Franking Deposit Slip

Customer Copy

Sr. No. 1800

Date : 4/11/2010

Deposit Br. Nashik

Pay to 0030 Acct. Stamp Duty

Franking Value	Rs.	2,80,000/-
Service Charges	Rs.	-
Total	Rs.	2,80,000/-

Name of Stamp Duty Paying Party पॅटको प्रिसीजन कंपोनंटस् प्रा. लि. तर्फे डायरेक्टर श्री रविंद्र दादासाहेब पाटील हस्ते - प्राजक्ता बोराडे

(FOR BANK USE ONLY)

For RAJLAXMI URBAN CO-OP. BANK LTD., NASIK

Item No. 1

Franking Sr. No. 3669 Authorised Signatory Officer

Rajlaxmi Urban Co-op. Bank Ltd., Nashik

No. D-5/STP(V)/C.R. 1113/01/10/940-43/10. Date : 31/05/2010

नांव : पॅटको प्रिसीजन कंपोनंटस् प्रा. लि.

पत्ता : तर्फे डायरेक्टर श्री रविंद्र दादासाहेब पाटील

नाशिक

हस्ते नांव प्राजक्ता बोराडे सही.

पावती 1800

For RAJLAXMI URBAN CO-OP. BANK LTD., NASIK

Authorised Signatory

इगत

दस्त क्र.(२६२९/२०१०)

१/१२

भारत 03669 SPECIAL ADHESIVE महाराष्ट्र 150455 NOV 04 2010 15:12

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA Rs.0280000/- PB7834

Rajlaxmi Urban Co-op Bank Ltd., Gangapur Road Branch, Kadam Sadan, Gangapur Road Nashik - 422005.

D-5/STP(V)/C.R.1113/01/10/940-43/10

विभाग क्र. ११.२

क्षेत्र हेक्टर ००-६२ आर

औद्योगिक शेडचे बांधकाम ११ वर्षे जुने ६०४-०८ चौरस मिटर

किंमत रूपयें - ४५,००,०००/-

बाजारमुल्य रूपयें -७०,००,०००/-

मुद्रांक रूपयें -२,८०,०००/-

कायम फरोक्त खरेदीखत

कायम फरोक्त खरेदीखत आज तारीख ४ माहे नोव्हेंबर इसवी सन २०१० रोज गुरूवार ते दिवशी ईगतपुरी मुक्कामी :-

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

2

इगत
दस्त क्र. (२६२८/२०१०)
२/९२

पॅटको प्रिसिजन काम्पोनंटस प्रा .लि.
पॅन - AABCT3058K
तर्फे डायरेक्टर
१. श्री.रविंद्र दादासाहेब पाटील,वय ४७

..लिहुन घेणार

[illegible]; धंदा व्यापार,[illegible] राहाणार
युनिटी पार्क,कॉलेज रोड,नासिक

यांसी

रविंद्र ऑक्सीजन प्रा.लि.
कंपनी कायद्यान्वये नोंदलेली कंपनी ..लिहुन देणार
तर्फे डायरेक्टर श्री.रविंद्र गंगाधर शेटे,
वय ४१,धंदा शेती व व्यापार,पत्ता
१,हॉटेल रविंद्र अॅनेक्स,पुणेरोड,नासिक
पॅन - AABCR0917K

(प्रस्तुतचे खरेदीखतामध्ये यानंतर लिहुन देणार यांना आम्ही व लिहुन घेणार यांना तुम्ही असे संबोधिलले आहे)

कारणे कायम फरोक्त खरेदीखत लिहुन देतो ते खालील प्रमाणे:-

(१) मिळकतीचे वर्णन :-.

तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका ईगतपुरी पैकी, रजिस्ट्रेशन जिल्हा नाशिक व सब रजिस्टेशन तालुका ईगतपुरी पैकी, मौजे गोंदे दुमाला शिवारांतील मिळकत यांसी गट नंबर ५८६/१ यांसी क्षेत्र हेक्टर ००-६२ आर यांसी आकार रूपये २-३७ पैसे व सदर मिळकतीवरील अंदाजे ६५००-०० चौरस फुटाचे औद्योगिक शेड यांसी चतुःसिमा खालीलप्रमाणे-

पुर्वेस	-	गटनंबर ५८७
पश्चिमेस	-	गट नंबर ५८६/२
दक्षिणेस	-	गट नंबर ५८१
उत्तरेस	-	गटनंबर ५८५

इगत
दस्त क्र. (२६२८/२०१०)
३/१२

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील मिळकत त्यात असलेले विजेचे मिटर, कनेक्शन यासह मिळकत जल, तरु, काष्ठ, पाषाण, निधी, निक्षेपांसह तदंगभुत वस्तुंसह जाण्यायेण्याचे व वागवहिवाटीचे हक्कासह दरोबस्त मिळकत. तसेंच सदर मिळकतीत लिहुन देणार यांना आग्रारोडपासुन २० फुट रूंद रस्ता जाण्यायेण्याचा निरंतर वापरण्याचा हक्कासह मिळकत.

(२) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली गट नंबर ५८६/१ मिळकत आम्ही लिहुन देणार यांचे स्वतंत्र व सर्वस्वी मालकीची मिळकत आहे. सदरची मिळकत ही पुर्वी श्री. कारभारी भागुजी नाठे यांचे मालकीची मिळकत होती. श्री.कारभारी भागुजी नाठे यांचेकडुन सदरची मिळकत ही श्री. रविंद्र गंगाधर शेटे यांचेकडुन कायम फरोक्त खरेदी घेतलेली असुन सदरचे खरेदीखत मे.दुय्यम निबंधक ईगतपुरी यांचे कार्यालयात अनुक्रम नंबर १५/१५ अन्वये नोंदलेले आहे व सदर मिळकतीचे ७/१२ सदरी मालकी हक्कात श्री. रविंद्र गंगाधर शेटे यांचे नांव लागलेले आहे. श्री. रविंद्र गंगाधर शेटे यांनी सदरची मिळकत ही लिहुन देणार या त्यांचेच कंपनीचे नांवे तारीख ४-१२-१९९७ रोजीचे खरेदीखताने खरेदी दिलेली असुन लिहुन देणार कंपनीचे नांव ७/१२ सदरी मालकी हक्कात लागलेले आहे. सबब लिहुन देणार कंपनीचे सदर मिळकत खरेदी घेतल्यानंतर सदर मिळकतीवर औद्योगिक शेडचे बांधकाम पुर्ण केले असुन मिळकतीचा औद्योगिक बिनशेती वापर सुरू केलेला आहे व आजतागायत आम्ही बिनशेती सारा भरत आहोत. उपरोक्त मिळकतीत जाण्यायेण्यासाठी गट नंबर ५८७ व ५८८ चे मालक गणपत पुंजा सोनवणे, सुकदेव भिका शिंदे, गंगाधर सुकदेव शिंदे, गिताबाई सुकदेव शिंदे व मिळकतीची विहिती करणारे अंबादास दादा नाठे यांचेकडुन आग्रा रोडपासुन उपरोक्त मिळकतीपावेतो जाण्यायेण्यासाठी २० फुटी रूंद रस्ता वापरण्याकामी करारनामा तारीख १-४-१९९५ रोजी केलेला असुन सदर रस्ता आजतागायत आम्ही वापरीत आहोत. सदर रस्ता हा उपरोक्त मिळकतीसाठी निरंतर वापरण्यासाठी हक्क व अधिकार सदर करारनाम्याने प्राप्त झाला आहे.

(३) सदरची मिळकत ही आमचे प्रत्यक्ष कबजा वहिवाटीत व उपभोगात आहे. सदरची मिळकत विक्री करण्याचा अगर अन्य त-हेने तबदिल करण्याचा आम्हांस हक्क व अधिकार आहे. सदर हक्कास अनुसरून वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत त्यावरील औद्योगिक शेडसह आम्ही लिहुन देणार यांनी विक्री करण्याचे ठरविले तसेंच लिहुन घेणार यांना देखील सदर मिळकत ही त्यांचे कारखान्याकरीता खरेदी करणे सोईस्कर व फायदेशीर असल्याने लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकत लिहुन देणार यांचेकडुन खरदी करण्याचे निश्चित केले याबाबत लिहुन घेणार व लिहुन देणार यांचे दरम्यान चर्चा होवुन सौदा पक्का झाला व त्यास अनुसरून ठरलेल्या अटी व शर्तीनुसार

इगत
दस्त क्र.(२६२८/२०१०)
४/१२

प्रस्तुतचे कायम फरोक्त खरेदीखत लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांचे लाभांत लिहुन दिलेले आहे.

