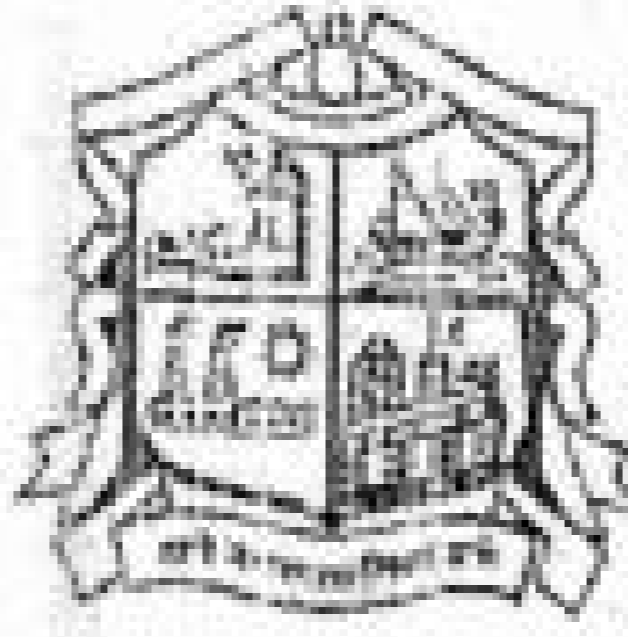


ट न ल - ५

Annexure 5

Certificate No.

3399



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation
(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

AMENDED PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत क्र. १ व २ : लोअर ग्राऊंड + अप्पर ग्राऊंड + अप्पर स्टिल्ट + १ ते २३ मजले + २४ वा मजला (पार्ट) (फिटनेस सेंटर सह)
इमारत क्र. ३ : तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + १ ते २३ मजले. इमारत क्र. ४ : स्टिल्ट + १ ते १७ मजले,
इमारत क्र. ५ : स्टिल्ट + १ ते १८ मजले. इमारत क्र. ६ (वाणिज्य इमारत): तळ मजला, क्लब हाऊस: तळ + १ मजला
इमारत क्र. ६ (वाणिज्य इमारत) करीता परवानगी फक्त.

V. P. No. S05/0079/14TMC/TDD/2152/17Date: 19/04/2017To, Shri / Smt फोल्ड्स आर्किटेक्ट्स अण्ड कन्सल्टंट्स (Architect)

श्री. एच बरजोरजी व इतर ३ (मालक)

श्री. सुदेश डी. जैन (कु.मु.)

मे. डी.डी. असोसिएट्स तर्फे भागीदार श्री. दिपक किशन चरोडिया (कु.मु.)

With reference to your application No. १०७८० dated २४/११/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village कोलशीत Sector No. ५ Situated at Road/ Street: _____ S.No./C.S.T.No./F.P.No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

स.क्र.८५/१ब, ८५/१क, ८६/१/१ब, ८६/१/१क, ८७/१७ब, ८७/१७क, ८७/१८ब, ८७/१८क, ९६/४ब, ९६/४क, ९६/५ब, ९६/५क व स.क्र.९०.

- ५) ठामपा/शिविवि/१८१२/१६ दि.२०/०५/२०१६ रोजीच्या सी.सी. मधील संबंधित अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) प्रस्तावांतर्गत नियोजित इमारतीमधील सदनिकाधारकांशी करावयाच्या करारनाम्यामध्ये विकासक यांनी १.०० मी. रुंद अंतर्गत रस्ता हा सार्वजनिक वापरासाठी राहिल या अटीचा समावेश करणे आवश्यक.
- ७) जोत्यापुर्वी अग्निशमन विभागाकडील सुधारीत नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966



Office No. _____

THANE-5
Office Stamp _____

Date _____

Issued _____

THANE-5

Municipal Corporation of P.T.O.
THANE-5