

| | | |
|---|-------------------|---------------------------------------|
| 1684178 | सूची क्र.2 | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2 |
| 02-02-2024 | | दस्त क्रमांक : 16841/2023 |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office. | | नोदंणी : Regn:63m |

गावाचे नाव : कात्रप

| | |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार | करारनामा |
| (2)मोबदला | 3225000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 3090000 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे कात्रप,ता. अंबरनाथ,जि. ठाणे येथील 1)स. नं. 64,हि. नं. 1 पैकी,क्षेत्र 3100 चौ. मी. 2)स. नं. 64,हि. नं. 1 पैकी,क्षेत्र 3100 चौ. मी. 3)स. नं. 65,हि. नं. 6,क्षेत्र 19900 चौ. मी.,एकुण क्षेत्र 26100 चौ. मी. यावरील कल्प सिटी मधील बिल्डिंग नं. जी - 01 मधील सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,क्षेत्र 52.88 चौ. मी. कारपेट.((Survey Number : 64,65 ;)) |
| (5) क्षेत्रफळ | 52.88 चौ.मीटर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-सुभाष भागाजी घोरपडे वय:-70 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाटील पाडा,रेल्वे स्टेशन जवळ, कुळगाव बदलापूर पु, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AAZPG8665N 2): नाव:-मान्यता देणार - मे. कसाटा होमटेक तर्फे भागीदार श्री. कुणाल बी पारसिया वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: साई पूजा आर्केड, प्लॉट नं.67,सेक्टर 35, कामोठे, न्यु पनवेल, महाराष्ट्र, राईगार:(ः). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAKFK7253M |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-चेतन अरुण पाटील वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए - 402, सिद्धेश अपार्टमेंट, कात्रप रोड,एच. पी. पेट्रोल पंप जवळ,गणेश घाट, बदलापूर (पूर्व), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-CBPPP3662R |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 18/12/2023 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 18/12/2023 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 16841/2023 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 193500 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.