(३) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली संपुर्ण मिळकत लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना एकुण किंमत रक्कम रुपये ४५,००,०००/- (रूपये पंचेचाळीस लाख फक्त) या एकुण किंमतीस कायम फरोक्त खरेदी दिली आहे. सदरची किंमत ही लिहुन घेणार यांचे संमतीने व समाधानाने ठरलेली असुन ती बाजारभावाने योग्य व वाजवी आहे. सदरची संपुर्ण किंमत रक्कम रुपये ४५,००,०००/- (रूपये पंचेचाळीस लाख फक्त) ही लिहुन देणार यांना लिहुन घेणार यांचेकडुन मिळाली ती पावली. भरण्याचा तपशील :-

रूपयें ५,००,०००/- रूपये पांच लाख लिहुन देणार यांना लिहुन घेणार यांचेकडुन कर्णाटका बॅंक लि. नासिक शाखेवरील चेक नंबर ११५६३७ तारीख १५/४/२०१० अन्वये मिळाले ते पावले.

रूपयें १४,९२,४७६/- रूपये चौदा लाख ब्याण्णव हजार चारशे शहात्तर फक्त आम्हांस तुमचेकडुन कर्णाटक बॅंक लि. नासिक शाखेवरील चेक नंबर ७१२४२२ तारीख ५/७/२०१० अन्वये मिळाले ते पावले.

रूपयें १०,६३,२७०/- रूपये दहा लाख त्रैसष्ट हजार दोनशे सत्तर फक्त आम्हांस तुमचेकडुन कर्णाटक बॅंक लि. नासिक शाखेवरील चेक नंबर ७१२४२३ तारीख ५/७/२०१० अन्वये मिळाले ते पावले.

रूपयें १४,७१,२५४/- रूपये चौदा लाख एक्काहत्तर हजार दोनशे चोपन्न फक्त आम्हांस तुमचेकडुन कर्णाटका बॅंक लि. नासिक शाखेवरील चेक नंबर --६३५०७५-- तारीख -१०/१०/२०१० अन्वये मिळाले ते पावले.

रूपयें ४५,००,०००/- रूपये पंचेचाळीस लाख फक्त

भरण्याबाबत वाद अगर तक्रार नाहीं. येणेप्रमाणे उपरोक्त मिळकतीची संपुर्ण किंमत आंम्हास तुमचेकडुन मिळालेली असुन किंमतीपोटी कोणतीही रक्कम तुमचेकडुन येणे बाकी नाही.

5

दुय्यम निबंधक स्टॅम्प: इगत
दस्त क्र. (२६२८/२०१०)
५/१२

(४) उपरोक्त मिळकतीचा निर्वेध, प्रत्यक्ष व खुला कबजा आम्ही तुम्हास आज रोजी प्रत्यक्षपणे मिळकतीवर जावुन हद्दी व खुणा दाखवुन दिला आहे. कबजा तुम्हास मिळाला. कब्जाबाबत वाद अगर तक्रार नाही.

(५) येणेप्रमाणे वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत तुम्हास कायम फरोक्त खरेदी दिलेली असल्यांने व मिळकतीचा निर्वेध व खुला कब्जा तुम्हांस दिलेला असल्यांने उपरोक्त मिळकतीचे तुम्ही स्वतंत्र व सर्वस्वी मालक झालेले असुन मिळकत व तीचा कबजा तुम्ही तुम्हांस मन मानेल तसा उपभोगांवा, तुमचे कब्जा वहिवाटीस व उपभोगांस आंम्ही, आमचे वालीवारस किंवा आमचे तर्फे हक्क सांगणारे इसम केंव्हाही हिल्ला हरकत अगर आडकाठी करणार नाहीत.

