

सूची क्र.2

दुग्गम निबंधक : दु.नि. कर्जत 2

01/03/2024

दस्त क्रमांक : 1377/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : गुंडगे

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3800000
(3) बाजारभावाप्रमाणे (मोडिफायर) याच्या बाबतिलेखाचा प्रकार (नोंदणी देतो की फटदेदार नसूद करावे)	2101600
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परतक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कर्जत इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 4/12 दर 44400/- प्रति चौ मी सदतिका क्र.302, तिसरा मजला, ए विंग, श्रीटी विहार सर्व्हे क्र. 68 हिस्सा क्र. 01 मोजे गुंडगे ता. कर्जत जि. रायगड क्षेत्र - 32.25 चौ.मी. कारपेट + 5.68 चौ.मी. एन्क्लोज्ड बाल्कनी + 5.10 चौ.मी. एक बी ((Survey Number : 68 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 32.25 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुटी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. विठ्ठी विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार दिनेश विरजी मंगेशकर प्लॉट नं:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पत्ता- शाप नं 16/17, हरी शोम कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं 80, सेक्टर 18, कामोटे ता पनबेल जि रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड: (०:). पिन कोड:- 410206 पॅन नं:- AAMFV5559R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रोहित शामजी गोठी बय:- 29; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: विहार -3, 2208, आयबीएस रोड, आरसिटी मॉल बाजूला, घाटकोपर वेस्ट, व्हीटीसी मुंबई, पो. घाटकोपर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:- 400086 पॅन नं:- BGZPG5333G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/03/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/03/2024
(11) क्रमांक, खंड व पृष्ठ	1377/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	228000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह दुग्गम निबंधक कर्जत क्र. 2