स्वच्छ सर्वेक्षण

पनवेल महानगरपालिका

PANVEL MUNICIPAL CORPORATION

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

कराचे बिल(नमुना ४८) (PROPERTY TAX BILL)

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ११ कलम १२८(१)व प्रकरण ८ कराधान नियम ३९ अन्वये मागणी बिल

नोड- कळंबोली	१/०४/२०२३ ते ३१/०३/२०२४ या वर्षाकरीता	बिल दिनांक : ०१/०४/२०२३ सुधारित बिल दिनांक :

नोड-सेक्टर क्र.	भूखंड क्र.	जुना मा. क्र.	इमारत क्र.	मालमत्ता क्र.	विंग /दुकान / फ्लॅट क्र.
KL२०	2		१		//

For Online payment scan with QR Scanner Do not use UPI App Scanner

प्रेषक- प्रभाग समिती ('ब')- काळभैरव मंगल कार्यालय सेक्टर क्र.-१E,कळंबोली गाव,कळंबोली ,पनवेल महानगरपालिका

प्राथमिक कर धारकाचे नाव:- धारक - सुवस्त्र डॉम्पिटम

भोगवटदाराचे नाव :- ,रॅम्प/कॉरीडोअर , ,मशिन एरिया , , ,रॅम्प/कॉरिडोअर , , , , ,कॅनटिन , ,वॉचमन केबीन

खोलायटी चे नाव :- सुभाष इंम्पिरिअलची ,रॅम्प/कॉरिडोअर ,मीटर रुम , , ,रॅम्प/कॉरिडोअर , , , , , , ,टिन शेड

मालमत्तेचे वर्णन :- वाजगृतिवहानय

दुकानाचे नाव :-

पत्ता :- प्लॉट क्र.2,सेक्टर क्र. 20,कळंबोली ,पनवेल

मो. क्र. :- ९००४४८८६७८

देयक क्र. (BILL NO):- 202324PMC18453

शक्तिांक क्र.(UPIC ID):- KL202001

वार्षिक भाडेमुल्य रु.:- १६८३६१०८

करयोग्य मुल्य रु.:- १५१५२४९७

मालमत्ता कराचे विवरण रुपये	कराची टक्केवारी: निवासी (%)	कराची टक्केवारी: अनिवासी (%)	(अ) थकीत मागणी (रु)	(ब) चालु मागणी: प्रथम अर्धवार्षिक मागणी (एप्रिल ते सप्टेंबर) (रु)	(ब) चालु मागणी: द्वितीय अर्ध वार्षिक मागणी (ऑक्टोबर ते मार्च) (रु)	(क) सन २०१९-२१ ची वसुली(रु) (अग्रिम) पावती न. क्र. पावती क्र. दिनांक	सन २०२३-२४ ची एकुण देय मागणी (रु.) (अ+ब-क)
सामान्य कर(म.न.म.प्रमाण ११)	२०	१०	१७४६३७२०	२२४९२९५	२२४९२९४	०	२१९६२३०९
पाणी लाभकर	१	१.५	८८२८३२	११३६४४	११३६४३		११९०११९
वृक्ष कर	१	१	५७९७८४	७५७६३	७५७६२		७३१३०९
अग्निशमन कर	१	१.५	८८२८३२	११३६४४	११३६४३		११९०११९
मलकर कर	१	१	१७६५६६८	२२७२८८	२२७२८७		२२२०२४३
विशेष शिक्षण कर	१	१	५७९७८४	७५७६३	७५७६२		७३१३०९
मलनिस्सारण कर	१	४.५	२६४८५०१	३४०९३१	३४०९३१		३३३०३६३
मलनिस्सारण लाभकर	१	१.५	८८२८३२	११३६४४	११३६४३		११९०११९
सुधार कर	१	१	१७६५६६८	२२७२८८	२२७२८७		२२२०२४३
मागणी नोटिस फी	०	०	-	०	०		
महा शिक्षण कर	०	०	७११५३०७	९०९१५०	९०९१५०		८९३३६०७
रोज हमी उपकर	०	०	१७५९३५३	२२७२८८	२२७२८७		२२१३९२८
मोठी इमारत कर	०	०		०	०		
अ.बां.शास्ती	०	०		०	०		
शास्ती	०	०	१३१४९२२४	१४०१८९	१४०१८९	०	१३४२९६०२
मालमत्ता फेरफार शुल्क						०	
एकुण कर			४९४७५५०५	४८१३८८७	४८१३८७८		५९१०३२७०