(६) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही आमचे स्वतंत्र व सर्वस्वी मालकीची असुन सदर मिळकतीमध्ये आमचे व्यतिरिक्त अन्य कोणाचाही मालकी, हक्क, हितसंबंध अगर कब्जा सांगत नाही.

(७) आम्ही लिहुन देणार असे जाहीर करतो की, उपरोक्त मिळकत ही संपुर्णपणे निर्वेध व बिनबोजाची असुन ती आंम्ही केाठेही गहाण, दान, तारण, अन्नवस्त्र, लिन, लिज, बक्षिस, मुत्युपत्र, जामिन, जप्ती, कुळ, वारस, मनाईहुकूम, जनरल मुखत्यार, लेखी अगर तोंडी करारमदार अगर अन्य कोणतीही जडजोखमीत गुंतविलेली नाही. मिळकतीचे मालकी हक्काबाबत कबजाबाबत, चत:सिमाबाबत अगर हद्दीबाबत कोणतेही कोर्टात दावा न्यायप्रविष्ठ नाही. तसेच सदर मिळकत ही विक्री करु नये असा कोणताही मनाई हुकुम नाही तसेच सदर मिळकत विक्रीकामी कोणतेही कायद्यान्वये बाध नाही, तसेच सदर मिळकतीवर आमचे व्यतिरिक्त अन्य कोणीही आपला मालकी हक्क, हितसंबंध, अगर कब्जा सांगत नाही. याउपरही सदर मिळकतीवर आमचे व्यतिरिक्त अन्य कोणीही आपला मालकी हक्क, हितसंबंध, अगर कबजा सांगितल्यांस किंवा मिळकतीवर बोजा अगर जड जोखिम आढळुन आल्यांस त्यांचे निवारण आंम्ही आमचे पदरखर्चाने करुन देवू, त्याबाबत तुम्हांस तोषिस लागु देणार नाही. उपरोक्त मिळकतीचे मालकी हक्काबाबत व निर्वेधपणाबाबत खात्री पटविण्यासाठी तुम्ही तारीख १६-४-२०१० रोजीचे दैनिक गांवकरी या वर्तमान पत्रात श्री. सुबोध एम. शाह अॅडव्होकेट नासिक यांचे मार्फत जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करून हरकती मागविल्या होत्या त्यास आजपावेतो कोणाचीही हरकत आलेली नाहीं. उपरोक्त मिळकत व व्यवसाया बाबत लिहुन देणार यांनी विशेष भांडवली अनुदान व बिनव्याजी विक्रीकर कर्ज सरकारकडुन घेतले होते त्याची होणारी रक्कम रूपयें १४,९२,४७६/- व रूपयें १०,६३,२७०/- अशी एकुण रूपयें २५,५५,७४६/- आम्ही तुमचेकडुन मिळालेल्या पैशातुन चलनाव्दारे सरकारी खजिन्यात भरली असुन त्याबाबत आवश्यक ते ना हरकत प्रमाणपत्र महाव्यवस्थापक जिल्हा उद्योग केंद्र यांनी त्यांचे तारीख २७-७-२०१० चे पत्राअन्वये दिलेले आहे. आता सदर मिळकतीवर कोणताही बोजा राहिलेला नाहीं.

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr.-I श्रेणी-१, इगतपुरी

इगत
दस्त क्र (२६२९/२०१०)
६/१२

(८) उपरोक्त मिळकत अगर त्यापैकी कोणताही भाग हा कोणतेही सरकारी अगर निमसरकारी खात्याकडे ॲक्वीझिशन अगर रिक्वीझीशन खाली घेतलेला नसुन तशी नोटीस आंम्हास आजपावेतो लागलेली नाही. मिळकतीवरुन रोड विस्ताराची रेषा जात नाही किंवा मिळकत ही कोणतेही सरकारी अगर सार्वजनिक कामासाठी राखीव म्हणुन घोषित झालेली नाही.

(९) प्रस्तुतचे कायम फरोक्त खरेदीखत हे आमचेवर, आमचे पश्चात आमचे वारसांवर व आमचे तर्फे हक्क सांगणारे इसमांवर बंधनकारक राहील.

(१०) खरेदीखताचा संपूर्ण खर्च म्हणजेच स्टॅम्पडयूटी, रजिस्ट्रेशन व इतर तत्सम खर्च हा सर्वस्वी लिहुन घेणार यांनी केलेला व सोसलेला आहे.

