16

इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर

7, रेसकोर्स रोड़, इन्दौर–452 003 (म.प्र.)

फैक्स : 2430553
ई–मेल : idaindore@idaindore.com

इ पी बी एक्स
2531312
✆ 2434541
2533355
2545339

क्रमांक : 93 दिनांक : –4 JAN 2007

प्रति,

श्रीमती दीपा देवी पति —
श्री जयकुमार मिरचंदानी
7- साधु नगर माणिकबाग रोड इन्दौर

संदर्भ क्रमांक 220
सी.सी. कोड 0100/

विषय : योजना क्रमांक 54 में निर्मित शॉपिंग–कम–रेसिडेंशियल काम्पलेक्स के अंतर्गत दुकान/~~प्रकोष्ठ~~/~~भवन~~ आफीस क्रमांक F-8 का आवंटन बाबद् ।

प्राधिकारी की योजना क्रमांक 54 की एम.आर.10 पर स्थित भूमि पर शॉपिंग–कम–रेसिडेंशियल काम्पलेक्स के निर्माण/विकास हेतु क्वालिटी कंस्ट्रक्शन, इन्दौर (प्रमोटर) एवं इन्दौर विकास प्राधिकारी के मध्य निष्पादित अनुबंध दिनांक 08–11–2002 के अंतर्गत प्रमोटर द्वारा स्थल पर संपूर्ण विकास कार्य एवं निर्माण कार्य कर दिया गया होने से तथा प्रमोटर द्वारा काम्पलेक्स मे निर्मित की गई निम्न दर्शित संपत्ति आपके नाम पर आवंटन करने हेतु की गई अनुशंसा के आधार पर उक्त संपत्ति प्राधिकारी की आवंटन की सामान्य शर्तो पर आनुपातिक लीजरेंट के आधार पर प्रथमतः 30 वर्ष के लिये आवंटित की जाती है। अनुबध के तहत इस संपत्ति के बिल्ट अप एरिया के लिये वार्षिक लीजरेंट रूपये 6.30 प्रति वर्गफीट के मान से प्रतिवर्ष माह जून में देय होगा ।

1/ दुकान/~~प्रकोष्ठ~~ आफीस/~~भवन~~ क्रमांक F-8
2/ बिल्ट अप एरिया 94.97 वर्गमीटर अर्थात् 1022.25 वर्गफीट
3/ वार्षिक लीजरेंट रूपये 6440=00

इस पत्र के संलग्न प्रारूप अनुसार इकरारनामा रूपये 100/– के नॉन ज्यूडिशियल स्टाम्प पर निषादित कर तथा प्रथम वर्ष की अग्रिम लीजरेंट की राशि रूपये 6440=00 पत्र जारी होंने के दिनांक से 30 दिन में जमा करें ताकि उक्त संपत्ति का कब्जा एवं विक्रय पत्र–सह–लीजडीड जारी करने संबंधी कार्यवाही की जा सके ।

संलग्न : इकरारनामा का प्रारूप

क्वालिटी कन्स्ट्रक्शन
प्रति हस्ताक्षर
प्रमोटर
क्वालिटी कंस्ट्रक्शन
3/4, प्रोफेसर कॉलोनी, इन्दौर

वास्ते/मुख्य कार्यपालिक अधिकारी
इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर

पृष्ठां.क्रमांक /दो/2/ दिनांक :

प्रतिलिपि :

प्रोप्रायटर, क्वालिटी कंस्ट्रक्शन, 3/4, प्रोफेसर कॉलोनी, इन्दौर की ओर पत्र दिनांक 5/12/06 के संदर्भ में सूचनार्थ ।

वास्ते/मुख्य कार्यपालिक अधिकारी
इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर

5812

स्टाम्प रूपये

संपत्ति की कीमत रूपये 12,93,000–00
वार्षिक लीजरेंट रूपये 6,440–00

कार्यालय, इन्दौर विकास प्राधिकारी, इन्दौर
7, रेसकोर्स रोड, इन्दौर

19/1/07 18/1/2037

:: विक्रय पत्र सह–लीजडीड ::