

9273	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
11-03-2024		दस्त क्रमांक : 92/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11240402	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8065234.18	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग :5/17-5ड मौजे पांचपाखाडी,ता. व जि. ठाणे येथील सर्व्हे नं. 126/B/1/1P,126B/1/3P,127P,128/B,129/3,129/1P आणि 126B/2P या मिळकतीवरील टेन एक्स हॉबिट्ट रेमंड रियल्टी फेज – IX विंग – G या बिल्डिंग मधील 5व्या मजल्यावरील 52.24 चौ.मी. म्हणजेच 562 चौ.फु. रेरा कारपेट क्षेत्रफळाच्या सदनिके सोबत 30 चौ.फु. क्षेत्रफळाची बाल्कनी असलेली निवासी सदनिका क्र. 503 तसेच एक कार पार्किंग सह हा या कराराचा विषय आहे.((Survey Number : सर्व्हे नं. 126/B/1/1P, 126B/1/3P, 127P, 128/B, 129/3, 129/1P आणि 126B/2P ;))	
(5) क्षेत्रफळ	52.24 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रेमंड लिमिटेड तर्फे ऑर्थोराईज सिग्रेटरी तुषार तांबे वय:- पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दि मिल, एक्सपीरीयन्स सेंटर, रेमंड रियल्टी ऑफिस, जेके ग्राम, पोखरण रोड नं. 1, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AAACR4896A	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वीणा वासुदेव परांजपे - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 101/बी-3, सुकुर पार्क, जुना मुंबई पुणे रोड, कळवा पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AAXPL3206C 2): नाव:-स्वाती सुरेन्द्र देशपांडे - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 702, बिल्डिंग नं. 4, फ्लॉवर व्हॅली सीएचएस, विवियाना मॉल समोर, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ADJPP2701M	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/01/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/01/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	92/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	674500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