(११) उपरोक्त मिळकतीचे आजपावेतोचे सर्व कर टॅक्सेस, सेसेस वगैरे आंम्ही भरलेले असुन आजनंतरचे येणारे सर्वस्वी तुम्ही सोसावयाचे आहेत.

(१२) उपरोक्त मिळकत ही तुम्हांस कायम फरोक्त खरेदी दिलेली असुन उलट खरेदीची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.

(१३) उपरोक्त मिळकत हि लिहुन घेणार यांनी खऱ्याखोऱ्या औद्योगिक वापरासाठी खरेदी घेतलेली असल्याने व सदर मिळकतीलगत लिहुन घेणार यांचे क्षेत्र असुन तेथे औद्योगिक कारखाना चालु आहे. सबब कुळ कायदा कलम ६३ अन्वये परवानगीची आवश्यकता नाहीं.

(१४) उपरोक्त मिळकत ही लाभ क्षेत्रात येत नसल्याने तसेंच आमचे मालकीचे एकुण क्षेत्र हे ८ एकरापेक्षा कमी असल्याने सदर मिळकत खरेदीकामी पुनर्वसन कायदयान्वये परवानगीची आवश्यकता नाही. याबाबत आवश्यक ते प्रतिज्ञापत्र आम्ही हजर केले आहे.

(१५) सदर मिळकतीमध्ये आमचे मालकीची कोणतीही मशिनरी नाही तसेंच सदर मिळकतीध्ये कोणीही कामगारनाहीं. मिळकतीत असलेल्या आमचे पुर्वीचे व्यवसायाबाबत कोणताही वाद नाहीं किंवा कामगारासंदर्भात कोणतेही देणे नाहीं. तसेंच व्यवसायाबाबत सेल्स टॅक्स अगर अन्य कोणत्याही प्रकारे सरकारी देणे नाहीं. व्यवसायाबाबत आमही कोणत्याही प्रकारे इंन्सेंटीव्ह घेतला नसुन सरकारचे कोणतेही देणे मिळकतीबाबत आमही कोणत्याही प्रकारे इंन्सेंटीव्ह घेतला नसुन सरकारचे कोणतेही देणे शिल्लक नाही याउपर सदर मिळकतीबाबत व्यवसायाबाबत अगर कारखान्याबाबत कोणत्याही प्रकारचे देणे आढळुन आल्यास किंवा पुर्वीचे कामगारांनी कोणत्याही वाद उत्पन्न केल्यास त्याचे निवारण आम्ही पदरखर्चाने करुन देवु.

इगत

दस्त क्र. (२६२९/२०१०)

८/१२

(१६) उपरोक्त मिळकत हि लिहुन घेणार यांनी खऱ्याखोऱ्या औद्योगिक वापरासाठी खरेदी घेतलेली असुन सदर मिळकत ही बिनशेतीकडे वर्ग झालेली आहे. त्यासाठी आवश्यक ते बिनशेती कर आम्ही आजपावेतो भरलेले आहेत.

(१७) उपरोक्त मिळकतीवरील औद्योगिक शेडचे बांधकाम हे ११ वर्षापुर्वीच पुर्ण केले आहे. एकुण किंमती पैकी रु. २९,९०,०००/- हि जमिनीची व रु. ४५,००,०००/- शेडची अशी किंमत आकारणी केली आहे

येणेप्रमाणे कायम फरोक्त खरेदीखत आम्ही तुम्हास आज रोजी राजीखुषीने व स्वसंतोषाने व समजुन उमजुन लिहुन दिलेले आहे.

