

3427408

21-03-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. शहापुर

दस्त क्रमांक : 3427/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंभे

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1525000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1307500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: (विभाग क्र. 7)मौजे कळंभे,ता. शहापूर येथील बिनशेती गट नं. 206 पै व 216 यावरील रॉयल सिटी मधील ऑर्चीड बिल्डिंग नं. बी2 मधील पहिल्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. 104,क्षेत्र 27.064 चौ.मी. कार्पेट व रेराप्रमाणे क्षेत्र 27.641 चौ.मी. कार्पेट व ओपन बाल्कनी क्षेत्र 4.68 चौ.मी.((GAT NUMBER : 206 पै व 216 ;))
(5) क्षेत्रफळ	27.641 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. रॉयल अर्बनस्पेस एल एल पी चे ऑथोराईज्ड सिग्रेटरी केकीन एन. सावला व बिमल एम. सेलारका यांचेतर्फे दस्त सादरकर्ते कुमु. केवल बी. गाला वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रुम नं. 4, तळमजला, रामेश्वर बिल्डिंग, वल्लभ बाग लेन, एच डी एफ सी. बँकेजवळ, घाटकोपर पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAMFR8658M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सचिन कमलाकर मरचंडे - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. जनता मार्केटजवळ, 3203/111, कन्नमवार नगर2, टागोरनगर, विक्रोळी पू., मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-AUSPM1448A 2): नाव:-स्वाती सचिन मरचंडे - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. जनता मार्केटजवळ, 3203/111, कन्नमवार नगर2, टागोरनगर, विक्रोळी पू., मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400083 पॅन नं:-ALDPD3422B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3427/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	76250
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15250
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

