

15172322

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 1

12-01-2024

दस्त क्रमांक : 15172/2022

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : ओशिवरा

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	15000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14725541.6075
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे,सदनिका नं: ए -301,तिसरा मजला,धीरज गौरव हाइट्स 2,ऑफ न्यू लिंक रोड,अंधेरी पश्चिम मुंबई-400053,,सदर मिळकतीचे एकूण क्षेत्र 635 चौ.फूट.कारपेट म्हणजेच 70.81 चौ.मी. बिल्टअप व सोबत 1 ओपन कारपार्किंग स्पेस,व्हिलेज - ओशिवरा,तालुका अंधेरी,सदर दस्त लिहुण देणार पक्षकार यांनी भारताबाहेर दि08/08/2022 रोजी निष्पादीत केला आहे.सदर दस्तावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनीयम चे कलम 18दि 24/08/2022 रोजी मुद्रांक शुल्क भरले असुन लिहुन घेणार पक्षकार यांनी दि 03/10/2022 रोजी निष्पादीत केला आहे.((C.T.S. Number : 588 , 589 , 590 , 591 ;))
(5) क्षेत्रफळ	70.81 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हर्षद जी. शाह तर्फे कबुलीजबाबाकरिता कुलमुखत्यार म्हणून विनोद गुलाबचंद शाह वय:-85 पत्ता:-प्लॉट नं: 501 , ए विंग, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: करण बिल्डिंग , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: यारी रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-EMEPS9341J 2): नाव:-सोनल शाह तर्फे कबुलीजबाबाकरिता कुलमुखत्यार म्हणून विनोद गुलाबचंद शाह वय:-85 पत्ता:-प्लॉट नं: 501 , ए विंग, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: करण बिल्डिंग , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: यारी रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-OUIPS9848J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ललित . चटनानी वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 302 , ए विंग, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: धीरज गौरव हाइट्स 2 को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: ऑफ लिंक रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AACPC9976B 2): नाव:-नेहा ललित चटनानी वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 302 , ए विंग, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: धीरज गौरव हाइट्स 2 को.ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड , ब्लॉक नं: अंधेरी पश्चिम मुंबई , रोड नं: ऑफ लिंक रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AACPC6040Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/10/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/10/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15172/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	900000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.