०८/१२/२०२३ | ३:४१:०३PM

विशेष सुविधेअंतर्गत अधिक २ % सुट

१) कराचा भरणा www.panvelmc.org या संकेतस्थळावर Online भरल्यास
२) सौर ऊर्जा अंतर्गत सुविधा (solar energy)
३) जलसंवर्धन सुविधा (Rain water harvesting facility)
४) कचरा विलगीकरण करणे सुविधा (Garbage seggregation facility)
५) कचरा प्रकिया सुविधा (Garbage Processing facility)
(टीप :अनु क्र.२ते ५मधील कोणतीही एक अथवा सर्व सुविधा उपलब्ध असल्यास प्रत्येकी २% सुट मिळविण्याकरिता पुराव्यानिशी मनपा प्रभाग कार्यालयाशी संपर्क साधावा.)

१) कराचा भरणा धनादेश , रोख , कार्ड ,किंवा NEFT/ RTGS द्वारे प्रभाग समिती ('ब')- काळभैरव मंगल कार्यालय सेक्टर क्र.-१E,कळंबोली गाव,कळंबोली ,पनवेल महानगरपालिका येथे कार्यालयीन वेळेत सकाळी १० ते सायं. ५ वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येईल. तसेच NEFT/ RTGS द्वारे केल्यास नजीकच्या कार्यालयास १५ दिवसाच्या आत जाऊन चौकशी करावी.

२)कराधान नियम २० नुसार मालमत्ता कर आगाऊ देय आहे.

३)जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही , तर अशी रक्कम तो वसूल करण्याचा सर्व खर्च कराधान ८ नियम ४२ ते ४७ अन्वये वॉरंट (अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जप्ती करुन व ती जाहिर लिलावाव्दारे विकुन वसूल पात्र असेल.

४)सदर बिलामध्ये मुदतकाळात मालमत्ता कर पात्र रकमेमध्ये वाढ झाल्यास त्या संबधीची पुरवणी अथवा फरकाची बिले देण्यात येतील.

५)कराधान ८ नियम २० अन्वये उपरोक्त देयकातील नोंदीत अथवा थकीत व चालु रक्कमे संबंधीत कुठलीही दुरुस्ती आढळल्यास दुरुस्तीचे अधिकार राखुन ठेवण्यात येत आहे

६) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही तर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे प्रकरण ८ कराधान नियम ४१ अन्वये प्रतीमाह २% प्रमाणे शास्ती आकारण्यात येईल.

७) जर बिल दिल्यापासुन प्रथम अर्धवार्षिक रक्कम ३१ ऑगस्ट आधी न भरल्यास प्रती माह २% शास्ती लागेल, तसेच द्वितीय अर्धवार्षिक रक्कम ३१ डिसेंबर आधी न भरल्यास प्रती माह २ % शास्ती लागे

८)रेखांकित धनादेशाद्वारेही कराची रक्कम स्वीकारली जाईल,तथापि भरणा केलेल्या धनादेशाची रक्कम प्रत्यक्ष महानगरपालिका खाती जमा झाल्यावर पक्की पावती त्याच वेळेस देण्यात येईल.व अशी पावती नेण्याची जबाबदारी मालमत्ता धारकाची राहील.

९)धनादेश न वटल्यास निगोशियबल इन्स्टुमेंट नियम चे कलम १३८ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल

१०) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव कराधान नियम १२(२)अन्वये सर्वेक्षण अन्वये प्राप्त भोगवटदाराचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असुन यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणुन गृहीत धरु नये.

११)महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम २६७ अ नुसार **अनाधिकृत बांधकाम** पाडुन टाकण्याचे हक्कास बाधा न येता भोगवटदार यांना देयक देण्यात येत आहे.

PANVEL MUNICIPAL CORPORATION
पनवेल महानगरपालिका पनवेल-रायगड

(गणेश शेटे)
उपायुक्त
पनवेल महानगरपालिका

PMC TAX
PANVEL MUNICIPAL CORPORATION TAX APP
(Download On Play Store OR App Store)

Online Pay Bill On www.panvelmc.org	Online Payment Help Center - Toll Free No - 1800-5320-340	Cheque/D.D/Pay Order Please drawn in favour of "PANVEL MUNICIPAL CORPORATION" "पनवेल महानगरपालिका"

CamScanner