

98/4499

बोमवार, 11 मार्च 2024 12:31 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

पवेल 3

दस्त क्रमांक: 4499/2024

दस्त क्रमांक: पवेल 3 /4499/2024

बाजार मूल्य: रु. 37,53,075/-

मोबदला: रु. 99,24,500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.5,95,500/-

डु. नि: सह. डु. नि: पवेल 3 चांचे कार्यालयात

पावती: 4974

पावती दिनांक: 11/03/2024

अ. क्र. 4499 - वर दि. 11-03-2024

सादरकरणाराचे नाव: सोहन मोहन शेटी -

रोजी 12:29 म.नं. वा. हुकर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2280.00

पृष्ठांची संख्या: 114

एकुण: 32280.00

दस्त हुकर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Panvel 3

Sub Registrar Panvel 3

दस्ताचा प्रकार: करारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (चौत) मध्ये नमुद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिद्धा क्र. 1 11 / 03 / 2024 12 : 29 : 34 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिद्धा क्र. 2 11 / 03 / 2024 12 : 31 : 08 PM ची वेळ: (फी)

Tanvesh ✓

Sohan

398/4499

पावती

Original/Duplicate

Monday, March 11, 2024

नोंदणी क्र. :39म

12:31 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 4974

दिनांक: 11/03/2024

गावाचे नाव: आष्टे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: पवल3-4499-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार : करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सोहन मोहन शेटी -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 2280.00

पृष्ठांची संख्या: 114

एकूण:

रु. 32280.00

आपणास मूळ दस्त , थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

12:51 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Panvel 3

बाजार मुल्य: रु.3753075.2 /-

मोबदला रु.9924500/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 595500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.2000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324098404284 दिनांक: 11/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.280/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324096804394 दिनांक: 11/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH016986922202324E दिनांक: 11/03/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

3/11/2024



11/03/2024 12:35:23 PM

दस्तावेजांचा प्रकार - 2

पत्रांक 3
दस्तावेजांचा क्रमांक: 4499/2024

दस्तावेजांचा प्रकार - 3
दस्तावेजांचा प्रकार - 3

- पत्रांक 3 चा प्रकार - 3
1. नाव: मोहन मोहन शेट्टी -
पत्ता: प्लॉट नं. 4/55, कर्मल मेन्शन, हाजी मिर्जापूर अहमद आझमी
पार्क, कुलाबा, मुंबई - 401 206, महाराष्ट्र, मुंबई.
पिन नंबर: ACEFS2620A
 2. नाव: मोहन मोहन शेट्टी -
पत्ता: प्लॉट नं. 96, डी वत अरॉम्स, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड
पिन नंबर: 410206, महाराष्ट्र, रायगड.
पिन नंबर: BIDPS2683M

पत्रांक 3 चा प्रकार - 3

विद्युत वेपार
वय - 50
स्वाक्षरी -

Toukes ✓

विद्युत वेपार
वय - 42
स्वाक्षरी -

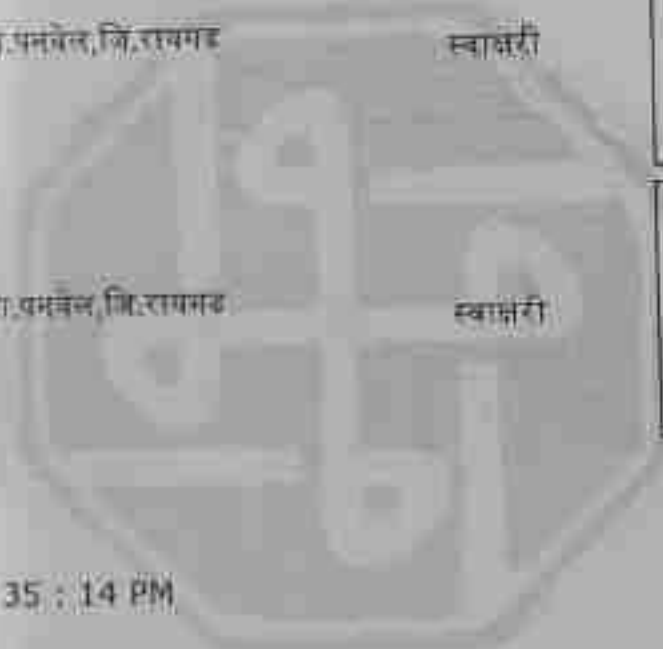
cho ✓

छायाचित्र	दस्ता प्रमाणित

दस्तावेजांचा प्रकार - 3
दस्तावेजांचा प्रकार - 3
दस्तावेजांचा प्रकार - 3

दस्तावेजांचा प्रकार - 3
दस्तावेजांचा प्रकार - 3
दस्तावेजांचा प्रकार - 3

- दस्तावेजांचा प्रकार - 3
1. नाव: मोहन मोहन शेट्टी -
पत्ता: प्लॉट नं. 96, डी वत अरॉम्स, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड
पिन नंबर: 410206, महाराष्ट्र, रायगड.
पिन नंबर: 410206
 2. नाव: मोहन मोहन शेट्टी -
पत्ता: प्लॉट नं. 96, डी वत अरॉम्स, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड
पिन नंबर: 410206, महाराष्ट्र, रायगड.
पिन नंबर: 410206