रविंद्र ऑक्सीजन प्रा.लि.
तर्फे डायरेक्टर श्री.रविंद्र गंगाधर शेटे
लिहुन देणार

पॅटको प्रिसिजन काम्पोनंटस प्रा .लि.
तर्फे डायरेक्टर
१. श्री.रविंद्र दादासाहेब पाटील

~~२. श्री.किरण रविंद्र पाटील~~
लिहुन घेणार

साक्षीदार :-

१) Sanjay K. Luthra

२) Atul Shinde

एसडी-गोंदे५८६

नक्कल करिता

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

गांव ~~नांदे~~ इगात
तालुका ~~इगतपुरी~~

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	
६१७	—	—	**भोगवटदाराचे नाव** (७) (६९७) (२८७) (२५०) (६०७) (६९७) (१४१५) रवींद्र ऑवरीशिण प्रांजो	खाते क्रमांक १००
...क्रमांकाचे ...निक नाव	—			कुळाचे नांव — खंड
...वडी योग्य क्षेत्र	एकर	गुंठे		
	हेक्टर	आर		
	चौरस	मिटर		इतर अधिकार (११००) (२०५८) (२८३५) (२२८३)
...रायत -	०	६२		
...गायत -				
...त शेती -	—			इगात
एकूण-	०	६२		दा.व. (२६२८/२०१०)
...ो.ख. -				८/१२
...(अ) -				
...(ब) -	—			
एकूण-	—			
	रूपये	पैसे		
...बिनशेती-				
विशेष -	२	३०		
...पाण्याबाबत-				
एकूण-	२	३०		

गां.नं. क्र. ७ अ			गां.नं. क्र. १२													
				पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल									पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील			
				मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र						
...	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	मि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
...२००६	२००६ "			रवींद्र नावशीतरण इगतपुरी												

...ल फी

तलाठी
तलाठी ...
ता. इगतपुरी

...ल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. १५/१० /२०१०

॥ ग्रामविकास हेच ध्येय ॥   ॥ हागणदारीमुक्त गांव तेथे विकासाला वाव...॥

ग्रामपंचायत कार्यालय गोंदेदुमाला

गोंदेदुमाला, ता. इगतपुरी, जि. नाशिक

दिनांक : १५/१०/२०१०

-: दाखला :-

ग्रामपंचायत गोंदे दुमाला ता. इगतपुरी जि. नाशिक यांचे कडुन दाखला देण्यात येतो कि,

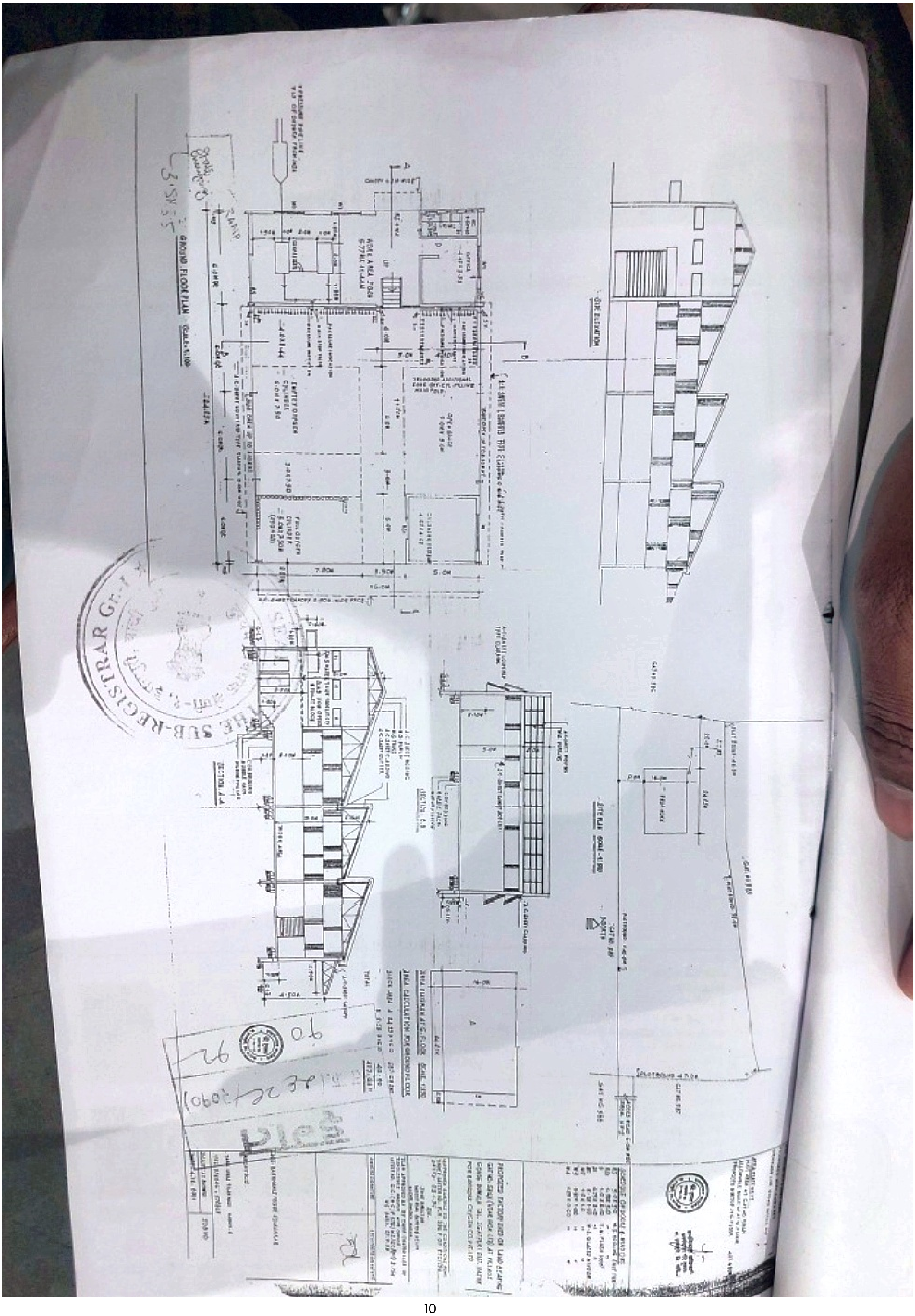
मे. रविंद्रा ऑक्सिजन प्रा. लि. ही कंपनी ग्रामपंचाय गोंदे दुमाला ता. इगतपुरी जि. नाशिक कार्यक्षेत्रात

