कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण.

जावक क्रमांक/कडोमपा/नरवि/बांप [illegible]-७३-१८
मध्यवर्ती कार्यालय, कल्याण
दिनांक : [illegible]

नामदेव लडकू मिरकुटे व इतर
(यांचे कु.मु.प. धारक श्री. शिरीष मधुकर दळवी)
[illegible] कल्याण

विषय : स.नं./ ७३/५४ व ५२/२ [illegible] नि.भू.नं. — हि.नं. —
प्लॉट नं. — मौजे — बारावे — येथे बांधकाम करण्याच्या मंजूरी बाबत.
संदर्भ : आपला दि. २५/०१/२०१० चा
श्री — [illegible] दळवी,

वास्तुशिल्पकार यांचे मार्फत सादर केलेला अर्ज

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये

— स.नं. ७३/५४ व ५२/२ — हि.नं.
— प्लॉट नं. — सर्वे नं. — मौजे बारावे — मधील [illegible]०० ०० चौ.मी. भूखंडाच्या विकास करावयास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी दि. २५/०१/२०१० च्या अर्जास अनुसरून पुढील शर्तीस अधिन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत [illegible] रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तळमजला, स्टिल्ट, [illegible] पहिला मजला व दुसरा मजला, तिसरा मजला, चौथा मजला [illegible] बांधकाम परवानगी [illegible] दुकाने/[illegible] बांधकामासाठी प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे

अटी :

१. ही बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्ष पर्यंत वैध असेल नंतर पुढील [illegible] परवानगीचे नुतनीकरण मुदत संपणे आवश्यक राहिल अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वर्ष [illegible] वैध मुदतीत बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे. नुतनीकरण करतांना किंवा नवीन परवानगी घेताना त्यावेळी [illegible] नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्याच्या अनुषंगाने छाननी करण्यात येईल.
२. नकाशात [illegible] रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपणावर बंधनकारक राहतील.
३. मे. जिल्हाधिकारी ठाणे, यांचेकडून बांधकाम चालू करावयाचे अगोदर बिनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहिल व बिन शेतीच्या परवानगीची एक सत्य प्रत काम सुरु करावयाचे पंधरा (१५) दिवस अगोदर महानगरपालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहिल
४. बांधकाम चालू करण्यापूर्वी सात (७) दिवस आधी महापालिका कार्यालयास लेखी कळविण्यात यावे [illegible]
५. ही परवानगी आपल्या मालकाच्या कब्जातील जमीनी व्यतिरिक्त [illegible] बांधकाम [illegible] नाही
६. बांधकाम या सोबतच्या मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे आणि यापूर्वी दिलेल्या अटीप्रमाणे करता येईल.
७. जोत्या पर्यंत बांधकाम झाल्यानंतर वास्तु शिल्पकाराचे मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधकाम केल्या बाबतचे प्रमाणपत्र महानगरपालिकेस सादर करण्यात यावे व त्यानंतरच जोत्यावरील बांधकाम करावे. व त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचे [illegible] बदल करु नये.
८. प्लॉटचे हद्दीत इमारती भोवती मोकळ्या सोडावयाच्या जागेत बदल करु नये. तसे केल्याचे आढळून आल्यास बांधकाम करु नये.
९. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पूर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करु नये. [illegible] सदरची बांधकाम परवानगी रद्द झाली असे समजण्यात येईल.
१०. इमारतीच्या बांधकामाच्या सुरक्षितेची (स्ट्रक्चरल सेफ्टी) जबाबदारी सर्वस्वी वास्तु शिल्पकार व स्थापत्य विशारद यांचेवर राहिल.
बिल्डींग - ए - [illegible] (स्टिल्ट) + [illegible] (पार्ट) रहि. (विंग - डी)
बिल्डींग - बी - [illegible] १ ते ३ मजले, रहिवास
बिल्डींग - सी - [illegible] + [illegible] मजला (बँक्वेट [illegible])
बिल्डींग - डी - [illegible] (दुकाने, ऑफीस) + [illegible]

कक्ष नं. २
[illegible] २०१०
[illegible]

कल्याण [illegible] नं. ?
दस्त क्र. ४०६८ / २००४
[illegible] ०९

कल्याण डोंबिवली [illegible]