छायाचित्र	दस्ता प्रमाणित

दस्तावेजांचा प्रकार - 3

Sub Registrar Parnel 3

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SOHAN MOHAN SHETTY	eChallan	89103332024030810166	MH016949424202324E	595500.00	SD	0008992109202324	11/03/2024
2		DHC		0324098404264	2000	RF	0324098404284D	11/03/2024
3		DHC		0324096804394	280	RF	0324096804394D	11/03/2024
4		eChallan		MH016986922202324E	30000	RF	0008992121202324	11/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1. Verdy Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a slide) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
2) मोबदला	रु. 9924500
3) वाजाराभाव	रु. 3753075.2
4) आवश्यक मुद्रांक शुल्क	रु. 595470
(5) दस्त लिप्यावित केल्याचा दिनांक	09/03/2024
(6) गावाचे नाव	आहे- रायगड
(7) पृष्ठांची संख्या	51
(8) भू-मापन, पोटहिस्ता व भरकमांक (असल्यास)	1) GAT NUMBER : गट नं. 32/1 व 32/1/1 ते 22 ;
(9) मालमत्तेचे इतर वर्णन	1) मालमत्ता प्रकार : Apartment/Flat/Room इतर माहिती: विभाग क्र.5 दर 44800/- सदनिका क्र. 203, दुसरा मजला, बी - विंग, साऊंड खिलाईट, गट नं. 32/1 व 32/1/1 ते 22, आहे, ता. पनवेल, जि. रायगड, चटई क्षेत्र 795.66 चौ.फुट. व टेरेस क्षेत्र 67.38 चौ.फुट.

1) ही माहिती पक्षकारांनी सहाय्यित केलेल्या इनपुट फॉर्मवर आधारित आहे.
2) दस्ताची माहिती संगणकावर घेण्यात आली. याचा अर्थ दस्त नोंदणीसाठी स्वीकारला असा नाही. दुय्यम निबंधक दस्त नाकारू शकतात किंवा नियमानुसार योग्य ती अन्य कार्यवाही करू शकतात.
3) बदल /दुरुस्त्या कराव्यात. लागू नसलेला मजकूर सोडावा.

1) Property Type : Apartment/Flat/Room
Other Details: Vibhag Kra.5 Dar 44800/- Sadanika Kra. 203dusara ,majaiabi , Vingasaunda ,dilaitagata ,nan. 32/1 V 32/1/1 Te
22ashteta panavelaji.rayagadachatai ,kshetr 795.66 Chau.phuta. V Teres Kshetr
67.38 Chau.phuta..

(10) क्षेत्रफळ

1) 795.66 चौ.फुट

(11) दस्तऐवज करून देणाऱ्या /लिहून देणाऱ्या पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1) मे.साऊंड लाईन्स इको होम्स तर्फे भागीदार मुकेश घेवरचंद जैन - वय:-50पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. ऑफिस नं. 4/58, कमल मेन्शन, हाजी नियाज अहमद आझमी मार्ग, कुलाबा, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400005 पॅन नं.:-ACEFS2820A आधार नं.:- मोबाईल नं.:-9833533345 ईमेल:-info@soundlinesrealty.com

1) Me.saund Lains Iko Homs Tarphe Bhagidar Mukesh Ghevarachand Jain -
- Age:-50 Address:-Flat No.:-, Floor No.:-, Building:-, Block Sector:-, Road: Ophis
Nan. 4/5,kamal Menshan,haji Niyaj Ahamad Ajhami Margakulabamumbai , , State:
MAHARASHTRA, District: MUMBAI.PinCode:-400005Pan No.:-
ACEFS2820AAadhar No.:-Mobile No.:-9833533345Email ID:-
info@soundlinesrealty.com

(12) दस्तऐवज करून देणाऱ्या /लिहून देणाऱ्या पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1) सोहन मोहन शेट्टी - वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. प्लॉट नं. बी 501, सुजाता एम्प्रेस को.ऑप.ही.सो. प्लॉट नं. 50, सेक्टर - 35 डी, खारघर, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, राईगार. (ं). पिन कोड:-410210 पॅन नं.:-BIDPS2883M आधार नं.:-मोबाईल नं.:-9888888888 ईमेल:-info@soundlinesrealty.com

1) Sohan Mohan Shetti - Age:-42 Address:-Flat No.:-, Floor No.:-, Building:-, Block
Sector:-, Road: Phlat Nan. BI 50,sujata Empres Ko.opa.hau.so,plot Nan. 5,sektar
- 35 Da,kharaghar,ta. Panavel,ji. Rayagad , State: MAHARASHTRA, District:
RAIGARH(MH).PinCode:-410210Pan No.:-BIDPS2883MAadhar No.:-Mobile
No.:-9888888888Email ID:-info@soundlinesrealty.com

(13) ओळख देणाऱ्यांचे तपशील

1) मंगेश शनिवार डांगरकर - वय:-38 पत्ता:-शॉप नं.96, श्री दत्त झेरोक्स, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड पिन कोड:-410206

1) Mangesh Shanivar Dangarakar - Age:-38 Address:-Shop Nan.96shri ,datt
Jheroksapanavelata.panavelaji.rayagada ,PIN Code:-410206

2) संकेत अपर्णा भुजबळ - वय:-30 पत्ता:-शॉप नं.96, श्री दत्त झेरोक्स, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड पिन कोड:-410206

2) Sanket Aparna Bhujabal - Age:-30 Address:-Shop Nan.96shri ,datt
Jheroksapanavelata.panavelaji.rayagada ,PIN Code:-410206

3) शरद गणु भोपी - वय:-45 पत्ता:-शॉप नं. 96, श्री दत्त झेरोक्स, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड पिन कोड:-410206

3) Sharad Ganu Bhopi - Age:-45 Address:-Shop Nan. 9,shri Datt
Jheroksapanavelata.panavelaji.rayagada ,PIN Code:-410206