

13618528	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 4
14-03-2024		दस्त क्रमांक : 13618/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उलवे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	2250000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1964500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र 27.1,दर - 82500/- सदनिका नं.203,दुसरा मजला,प्रथमेश प्रेरणा,प्लॉट नं. ई-6,सेक्टर - 08,उलवे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड,चटई क्षेत्र 19.84 चौ.मी.((Plot Number : ई - 6 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	19.84 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रशांत रघुनाथ जोशी - वय:-61 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं.05, पहिला मजला, घर नं.433, प्रथमेश होम, बँक ऑफ इंडिया जवळ, सेक्टर- 20, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-ACZPJ0921G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्राजक्ता सुरज दुबे - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 103, श्री छाया अपार्टमेंट, प्लॉट नं.416, सेक्टर 6, नेरुळ पश्चिम, एसबीआय बँके समोर, नवी मुंबई, . पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ECWPS4628Q 2): नाव:-सुरज विनोद दुबे - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. 103, श्री छाया अपार्टमेंट, प्लॉट नं.416, सेक्टर 6, नेरुळ पश्चिम, एसबीआय बँके समोर, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-400706 पॅन नं:-BUCPD8792D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/09/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13618/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	135000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