सन १९९५/९६ पासुन गट नं. ५८६/१ मध्ये बांधकाम पुर्ण होऊन कार्यरत आहे.

इगत
दस्त क्र. २६२५/२०१०
६/१२

For, ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत गोंदे दुमाला
ता. इगतपुरी, जि. नाशिक

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR G-1 * IGATPURI *


GROUND FLOOR PLAN
SIDE ELEVATION
SITE PLAN
SECTION A-A
THE SUB-REGISTRAR

दुय्यम निबंधक: इगतपुरी

दस्तक्रमांक व वर्ष: 2629/2010

Thursday, November 04, 2010

4:37:55 PM

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : गोंदे दुमाला

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपटट्याच्या बाबतीत पटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	अभिहस्तांतरणपत्र मोबदला रू. 4,[illegible]00,000.00 बा.भा. रू. 7,000,000.00
(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	(1) वर्णन: मौजे गोंदेदुमाला ता.इगतपुरी ग.नं. 586/1 क्षेत्र हे.0.62 आर व सदर मिळकतीवर 11 वर्षापूर्वीचे जुने अंदाजे 6500.00 चौ.फूटाचे औदयोगिक शेड.
(3)क्षेत्रफळ	(1)
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	(1)
(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) रविंद्र ऑक्सीजन प्रा.लि.तर्फे डायरेक्टर रविंद्र गंगाधर शेटे - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: 1,हॉटेलरविंद्र अॅनेक्स पुणेरोड; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: नासिक; तालुका: नासिक; पिन: -; पॅन नम्बर: AABCR0917K.
(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) पेंटको प्रिसिजन काम्पोनंटस प्रा.लि.पॅन AABCT3058K,तर्फे डायरेक्टर रविंद्र दादासाहेब पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: कॉलेजरोड,युनिटीपार्क; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: नासिक; तालुका: नासिक;पिन: -; पॅन नम्बर: -.
(7) दिनांक करून दिल्याचा	04/11/2010
(8) नोंदणीचा	04/11/2010
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2629 /2010
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रू 280000.00
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी	रू 30000.00
(12) शेरा	

20 COURT FEE

INDIA

वीस रुपये

TWENTY RUPEES

असल बरहुकूम नक्कल

दुय्यम निबंधक श्रेणी-२, इगतपुरी

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR Gr.-I

IGATPURI