० अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी / वाणिज्य / अर्थोमिक बांधकाम पूर्ण केले आहे.  
सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगात दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी  
देण्यात येत आहे. (बांधकाम पूर्ण झाल्याची तारीख ०६/०२/२०११) विंग - "अ + बी" इरीता

- १) तळघर : विंग - "अ + बी" (सहवास + वाणिज्य)
- २) स्टेजोअर तळमजला :- १ टॉक (२ खोल्या)
- ३) तळमजला : ३ टॉक (८ खोल्या) + ६ दुअने + भाग वीर
- ४) पहिला मजला : ८ टॉक (२५ खोल्या)
- ५) दुसरा मजला : ८ टॉक (२५ खोल्या)
- ६) तिसरा मजला : ८ टॉक (२५ खोल्या)
- ७) चौथा मजला : ८ टॉक (२२ खोल्या)
- ८) पाचवा मजला : \_\_\_\_\_
- ९) सहावा मजला : \_\_\_\_\_
- १०) सातवा मजला : \_\_\_\_\_

१. जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला असले तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुवर्स ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे, अनिवार्य राहिले परंपरिपट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेजड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहिल.
२. कोणत्याही परिस्थितीत अधिक उंची करत येणार नाही. तसेच तळमजल्यास व टेरस फ्लोरला बाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.
३. भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेले नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र मार्देशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.
४. भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरित करावी लागेल टेरस व पॉकेट टेरस बंदिस्त करणे नये.
५. पावसाळी पाणी क्यथा जापूनये यांसाठी रुफ टॉप हार्वेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमीनीमध्ये मुरवावे.

२००३० २०१४  
१४०

सहाय्यक नगर रचनाकार  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव

मुख्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी  
कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव

प्रत :  
१) कर विभाग, कुळगांव-बदलापूर नगरपरिषद