



30/06/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 3

दस्त क्रमांक : 3690/2020

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : हडपसर

(1)विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुसरी पत्र	
(2)मोबदला	0	
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0	
(4) मू-सापन,पोट्टेरिया व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: पुणे महानगरपालिका नवीन हद्दीतील गाव मीजे हडपसर साडेसतरानळी येथील स. नं. 202 व इतर यासी एकूण क्षेत्र 08 हे. 93.62 आर म्हणजेच 89.362 चौ. मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या लेझर टाऊन प्रोजेक्ट मधील विलिंग नं. बी 3 मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. बी 3 - 203 या मिळकतीचा करारनामा दु नि हवेली नं. 3 यांच्याकडे दस्त नं. 12523/2017 दि. 23/11/2017 अन्वये नोंदविलेले आहे परंतु रादरील दरतामध्ये ताब्याचा दिनांक चुकून डिसेंबर 2019 नमूद केलेला आहे त्याऐवजी डिसेंबर 2020 असा वाचण्यात यावा.((Survey Number : 202 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1) 68.66 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुदी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साई प्रोव्हिजो होम्स (गतकालीन वेल विशर होम्स) रजि भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. रुचिन गुप्ता यांच्या तर्फे क. ज. चे कु. मु. म्हणून श्री. नितीन दाजी भोंडवे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. लेझर टाऊन साडेसतरानळी हडपसर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:- 2): नाव:-जमीन मालक श्री. भानुदास धोंडिबा तुपे व इतर यांच्या तर्फे कु मु म्हणून श्री. तुकाराम धोंडिबा तुपे यांच्या तर्फे क ज चे कु मु म्हणून श्री नितीन दाजी भोंडवे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. लेझर टाऊन साडेसतरानळी हडपसर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रिधम अंजनकुमार कोठारी वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. शिवानी अपार्टमेंट अंबावाडी अहमदाबाद गुजरात, गुजरात, अहमदाबाद. पिन कोड:-380015 पॅन नं:- 2): नाव:-आनन रिधम कोठारी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. शिवानी अपार्टमेंट अंबावाडी अहमदाबाद गुजरात, गुजरात, अहमदाबाद. पिन कोड:-380015 पॅन नं:-	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/06/2020	५१ रावला
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/06/2020	वी मन्थान देता
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3690/2020	पथन रावला इतर
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		

मह. दुय्यम निबंधक (सम-२)
सूची क्र.-२

मह. दुय्यम निबंधक (सम-२)
सूची क्र.-२

मह. दुय्यम निबंधक (सम-२)
सूची क्र.-२

मुल्यांकनासाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुषंग:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.